DocuSign Envelope ID: 53BABA50-6EBD-46E9-AC0F-F09BBF99BB2C

Publicidade Legal

BRASIL, 9 DE OUTUBRO DE 2024 diariodoestadogo.com.br ANO 16, nº 3581

Veículos

MERIVA JOY 2007/2007 1.4 flex cinza completa R$21 .900,00 (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

S-10 cab. dupla advantage 2.4 2008/2009 preta completa R$37.900,00 F: (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

SPIN Acessível 14/14 completa, carro e permissão F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

GOL G4 2013/2013 1.0 branco, 2 pts completo R$17.900,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

SANDERO 2013/ 2014 1.0 flex prata completo com 27000km rodados R$28.900,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

HYUNDAI/I 30 2010/ 2010 2.0 gasolina automático preto com teto solar completo R$37. 500,00 (62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

COROLLA XEI automatico preto completo 2010/ 2011 flex R$ 52. 900,00 F: 3512-2588

UNO MILLE 2009/2010 1.0 flex cinza vidro, trava elétrica, alarme F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

ASTRA 01/01 prata gl 1.8 hatch completo pneus novos conservado só R$12.900,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

ASTRA 07/07 prata hatch 2.0 advantage com pleto R$23.500,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

S10 10/11 preta rodeio 2.4 flex completa pneus novos só R$45.900,00 F:3213-4848 whatsapp:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

COBALT 12/13 branco 1.4 ltz só 20 mil km seminovo R$35.800,00 F:3213-4848 whatsapp:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

SPIN 12/13 prata 1.8 ltz automática 7lugares revisada só R$42.800,00 F:3213-4848 whatsapp:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

S10 09/10 PRATA 2.8 DIESEL COLINA COMPLETA R$51.900,00 F:3213-4848 whatsapp:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

S10 10/10 preta 2.4 flex executive pneus novos R$48. 900,00 F:3213-4848 whatsapp:8438-7649

XSARA picasso 08/08 preto 2.0 automático exclusive conservado R$26 whatsapp:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

PUNTO 13/13 branco 1.4 attractive só 17 mil km seminovo completíssimo R$36. 990,00 F:3213-4848 whatsapp:(62) 99988-3838

PUNTO 09/10 preto 1.4 elx completo pneus novos conservado só R$25.500,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

STRADA 11/12 branca cs 1.4 fire completa só R$26.900,00 F:(62) 3280-8411/ (62) 99988-3838

LINEA 13/13 preto 1.8 essence 30 mil km semi: F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

FIORINO 14/14 branca completa só 20 mil km seminova R$40.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

ESCORT 98/98 gl 1.8 zetec apenas R$5.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

ECOSPORT 06/07 preta 1.6 xlt completa R$22 .900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

RANGER 13/14 prata 2.2 diesel 4x4 xl 150cv único dono R$72.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

ECOSPORT 11/12 vermelha 1.6 freestyle completa só R$36.300,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

RANGER 04/05 prata 2.8 xlt diesel completa pneus novos R$36.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

ECOSPORT Nova 13/14 Branca 1.6 Freestyle Completíssima Semi nova R$54.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HONDA CIVIC 03/03 preto 1.7 lx completo + couro R$15.900,00 F:F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HONDA XRE 13/14 azul 300cc seminova R$12 .800,00 F:3213-48 48 whatsapp: 9915-3466

HONDA CITY 09/10 cinza 1.5 ex automático conservado R$ 40.900,00 F:F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

HONDA NEW CIVIC 08/08 cinza 1.8 lxs automático R$34.500,00 F:F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NEW CIVIC 07/07 prata 1.8 lxs automático + couro R$37.900,00 F:F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NISSAN FRONTIER 14/14 prata 2.5 platinum diesel top automática revisada só R$99.500,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NISSAN TIIDA 08/08 preto 1.8 sl automático + novos só R$26.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

KIA SORENTO 10/11 prata 2.4 ex automático pago R$ 66.900,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

NISSAN FRONTIER 09/10 prata 2.5 le diesel 4x2 completa só R$61.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

SANTANA 96/97 Prata 2000 C/ Ar + Dh R$8.800,00 F: 3280-8411 whatsapp:(62) 99988-3838

Editais

CÂMARA MUNICIPAL DE ANÁPOLIS. Termo aditivo nº 003/2024 ao contrato n° 046/2022. Contratada: MICHAEL FABRÍCIO DA SILVA 69421404149. Objeto resumido: Serviços de manutenção preventiva e corretiva de microcomputadores etc. Vigência de 20/09/2024 a 19/09/2025.Valor anual: R$ 61.558,15. Diretor Administrativo: Dawton Assunção dos Santos Aquino.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATAÍ
AVISO DE LEILÃO Nº 010/2024

O Município de Jataí, através de sua Gerência de Licitação, avisa a todos interessados que realizará na modalidade leilão, na forma presencial, do tipo maior lance, tendo como objeto doação com encargos de imóvel situado no Distrito Agroindustrial, designado de Lote 01, da Quadra 06A, conforme quantitativos e demais especificações contidas no Termo de Referência do Edital disponível para download no site da Prefeitura.
Data de abertura: 01 de novembro de 2024 - às 08h30min.
Local: Sala de Reuniões, no Centro Administrativo Municipal de Jataí, na Rua Itarumã nº 355, Setor Santa Maria, Jataí – GO.
Site da Prefeitura: www.jatai.go.gov.br
Fone Licitações: (64) 3632-8812

Leonardo Rodrigues Silva
Leiloeiro Administrativo

EDITAL DE COMUNICAÇÃO

ILMA HELENA DE AVELAR, inscrita no CPF: 282.851.821-34, torna público que requereu à SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE-SEMMA, A Licença de Funcionamento para atividade de Extração de Areia, sito a Fazenda Bom Sucesso, Zona Rural, município de Jaraguá-GO. Não foi definido Estudo de Impacto Ambiental.

Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Morrinhos
AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 71/2024

OBJETO: contratação do serviço de transporte de resíduos sólidos urbanos – classe II (recurso próprio). DATA DE ABERTURA: 25/10/2024, horário: 08:30hs. Local: www.bnc.org.br Retirada do Edital: no endereço digital citado, na sede da Prefeitura ou no site: www.morrinhos.go.gov.br Morrinhos, 08/10/2024. Tiago Alves Ribeiro =Secretário Municipal de Administração e Finanças=

ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE GOIÁS
Aviso de Licitação

AAssembleia Legislativa do Estado de Goiás, tendo em vista o que consta no processo administrativo nº 18679/2024, torna público a realização de procedimento licitatório, em sessão pública virtual, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO Nº 46/2024, cujo objeto é a aquisição de INSUMOS DE LIMPEZA, HIGIENE E CONSERVAÇÃO PREDIAL, para atender as demandas da Assembleia Legislativa do Estado de Goiás, no qual os itens 32, 36 e 39 são destinados a ampla participação, e os demais itens são destinados à participação exclusiva de ME e EPP's. As propostas e documentos serão recebidos virtualmente no site: www.sislog.go.gov.br até o dia 29/10/2024, às 08h59. A sessão de abertura terá início às 09 horas (Horário de Brasília). O texto integral do Edital, bem como de seus anexos, estará disponível nos endereços eletrônicos: www.sislog.go.gov.br e transparencia.al.go.leg.br/licitacoes/editais. Informações poderão ser obtidas também pelo e-mail: licitacao@al.go.leg.br e telefone: (62) 3221-3430. Goiânia, 09 de outubro de 2024

Santiago Sampaio Lopes
Presidente da CL – ALEGO
Rodrigo Gabriel Moisés
Diretor de Licitações da ALEGO

ERRATA 027/2024-SGOC
Errata do Edital de Licitação nº 075/2024

Modalidade – Pregão Eletrônico – Contratação de serviços de apoio especializado e serviços técnicos continuados de manutenção predial preventiva, preditiva, corretiva e adequações com fornecimento de mão-de-obra, ferramentas, equipamentos, materiais de consumo e reposição, e também para prestação de serviços eventuais, sob demanda, nas unidades ocupadas pelo Ministério Público do Estado de Goiás.
A COMISSÃO DE LICITAÇÃO DA PROCURADORIA-GERAL DE JUSTIÇA, neste ato representada pela Superintendente de Gestão Orçamentária e Compras, por intermédio do Pregoeiro, torna público, para conhecimento dos interessados, as alterações do Edital n° 075/2024, as quais constam no link a seguir: https://intranet.mpgo.mp.br/sgoc/portal/processos/visualizar_documentos?id=16719
Em virtude das modificações promovidas, a sessão pública do Pregão Eletrônico nº 075/2024 será realizada no dia 31 DE OUTUBRO DE 2024, às 14h30min, no site do https://sislog.go.gov.br.
Superintendência de Gestão Orçamentária e Compras, em Goiânia, data da assinatura eletrônica.

Gleibson Ribeiro Praxedes
Pregoeiro
Helena Maria Adorno Macedo
Superintendente de SGOC

UniRV – Universidade de Rio Verde
Extrato de Contrato n. 275/2024

Objeto: Prestação de serviço, de forma estimada, de divulgação de spot ou testemunhal institucional e mercadológico de material fornecido pela Assessoria de Comunicação, referente as ações, eventos, serviços e divulgação de vestibulares Processo Licitatório n° 026/2024. Credenciamento n° 004/2024. Contrato n. 275/2024. Contratada: RÁDIO SUDOESTE FM LTDA, CNPJ: n. 02.280.188/0001-02; Valor: R$ 66.194,60 (sessenta e seis mil, cento e noventa e quatro reais e sessenta centavos). Vigência: 04/10/2024 a 31/12/2024. Dotação Orçamentaria: 05.25.12.364.6029.2135.3.3.90.39. Maiores informações: Contrato publicado na íntegra no site da UniRV.

GO INFRA

AVISO DE EDITAL
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 053/2024 - GOINFRA

A AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA, por intermédio de seu Presidente, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará licitação, na modalidade Pregão, na forma Eletrônica, por meio do link https://sislog.go.gov.br/, o Pregão Eletrônico nº 053/2024, que tem como objeto a Aquisição de mobiliário para atender as Gerências da Diretoria de Obras Civis da AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES (GOINFRA), conforme condições e especificações contidas no termo de referência anexo deste Edital. Valor total estimado da contratação: R$ 336.946,35. Contratação nº 108607, Processo SEI nº 202400005030351, sob o critério de julgamento: Menor Preço por Lote, modo de disputa: Aberto, nos termos da Lei Federal n.º 14.133/2021, do Decreto Estadual nº 10.247/2023 e outras normas aplicáveis e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas no Edital e seus anexos. A sessão de abertura está marcada para as 09:00 horas (hora de Brasília) do dia 23 de outubro de 2024.
O edital e seus anexos estão disponíveis aos interessados, nos endereços eletrônicos: http://sgl.goinfra.go.gov.br/portal_licitacao/; https://sislog.go.gov.br; e PNCP. Goiânia, 08 de outubro de 2024.

VILCONES MAGALHÃES DE SOUSA
Gerente de Licitação

EDITAL DE COMUNICAÇÃO

IVAN CARLOS RIEDI, CPF: 040.810.579-82, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Flores de Goiás - SEMMAT, a Licença Municipal de Corte de Árvores Isoladas para atividade de Agropecuária, com área de 946,9168 ha na Fazenda Santa Matilde - Gleba B, município de Flores de Goiás- GO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATAÍ
AVISO DE LEILÃO Nº 011/2024

O Município de Jataí, através de sua Gerência de Licitação, avisa a todos interessados que realizará na modalidade leilão, na forma presencial, do tipo maior lance, tendo como objeto doação com encargos de imóvel situado no Distrito Agroindustrial, designado de Lote 03, da Quadra 6A, conforme quantitativos e demais especificações contidas no Termo de Referência do Edital disponível para download no site da Prefeitura.
Data de abertura: 01 de novembro de 2024 - às 13h30min.
Local: Sala de Reuniões, no Centro Administrativo Municipal de Jataí, na Rua Itarumã nº 355, Setor Santa Maria, Jataí – GO.
Site da Prefeitura: www.jatai.go.gov.br
Fone Licitações: (64) 3632-8812

Leonardo Rodrigues Silva
Leiloeiro Administrativo

UniRV – Universidade de Rio Verde
AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 064/2024 – Tipo: Menor Preço Global
Processo licitatório n. 098/2024

A UniRV –Universidade de Rio Verde, Estado de Goiás, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará no dia 05 de novembro de 2024, às 08h30min, Licitação Pública, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, em sessão pública, tendo por objeto: Contratação de empresa especializada em prestação de serviços de decoração natalina, para preparação, adequação e organização dos ambientes de acesso e prédios da Universidade de Rio Verde nos Campi Aparecida de Goiânia – Extensão Goiânia, Goianésia, Formosa, Luziânia e Rio Verde da UniRV – Universidade de Rio Verde. A licitação será realizada no site https://bnc.org.br. Os interessados obterão o Edital e maiores informações pelo site: https://acessoainformacao.unirv.edu.br/cidadao/informacao/licitacoes_cnt; ou no Departamento de Contratações situado na Fazenda Fontes do Saber, Campus Universitário, Prédio Administrativo, fone (64) 3611-2200, ramal 3021, em horário de expediente: 07h00min às 11h00min ou 13h00min às 17h00min.
Rio Verde/GO, 09 de outubro de 2024.

Kamilla Prado Souza
Agende de Contratação

UniRV – Universidade de Rio Verde
AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 060/2024 – Tipo: Menor Preço Por Item
ID COMPRAS.GOV: 90.060/2024
Processo licitatório n. 094/2024

A UniRV –Universidade de Rio Verde, Estado de Goiás, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará no dia 12 de novembro de 2024, às 08h30min, Licitação Pública, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, em sessão pública, tendo por objeto: Registro de preços, para futura e eventual, aquisição de calcário destinado à correção do solo, a fim de atender às necessidades do campo da UniRV – Universidade de Rio Verde. A licitação será realizada no site https://www.gov.br/compras. Os interessados obterão o Edital e maiores informações pelo site: https://acessoainformacao.unirv.edu.br/cidadao/informacao/licitacoes_cnt; ou no Departamento de Contratações situado na Fazenda Fontes do Saber, Campus Universitário, Prédio Administrativo, fone (64) 3611-2200, ramal 3021, em horário de expediente: 07h00min às 11h00min ou 13h00min às 17h00min. Rio Verde/GO, 09 de outubro de 2024.

Kamilla Prado Souza
Agende de Contratação

UniRV – Universidade de Rio Verde
EXTRATO DE ADITIVO
Contrato n. 169/2021

Terceiro Termo do Aditivo para acréscimo e prorrogação de prazo. Dados do Contrato Primitivo: Processo Licitatório n.073/2021; Pregão Presencial n. 024/2021; Contrato n. 169/2021, que tem por objeto: Prestação de serviço de locação de Sistema Financeiro de Cobranças Administrativas, incluindo Licenciamento de uso de Sistemas Integrados com os respectivos serviços de instalação, consultoria de implantação, customização, parametrização, treinamento, interligação de sistema, suporte e serviço de manutenção corretiva e evolutiva, doravante denominada simplesmente Solução/Sistema. Contratada: AGUIA INFORMÁTICA E TECNOLOGIA LTDA - ME; CNPJ n. 08.632.616/0001-97. Vigência (Aditivo): Fica prorrogado por 12 (doze) meses, nos termos do art. 57, inciso II, da Lei 8.666/93, e Cláusula Quinta, subitem 5.1, a partir de 1° de outubro de 2024. Valor (Aditivo): O valor total do objeto deste aditivo é de R$ 123.319,72 (cento e vinte e três mil, trezentos e dezenove reais e setenta e dois centavos). Dotação orçamentária: 05.0525.12.364.6025.2129.339040. Maiores informações: Aditivo publicado na íntegra no site da UniRV.

GO INFRA

AVISO DE EDITAL
CONCORRÊNCIA DO MENOR PREÇO Nº 054/2024 - GOINFRA

A AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA, por intermédio de seu Presidente, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará licitação, na modalidade Concorrência, na forma eletrônica, por meio do link https://sislog.go.gov.br/, CONCORRÊNCIA DO TIPO MENOR PREÇO nº 054 / 2024, que tem como objeto a Contratação de empresa para Execução da Reforma do Heliponto do Palácio Pedro Ludovico Teixeira, na cidade de Goiânia–GO, com fornecimento de materiais, equipamentos, mão de obra qualificada e bota fora de materiais, nas quantidades, condições e especificações estabelecidas no Projeto Básico., Contratação SISLOG n.º 106065, Processo SEI n.º 202400005018039, sob o regime de execução de empreitada por preço unitário, com valor estimado de R$ 1.024.843,77, nos termos da Lei n.º 14.133/2021, do decreto 10.359/2023 e demais legislação aplicável e, ainda, conforme as condições estabelecidas no Edital e seus anexos. A sessão de abertura está marcada para às 09:00 hrs do dia 29 de outubro de 2024.
O edital e seus anexos estão disponíveis aos interessados, nos endereços eletrônicos: http://sgl.goinfra.go.gov.br/portal_licitacao/; https://sislog.go.gov.br; e PNCP.

Vilcones Magalhães de Sousa
Gerente de Licitação

UniRV – Universidade de Rio Verde
EXTRATO DE ADITIVO
Contrato n. 237/2022

Terceiro Termo do Aditivo para acerto de valores e prorrogação da vigência. Dados do Contrato Primitivo: Processo n° 086/2022, Pregão Presencial n° 026/2022; Contrato n. 237/2022, que tem por objeto: Prestação de serviços técnicos de manutenção preventiva, corretiva e assistência técnica dos aparelhos de ar condicionado splits e sistemas de ar condicionado central, limpeza, higienização com fornecimento e substituição/reposição de peças, componentes e acessórios por outras novas e originais, que compõe o sistema de climatização da UniRV - Universidade de Rio Verde. Contratada: L. M CLIMATIZACAO LTDA; CNPJ n. 12.639.462/0001-32. Vigência (Aditivo): Fica prorrogado por 12 (doze) meses, nos termos do art. 57, inciso II, da Lei 8.666/93, e Cláusula Décima, a partir de 29 de setembro de 2024. Valor (Aditivo): Com presente termo aditivo no valor de R$ 976.774,00 (novecentos e setenta e seis mil, setecentos e setenta e quatro reais) Dotação orçamentaria: 05.25.12.364.6024.2901.3.3.90.39. Maiores informações: Aditivo publicado na íntegra no site da UniRV.

UniRV – Universidade de Rio Verde
EXTRATO DE ADITIVO
Contrato n. 236/2022

Terceiro Termo do Aditivo para prorrogação de prazo e acerto de valores. Dados do Contrato Primitivo: Processo Licitatório n° 086/2022, Pregão Presencial n° 026/2022; Contrato n. 236/2022, que tem por objeto: Prestação de serviços técnicos de manutenção preventiva, corretiva e assistência técnica dos aparelhos de ar condicionado splits e sistemas de ar condicionado central, limpeza, higienização com fornecimento e substituição/reposição de peças, componentes e acessórios por outras novas e originais, que compõe o sistema de climatização da UniRV - Universidade de Rio Verde. Contratada: BR MIX COMERCIO E SERVICOS EIRELI; CNPJ n. 14.972.268/0001-08. Vigência (Aditivo): Fica prorrogado por mais 12 (doze) meses, nos termos do art. 57, inciso II, da Lei 8.666/93, bem como na Cláusula Décima Primeira, a partir de 29 de setembro de 2024. Com o presente termo de aditivo no valor de R$ 143.000,00 (cento e quarenta e três mil reais). Dotação Orçamentaria: 0525.12.364.6024.2901.339030 e 0525.12.364.6024.2901.339039. Maiores informações: Aditivo publicado na íntegra no site da UniRV.

GOVERNO DE GOIÁS
O ESTADO QUE DÁ CERTO
SEEL Secretaria de Estado de Esporte e Lazer

Aviso Resultado de Licitação

A Secretaria de Estado de Esporte e Lazer torna público o resultado definitivo do Pregão Eletrônico SRP nº 13/2024, contratação SISLOG n.º 104744, processo 202400005008231, cujo objeto homologado é registro de preço (SRP) para eventual aquisição de materiais esportivos de uso geral, em atendimento as demandas da Secretaria de Estado de Esporte e Lazer (SEEL). Órgão Gerenciador: Secretaria do Esporte E Lazer – SEEL. Lote 09: Empresa Big Ball Sports - Material Esportivo Ltda, CNPJ: 20.510.631/0001-68; Valor Total R$ 3.739.000,00. Lote 15: Fracassado. Período 08/10/2024 à 08/10/2025. Em conformidade com o Capítulo X, Seção V, art. 82 e seguintes da Lei nº 14.133/21 e demais normas atinentes ao caso.
Goiânia-GO, 08 de outubro de 2024.

Patrícia de Castro Cavalcante
Gerente de Compras Governamentais-SEEL

BIASI leilões | LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA | PRESENCIAL ON-LINE | Prestador de Serviço Autorizado Itaú

1º Leilão: dia 18/10/2024 às 15h30 2º Leilão: dia 30/10/2024 às 15h30

Eduardo Consentino, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 616 (**JOÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI – preposto em exercício**), com escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **ITAU UNIBANCO S/A**, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças nº 10178887304, firmado em 07/11/2022, no qual figura como Fiduciante, **CLEIDSON BRUNO LIMA DE SOUSA**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, CI nº 3.052.313 SESPDS-DF, CPF nº 050.751.721-05, residente e domiciliado em Valparaíso de Goiás/GO, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no **dia 18 de outubro de 2024, às 15:30 horas**, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 135.000,00 (Cento e trinta e cinco mil reais)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído pela **CASA 01 do "RESIDENCIAL RECANTO DO SOL", composta de: 01 (uma) sala/cozinha, 02 (dois) quartos, 01 (um) banheiro, 01 (um) hall, 01 (um) área de serviço e varanda, com área coberta padrão de 54,00 m², área descoberta de 126,00 m², área privativa real de 180,00 m², área de uso comum de 0,00 m² e fração ideal de 0,50000%. Situada no Lote nº 15 da Quadra 138, situado no Loteamento Paraembi, zona suburbana desta comarca, lote com área total de 360,00 m². Matrícula nº 48.887 do Cartório de Registro de Imóveis da Valparaíso de Goiás/GO**. Obs: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 30 de outubro de 2024, às 15:30 horas**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 114.014,17 (Cento e quatorze mil, quatorze reais e dezessete centavos)**. Todos os horários estipuladas neste edital, no site do leiloeiro (www.biasileiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.biasileiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.biasileiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arrematante. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

DocuSigned by:
DIÁRIO DO ESTADO
Assinado por: EDITORA DIARIO DO ESTADO LTDA:24946442000193
CPF: 58975926168
Data/Hora da Assinatura: 25/05/2023 | 08:36:26 PDT
ICP Brasil
9393FA587BF046B28DC1AD188C3FE84C

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Diário do Estado com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site **https://diariodoestadogo.com.br/pageflip/**