

GOIÂNIA - GO, 06 de fevereiro de 2023

PROponente: TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - EPP

AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS DE OBRAS CIVIS

ORÇAMENTO SEM DESONERAÇÃO (TABELA 184 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS – SETEMBRO/2022 - SEM DESONERAÇÃO)	
Base de cálculo de acordo com o Código Tributário de Goiânia	
Valor Total dos serviços (s/ BDI)	R\$ 8.673.729,70
Total dos serviços com aplicação de BDI reduzido	R\$ 1.141.641,97
Valor total dos materiais sem Bdi reduzido	R\$ 5.471.394,37
Valor total dos materiais não incorporados à obra*	R\$ 1.476.434,82
Valor total do serviço com as deduções previstas	R\$ 584.258,54
Percentual de materiais e serviços sem BDI reduzido em relação ao total dos serviços	60,17%
Base de cálculo de acordo com o art. 64 do Código tributário (dedução dos materiais incorporados à obra e serviços c/ BDI reduzido)	39,83%
Alíquota do ISS para os subitens 7.02 e 7.05 do Anexo I do Código Tributário de Goiânia	5,00%
Alíquota efetiva do ISS para a obra analisada	1,99%

BDI SEM DESONERAÇÃO	
Administração Central (AC)	4,00%
Lucro (L)	7,20%
Despesas Financeiras (DF)	1,13%
Seguro + Garantias (S+G)	0,12%
Riscos (R)	0,97%
ISS	1,99%
PIS	0,65%
Cofins	3,00%
CPRB	0,00%

$BDI = (((1+AC+S+R+G) * (1+DF) * (1+L)) / (1-I))-1$	
BDI =	20,74%

Administração Central (AC)	3,45%
Lucro (L)	4,80%
Despesas Financeiras (DF)	1,13%
Seguro + Garantias (S+G)	0,06%
Riscos (R)	0,56%
ISS	0,00%
PIS	0,65%
Cofins	3,00%
CPRB	0,00%

$BDI = (((1+AC +S+R+G) * (1+DF) * (1+L)) / (1-I))-1$	
BDI =	14,48%

JORGE ABDALLA
DIAS:42620805104

Assinado de forma digital por
JORGE ABDALLA
DIAS:42620805104
Dados: 2023.03.24 09:17:57 -03'00'

TRIADY CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - EPP

Eng.Civil Jorge Abdalla Dias

CREA - GO 5.540/D

Sócio - Diretor