

Processo: 202500036008376
Objeto: Reforma e Adequação do CPR - Goiânia
Local: Goiânia - Goiás
Empresa: NSA Engenharia Ltda
Edital | Sislog: 037/2025 | 111348
Modelo de Disputa: Aberto
Regime de Execução: Empreitada por preço unitário (EPU)

Valor do Orçamento de Referência	R\$ 1.842.032,37
Valor da Proposta	R\$ 1.397.740,39
Desconto (deságio %)	24,11%

ELEMENTOS MÍNIMOS DE VERIFICAÇÃO

ITEM	Conformidade			
	Referência	Sim	Não	N/A
Elementos exigidos pelo EDITAL N° 037/2025 - GOINFRA				
1. A proposta contém carta de apresentação?	Item 7.6.1	x		
2. A proposta contém prazo de validade de 90 (noventa) dias, contados a partir da data da abertura do certame?	Item 7.6.2	x		
3. O orçamento apresenta identificação da quantidade, preço de mão de obra, material, custo unitário, BDI aplicado ao custo e preço total de cada serviço?	Item 7.6.3	x		
4. Foi apresentado demonstrativo do BDI geral e BDI reduzido?	Item 7.6.4	x		
5. A proposta contém cronograma físico financeiro da obra?	Item 7.6.5	x		
6. A proposta contém as composições de custos unitários para serviços não constantes nas tabelas de referência?	Item 7.6.3		x	
7. Existe declaração expressa que “O preço proposto será de exclusiva responsabilidade da licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração dele, sob a alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto”?	Item 5.6	x		

ITEM	Conformidade			
	Referência	Sim	Não	N/A
Elementos exigidos pelo PROJETO BÁSICO (74003152)				
8. Existem serviços distintos para códigos iguais?	Item 10.4.1		x	
9. Há indicação dos serviços em que foi aplicado o BDI reduzido?	Item 10.4.1	x		
10. Os mesmos insumos apresentam preços iguais para todas as composições?	Item 10.4.1			x
11. O orçamento apresenta a fórmula TRUNCAR nos preços unitários e somatórias, conforme solicitado no PROJETO BÁSICO?	Item 10.4.1	x		
12. A somatória dos itens listados na planilha está correta?	-	x		
Análise de Exequibilidade EDITAL N° 037/2025 - GOINFRA				
13. A proposta apresenta valores inferiores a 75% do valor orçado pela Administração?	Item 7.8		x	
14. Os preços dos serviços apresentados são iguais ou inferiores ao orçamento de referência?	Item 7.11.2	x		
Análise de Exequibilidade Portaria n° 103/2025 - GOINFRA				
15. A proposta apresenta divergência de quantitativos em relação ao orçamento de referência?	-		x	
16. O custo unitário da mão de obra, material ou equipamento , de itens constantes nas Curvas A e B apresenta valores inferiores a 75% do valor orçado pela Administração?	Art. 3° - Inciso II	x		
17. As alíquotas de Tributos no BDI (PIS, COFINS e ISSQN) é coerente às previstas na legislação tributária vigente?	Art. 5° - Inciso VI	x		

Ressalta-se que a análise é referente ao Edital 05/2025, Item 10.4 do Projeto Básico e Portaria n° 103, de 28 de maio de 2025, que estabelece critérios para avaliação de exequibilidade de propostas no âmbito da Agência Goiana de Infraestrutura e Transportes – GOINFRA.

Após análise da conformidade técnica da proposta do fornecedor detentor de menor lance, informamos que a licitante **NÃO ATENDEU** aos parâmetros mínimos solicitados no edital, devendo apresentar os itens relacionados em 6 e justificar o item 16.

1. Apresentar planilha com relação das Composições de Custo Unitário de serviços não constantes em tabelas de referência.

2. **Item 8.6.7** “*Rasgo e Enchimento de Alvenaria*” apresenta desconto superior a 25% no preço de material e mão de obra, e uma vez que faz parte do ramo A da curva ABC, caracteriza-se a proposta com indícios de inexecutabilidade, e faz-se necessário apresentação de justificativas documentais.

Oportunamente, informa-se que a citação do item “BDI” no Cronograma se difere do restante dos documentos.

Documento assinado digitalmente
 **DAYANE VARGAS DA SILVA**
Data: 18/06/2025 14:18:37-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Dayane Vargas da Silva
Engenheira Civil – Apoio Técnico

Referência: Processo nº 202500036008376

Interessado(a): AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

Assunto: Análise de Proposta 2ª Colocada

DESPACHO Nº 271/2025/GOINFRA/OC-GEMOC-06138

Em atenção ao Despacho nº 240/2025 (75529982), solicitando análise de proposta empresa **NSA Engenharia LTDA** apresentou referente à Contratação nº 111348 da obra de conclusão do remanescente de Reforma e Adequação no Comando de Policiamento Rodoviário - CPR, localizado em Goiânia - GO (75529982), constatou-se após checklist de verificação (76013713):

Após análise da conformidade técnica da proposta do fornecedor detentor de menor lance, informamos que a licitante **NÃO ATENDEU** aos parâmetros mínimos solicitados no edital, devendo apresentar o ITEM 06 e justificar o ITEM 16 do checklist de verificação.

Encaminha-se à OC-GERMCIO - GERÊNCIA DE MONITORAMENTO DE CONTRATOS E INFORMAÇÕES DE OBRAS CIVIS para ciência e providências necessárias.

GOIANIA, 18 de junho de 2025.

LUIZ RENATO ARAUJO BORGES
GERÊNCIA DE MEDIÇÃO DE OBRAS CIVIS



Documento assinado eletronicamente por **LUIZ RENATO ARAUJO BORGES**, **Gerente**, em 18/06/2025, às 15:33, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **76013741** e o código CRC **4B7C991E**.



Referência:
Processo nº 202500036008376



SEI 76013741