

CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma do direito:

KEZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ, brasileira, solteira, empresária, residente e domiciliada na QA 20, Lt. 17, Mansões Olinda, Águas Lindas de Goiás/GO, CEP 72915-570. Nascida em 30/09/1992, filha de Deraldo José de Queiroz e Noelia Mattos Pereira de Queiroz. Portadora do RG sob o nº 2914036 PC/DF, CNH sob o nº 06180138330 DETRAN/BA e CPF sob o nº 036.153.271-79.

CONTRATA a constituição de Sociedade Empresária Limitada, que será regida por este instrumento considerando a disposição constante do parágrafo único do artigo 1.052 do Código Civil e em obediência ao contido da Instrução Normativa DREI nº 81 de 10 de junho de 2020.

Cláusula 1ª – DA DENOMINAÇÃO SOCIAL

A sociedade girará sob a denominação social:

CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA

Cláusula 2ª – DO NOME FANTASIA

A sociedade terá por título de estabelecimento:

CONSTRUTORA QUEIROZ

Cláusula 3ª – DO ENDEREÇO COMERCIAL

A sociedade terá o seguinte endereço comercial:

QA 20, LT. 17, SALA 101, MANSÕES OLINDA, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS/GO, CEP 72915-570.

Cláusula 4ª – DO OBJETO SOCIAL

A sociedade terá como objeto comercial:

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS; SERVIÇOS DE ENGENHARIA.

Cláusula 5ª – DO INÍCIO DE ATIVIDADES E DO PRAZO DE DURAÇÃO

A sociedade iniciará suas atividades em **29 DE ABRIL DE 2024**, com prazo de duração por tempo indeterminado.

Cláusula 6ª - DAS FILIAIS

A sociedade poderá a qualquer tempo abrir filiais e outros estabelecimentos no país ou fora dele.

Cláusula 7ª - DO CAPITAL SOCIAL, SUBSCRIÇÃO E INTEGRALIZAÇÃO

O capital social será de **R\$ 500.000,00** (quinhentos mil reais), divididos em 500.000 (quinhentas mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, subscritas e integralizadas em dinheiro moeda corrente do país neste ato, da seguinte forma:

SÓCIOS	QUOTAS	R\$	%
KEZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ	500.000	500.000,00	100
Total	500.000	500.000,00	100

Parágrafo único - Nos termos do artigo 1.052 do Código Civil, lei nº 10.406/2002 a responsabilidade da sócia é solidária e limitada à importância total do capital social integralizado.

Cláusula 8ª - DA ADMINISTRAÇÃO E ASSINATURA

A administração e assinatura da sociedade ficarão a cargo da sócia administradora **KEZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ**, que responderá pelos atos e fatos administrativos, não lhe sendo permitido o uso do nome da sociedade em negócios estranhos a ela como fiança, aval, descontos de duplicatas mercantis entre outros.

Cláusula 9ª - DECLARAÇÃO DE CRIMES

A sócia administradora declara, sob as penas de lei, que não está impedida de exercer a administração de sociedade, seja em decorrência da lei especial, ou em virtude de condenação nas hipóteses mencionadas no artigo 1.011, §1º, do Código Civil, lei nº 10.406/2002.

Cláusula 10ª - DA RETIRADA DE PRÓ-LABORE

A sócia administradora poderá fazer uma retirada mensal a título de pró-labore.

Cláusula 11ª - DO CONSELHO FISCAL

A sociedade não terá conselho fiscal.

Cláusula 12ª - DA DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

Falecendo ou interditada a sócia, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros e/ou sucessores da incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa a data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Cláusula 13ª - DOS CASOS OMISSOS

Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos preceitos do Código Civil, lei nº 10.406/2002 e ainda supletivamente, as normas que regem as Sociedades Anônimas, lei 6.404, 15/12/1976.

Cláusula 14ª - DO RESULTADO DO EXERCÍCIO E SUA DISTRIBUIÇÃO

O exercício social coincidirá com o ano civil e ao término de cada exercício em 31 de dezembro, será procedida a elaboração das demonstrações contábeis exigidas legalmente, apurando-se a lucro ou a prejuízo do respectivo exercício, cabendo a sócia os lucros ou perdas apuradas.

Parágrafo único – É permitido à retirada antecipada dos lucros do exercício, observadas as disponibilidades financeiras da sociedade e a obrigatoriedade de reposição dos lucros quando a distribuição antecipada afetar o capital social, de acordo com o artigo 1.059 do Código Civil, lei nº 10.406/2002.

Cláusula 15ª - DA ELEIÇÃO DO FORO

Para dirimir qualquer questão decorrente deste instrumento, independentemente de qualquer outro foro por mais especial que seja, fica eleito o foro da Comarca de Águas Linda de Goiás/GO.

Cláusula 16ª - DO ARQUIVAMENTO NO REGISTRO DO COMÉRCIO

A presente constituição de Sociedade Empresária Limitada, após assinada digitalmente, deverá ser arquivada na Junta Comercial do Estado de Goiás, para que produza os efeitos legais desejados.

Águas Lindas de Goiás/GO, 17 de abril de 2024.

KEZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03615327179	KEZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ



CERTIFICO O REGISTRO EM 29/04/2024 08:41 SOB Nº 52206494974.
PROTOCOLO: 241416612 DE 29/04/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12405996112. CNPJ DA SEDE: 54922334000141.
NIRE: 52206494974. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 17/04/2024.
CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA

PAULA NUNES LOBO VELOSO ROSSI
SECRETÁRIA-GERAL
www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR

O Bel. **LUIS SILVA**, Distribuidor Judicial Cível do Termo e Comarca de Goiânia, Capital Estado de Goiás, na forma da lei, etc.

CERTIDÃO PARA LICITAÇÃO PÚBLICA

CERTIFICA, atendendo a requerimento da parte interessada, que revendo nesta serventia o seu banco de dados informatizado, os livros, fichas, papéis e demais assentamentos e também os sistemas e dados do Poder Judiciário Estadual, verificou dos mesmos **INEXISTIR**, em desfavor de:

Identificação:

Requerente : **CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA**
Profissão : **PESSOA JURIDICA**
CPF/CNPJ : **54.922.334/0001-41**
Domicílio : **AGUAS LINDAS DE GOIAS - GO**

Quaisquer distribuições de ações de **Falência e Concordata**, até a presente data, ressalvada a existência de ações cíveis de outra natureza.

CERTIFICA mais que a presente certidão abrange todas as Comarcas do Estado de Goiás.

NADA MAIS. Era tudo o que foi pedido para certificar, do que se reporta e dá fé.

Dada e passada nesta Cidade e Comarca de Goiânia, Capital do Estado de Goiás em 17 de janeiro de 2025 **(17/01/2025)**.

Cartório Distribuidor Cível
Luis Silva
Escrivão

Valor da certidão.....:55,08
Valor da Taxa Judiciária.....:18,29
Total.....:73,37
Data Receita.....:17/01/2025
Taxa Judiciária recolhida através da Guia de número: 726873985



Assinado digitalmente por: LUIS SILVA, ESCRIVÃO, em 17/01/2025 às 09:02:23
Para validar este documento informe o código 4000 0257 2687 3985 2862 no endereço <http://cdcivel.com.br/validar-certidao>

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA			Protocolo: GOC2402976782	
NIRE : 52206494974				
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada				
NIRE (Sede) 52206494974		CNPJ 54.922.334/0001-41		Data de Ato Constitutivo 29/04/2024
Início de Atividade 29/04/2024				
Endereço Completo Quadra QA 20, Nº SN, LOTE 17;SALA 101;, Mansões Olinda - Águas Lindas de Goiás/GO - CEP 72915-570				
Objeto Social CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS; SERVIÇOS DE ENGENHARIA.				
Capital Social R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)			Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Prazo de Duração Indeterminado
Capital Integralizado R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)				
Dados do Sócio				
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador
KEZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ	036.153.271-79	R\$ 500.000,00	Sócio	S
Término do mandato Indeterminado				
Dados do Administrador				
Nome	CPF	Término do mandato		
KEZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ	036.153.271-79	Indeterminado		
Último Arquivamento				Situação ATIVA Status XXXXX
Data	Número	Ato/eventos		
29/04/2024	20241416639	316 / 316 - ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 02/09/2024, às 13:20:48 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br>, com o código **5FVISC6**.

Paula Nunes Lobo Veloso Rossi
Secretário(a) Geral



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

CERTIDÃO NÚMERO 459324

DADOS DO CONTRIBUINTE:

SUJEITO PASSIVO: **CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA**

CPF/CNPJ: **54922334000141**

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: **0**

ENDEREÇO: **Qd. QA 20 Lt.17 SALA 101, MANSOES OLINDA, AGUAS LINDAS DE GOIAS / GO, CEP 72915570**

CERTIDÃO E FUNDAMENTO

Certifica-se, nos termos do artigo 130 da Lei Complementar Municipal nº 003/2014 de 30/12/2014, para os fins de direito, que o sujeito passivo não possui pendência em seu nome e/ou imóvel acima citado, de natureza tributária perante a Fazenda Pública Municipal, relativos aos tributos administrados pela ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS -

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal lançar e cobrar quaisquer dívidas tributárias de responsabilidade do sujeito passivo acima epigrafado, que vierem a ser apuradas e constituídas.

Finalidade:

SEGURANÇA:

VALIDADE ATÉ: Sexta-feira 14 Fevereiro 2025.

EMITIDA: Quarta-feira 15 Janeiro 2025 às 09:07:21

Código de Validação: 11880459324

Certidão emitida gratuitamente.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A validade deste documento fica condicionada à verificação de sua autenticidade no portal :

<https://aguaslindas.prodataweb.inf.br/sig/app.html#/servicosonline/validacaocertidao>

QRCode





**ESTADO DE GOIAS
SECRETARIA DE ESTADO DA ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA ESTADUAL
SUPERINTENDENCIA DE RECUPERACAO DE CREDITO**

CERTIDAO DE DEBITO INSCRITO EM DIVIDA ATIVA - NEGATIVA

NR. CERTIDÃO: Nº 49651489

IDENTIFICAÇÃO:

NOME:

CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA

CNPJ

54.922.334/0001-41

DESPACHO (Certidao valida para a matriz e suas filiais):

NAO CONSTA DEBITO

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

FUNDAMENTO LEGAL:

Esta certidao e expedida nos termos do Paragrafo 2 do artigo 1, combinado com a alinea 'b' do inciso II do artigo 2, ambos da IN nr. 405/1999-GSF, de 16 de dezembro de 1999, alterada pela IN nr. 828/2006-GSF, de 13 de novembro de 2006 e constitui documento habil para comprovar a regularidade fiscal perante a Fazenda Publica Estadual, nos termos do inciso III do art. 68 da Leinr. 14.133, de 01 de abril de 2021.

SEGURANÇA:

Certidao VALIDA POR 60 DIAS.

A autenticidade pode ser verificada pela INTERNET, no endereco:

<https://goias.gov.br/economia/>

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Publica Estadual inscrever na divida ativa e COBRAR EVENTUAIS DEBITOS QUE VIEREM A SER APURADOS.

VALIDADOR: 5.555.553.855.260

EMITIDA VIA INTERNET

SGTI-SEFAZ:

LOCAL E DATA: GOIANIA, 15 JANEIRO DE 2025

HORA: 11:25:31:0



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA
CNPJ: 54.922.334/0001-41

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:40:53 do dia 06/12/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 04/06/2025.

Código de controle da certidão: **0DF8.3BDC.0A8F.D709**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 54.922.334/0001-41

Certidão nº: 2777308/2025

Expedição: 15/01/2025, às 10:14:25

Validade: 14/07/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **54.922.334/0001-41**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1769419410

NOME
KEZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ

DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF
2914036 PC DF

CPF
036.153.271-79

DATA NASCIMENTO
30/09/1992

FILIAÇÃO
DERALDO JOSE DE QUEIROZ

NOELIA MATTOS PEREIRA DE QUEIROZ

PERMISSÃO
[Selecione]

ACC
[Selecione]

CAT. HAB.
B

Nº REGISTRO
06180138330

VALIDADE
13/05/2024

1ª HABILITAÇÃO
17/09/2014





1769419410

OBSERVAÇÕES

Depos. Estadual - Ministério da Bahia

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
SALVADOR, BA

DATA EMISSÃO
16/05/2019

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

89675604706
BA510165187

BAHIA

DENATRAN

CONTRAN

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 54.922.334/0001-41 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 29/04/2024
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA QUEIROZ		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis 71.12-0-00 - Serviços de engenharia		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO Q QA 20	NÚMERO SN	COMPLEMENTO LOTE 17 SALA 101
CEP 72.915-570	BAIRRO/DISTRITO MANSÕES OLINDA	MUNICÍPIO AGUAS LINDAS DE GOIAS
UF GO		
ENDEREÇO ELETRÔNICO KEZIA92@GMAIL.COM		TELEFONE (61) 9687-6388/ (0000) 0000-0000
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 29/04/2024	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 29/04/2024 às 10:30:13 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

CONSTRUTORA
QUEIROZ
LTDA:5492233
4000141

Assinado de forma
digital por
CONSTRUTORA QUEIROZ
LTDA:54922334000141
Dados: 2024.05.30
11:46:08 -03'00'



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 54.922.334/0001-41 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 29/04/2024
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA QUEIROZ		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis 71.12-0-00 - Serviços de engenharia		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO Q QA 20	NÚMERO SN	COMPLEMENTO LOTE 17 SALA 101
CEP 72.915-570	BAIRRO/DISTRITO MANSÕES OLINDA	MUNICÍPIO AGUAS LINDAS DE GOIAS
UF GO	ENDEREÇO ELETRÔNICO KEZIA92@GMAIL.COM	
TELEFONE (62) 3613-8589		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 29/04/2024	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 05/11/2024 às 19:57:02 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 54.922.334/0001-41
Razão Social: CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA
Endereço: Q QA 20 LT 17 SL 101 / MANSOES OLINDA / AGUAS LINDAS DE GOIAS / GO / 72915-570

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 09/01/2025 a 07/02/2025

Certificação Número: 2025010901556269364825

Informação obtida em 15/01/2025 10:11:58

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE

A EMPRESA LICITANTE **CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA**, INSCRITA NO CNPJ Nº **54.922.334/0001-41**, POR INTERMÉDIO DE SEU (SUA) **REPRESENTANTE LEGAL** O (A) SR (A) **KÉZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ**, PORTADOR (A) DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº RG 2914036, E DO CPF Nº 036.153.271-79, DECLARA, CONFORME EDITAL SUPRA REFERENCIADO, QUE ASSUME INTEIRA RESPONSABILIDADE PELA AUTENTICIDADE DE TODOS OS DOCUMENTOS QUE FOREM APRESENTADAS NA PRESENTE LICITAÇÃO.

**KEZIA NATALY
MATTOS DE
QUEIROZ:0361
5327179**

Assinado de forma
digital por KEZIA
NATALY MATTOS DE
QUEIROZ:0361532717
Dados: 2024.10.16
11:13:41 -03'00'

CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA
KÉZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ
CPF: 036.153.271-79
REPRESENTANTE LEGAL

Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria da Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração
Junta Comercial do Estado de Goiás - JUCEG

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado de Goiás - JUCEG

A Sociedade **CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA**, estabelecido(a) na QUADRA QA 20, SN LOTE 17;SALA 101;, Mansões Olinda, Águas Lindas de Goiás - GO, CEP: 72915-570, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Código do ato: 316

Descrição do Ato: ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Águas Lindas de Goiás - GO, 17/04/2024

KEZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ
Sócio/Administrador



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03615327179	KEZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ



CERTIFICO O REGISTRO EM 29/04/2024 08:41 SOB Nº 20241416639.
PROTOCOLO: 241416639 DE 29/04/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12405996120. CNPJ DA SEDE: 54922334000141.
NIRE: 52206494974. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 17/04/2024.
CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA

PAULA NUNES LOBO VELOSO ROSSI
SECRETÁRIA-GERAL
www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

DECLARAÇÃO NOS TERMOS DO INCISO XXXIII DO ARTIGO 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL DE 1988

CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº **54.922.334/0001-41**, POR INTERMÉDIO DE SEU REPRESENTANTE LEGAL, SR.(A) KÉZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ, PORTADOR(A) DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº 2914036, E DO C.P.F Nº 036.153.271-79, **DECLARA**, PARA FINS DE CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL, QUE NÃO EMPREGA MENOR DE DEZOITO ANOS EM TRABALHO NOTURNO, PERIGOSO OU INSALUBRE E QUE NÃO EMPREGA MENOR DE DEZESSEIS ANOS, SALVO MENOR, A PARTIR DE QUATORZE ANOS, NA CONDIÇÃO DE APRENDIZ.

KEZIA NATALY
MATTOS DE
QUEIROZ:036
15327179

Assinado de forma
digital por KEZIA
NATALY MATTOS DE
QUEIROZ:036153271
79
Dados: 2024.10.16
11:15:41 -03'00'

KÉZIA NATALY MATTOS DE QUEIROZ
CPF: 036.153.271-79
REPRESENTANTE LEGAL



ESTADO DO GOIÁS
SECRETARIA DE ESTADO DA
ECONOMIA
SUPERINTENDÊNCIA DA
RECEITA



INSCRIÇÃO ESTADUAL

Inscrição Estadual: 201443015

Protocolo REDESIM GOB2400231311

Nome Empresarial: CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA

Nome Fantasia: CONSTRUTORA QUEIROZ

Natureza Jurídica:

CNPJ: 54.922.334/0001-41

Atividade Principal (CNAE): 4120-4/00 - Construção de edifícios, 4120-4/00 - Construção de edifícios

Atividade Secundária (CNAE): 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral, 4110-7/00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários, 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção, 6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis, 7112-0/00 - Serviços de engenharia

Endereço DO Estabelecimento: QUADRA QA 20, SN, LOTE 17;SALA 101;, Mansões Olinda, CEP: 72915570

Município: Águas Lindas de Goiás

Observação:

A Inscrição Estadual foi concedida, mas em caráter precário, ou seja, ficará não habilitada para a emissão de NF-e até que sejam sanadas as pendências verificadas pelo sistema de cadastro, conforme relacionado:

- Exigência de Contador.

Para informações sobre a regularização, acesse: [Regularização de Precariedades](#).

Este documento foi emitido em: **segunda, 29 de abril de 2024**

Se impresso, verificar sua autenticidade em

<http://www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br> utilizando o código **QSCSKL7**

DOCUMENTO EMITIDO ELETRONICAMENTE PELO PORTAL DO EMPREENDEDOR GOIANO

Esse documento deverá permanecer exposto em local visível no estabelecimento empresarial

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA		
Período da Escrituração:	29/04/2024 a 30/04/2024	CNPJ:	54.922.334/0001-41
Número de Ordem do Livro:	1		
Período Selecionado:	29 de Abril de 2024 a 30 de Abril de 2024		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DISPONÍVEL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CAIXA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CAIXA GERAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PASSIVO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 0,00	R\$ (500.000,00)
CAPITAL SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ (500.000,00)
(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR		R\$ 0,00	R\$ 500.000,00
CAPITAL A INTEGRALIZAR		R\$ 0,00	R\$ 500.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número BC.59.C4.14.3E.23.02.E6.13.B8.88.90.8E.27.0F.2A.D9.1B.7F.D0-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

ASSINANTES ESCRITURAÇÃO



Entidade: CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA

Período da Escrituração: 29/04/2024 a 30/04/2024

CNPJ: 54.922.334/0001-41

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 29 de Abril de 2024 a 30 de Abril de 2024

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N
CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA	54.922.334/0001-41					6239432343	PLENA@PLENACONTABILIDAD	S
	Código Qualificação Assinante:			001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
	Qualificação Assinante:			Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
ANTONIO ALVES DE OLIVEIRA	039.995.561-53	014230/O-0	GO/2023/14230	16/08/2025	GO	6239432343	plena@plenacontabilidade.com.	N
	Código Qualificação Assinante:			900-Contador/Contabilista				
	Qualificação Assinante:			Contador				

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 52206494974	CNPJ 54.922.334/0001-41	
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Balancetes Diários e Balanços	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 29/04/2024 a 30/04/2024
NATUREZA DO LIVRO Livro Balancete Diário	NÚMERO DO LIVRO 1
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) BC.59.C4.14.3E.23.02.E6.13.B8.88.90.8E.27.0F.2A.D9.1B.7F.D0	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	54922334000141	CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA:54922334000141	3256986559550385040	08/05/2024 a 08/05/2025	Sim
Contador	03999556153	ANTONIO ALVES DE OLIVEIRA:03999556153	3256986568612243054	24/07/2024 a 24/07/2025	Não

NÚMERO DO RECIBO:
BC.59.C4.14.3E.23.02.E6.13.B8.88.90.
8E.27.0F.2A.D9.1B.7F.D0-4

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 07/11/2024 às 09:21:51

D0.3C.7C.3B.59.D5.32.F8
35.EF.55.33.10.68.81.4B

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA		
Período da Escrituração:	29/04/2024 a 30/04/2024	CNPJ:	54.922.334/0001-41
Número de Ordem do Livro:	1		
Período Selecionado:	29 de Abril de 2024 a 30 de Abril de 2024		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA
NIRE	52206494974
CNPJ	54.922.334/0001-41
Número de Ordem	1
Natureza do Livro	Livro Balancete Diário
Município	AGUAS LINDAS DE GOIAS
Data do arquivamento dos atos constitutivos	29/04/2024
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	30/04/2024
Quantidade total de linhas do arquivo digital	96

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	CONSTRUTORA QUEIROZ LTDA
Natureza do Livro	Livro Balancete Diário
Número de ordem	1
Quantidade total de linhas do arquivo digital	96
Data de início	29/04/2024
Data de término	30/04/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número BC.59.C4.14.3E.23.02.E6.13.B8.88.90.8E.27.0F.2A.D9.1B.7F.D0-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped