



**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

**AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTE -
GOINFRA**

HABILITAÇÃO

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA - Nº 091/2025

LOTE 01 e LOTE 02

OBJETO:

***CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS PARA A
EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REABILITAÇÃO FUNCIONAL EM
RODOVIAS ESTADUAIS NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE
MELHORAMENTO RODOVIÁRIO – ETAPA I, NO ESTADO DE
GOIÁS, DIVIDIDA EM 02 (DOIS) LOTES.***



**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

SEGURO GARANTIA

PREZADO SEGURADO AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

Encaminhamos anexa a **Apólice Digital** da BMG Seguros S.A., documento emitido conforme os mais rígidos critérios de segurança em autenticação e certificação digital existentes no mercado.

BMG SEGUROS S.A.

TÍTULO: APÓLICE SEGURO GARANTIA

Nº Apólice: 017412025000107750152344 - ENDOSSO 0000000

Controle Interno: 572774

Data da publicação: Sep 8 2025 5:11PM

Publicado por: Seguradora BMG SEGUROS S.A.

CNPJ 19.486.258/0001-78

Documento eletrônico digitalmente assinado por:



✓ Válido
✓ Não expirado
✓ Não revogado

Assinado digitalmente por:
Jorge Lauriano Nicolai Sant'Anna



✓ Válido
✓ Não expirado
✓ Não revogado

Assinado digitalmente por:
Renata Oliver Coutinho

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que instituiu a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP - Brasil por: Signatários(as):

JORGE LAURIANO NICOLAI SANT ANNA Nº de Série do Certificado: 21CCFB6B2A2E9C450E38DD2F Data e Hora Atual Sep 8 2025 5

RENATA OLIVER COUTINHO Nº de Série do Certificado: 55AA50C0076AD78692C6E64C Data e Hora Atual Sep 8 2025 5:11PM

O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso da atribuição que lhe oferece o art. 62 da Constituição, adota a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, com força de lei, que assim dispõe:

Art 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

O Prêmio Total desta apólice é de R\$ 1.069,14 (um mil e sessenta e nove reais e quatorze centavos), conforme especificação no quadro Demonstrativo de Prêmio.

Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da SUSEP - www.susep.gov.br

Seguro Garantia
LICITANTE

A BMG SEGUROS S.A. garante pelo presente instrumento ao Segurado:

AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA
INSCRITO NO CNPJ: 03.520.933/0001-06
COM SEDE NA: AV GOVERNADOR JOSE LUDOVICO DE ALMEIDA, 20 - BR-153 - KM 3,5 -
CONJUNTO CAICARA
CEP: 74775-013 - Goiania - GO

o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo Tomador:

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
INSCRITO NO CNPJ/MF: 16.910.656/0001-81
COM SEDE NA: AVENIDA Guarujá, 171 - LT 14 QD 99 - Jardim Atlântico
CEP: 74343-370 - Goiânia - GO

até o valor de:

R\$ 516.665,60 - QUINHENTOS E DEZESSEIS MIL E SEISCENTOS E SESSENTA E
CINCO REAIS E SESSENTA CENTAVOS

Fica ainda declarado que esta APÓLICE é prestada para o seguinte objeto:

O presente seguro garante a indenização, até o valor fixado na apólice, decorrente do não cumprimento das obrigações do Tomador, incluindo a recusa em assinar o Contrato, ou não atendimento das exigências para sua assinatura, nas condições e no prazo estabelecido no Edital 91/ 2025 (Concorrência) - Lotes 01 e 02.

Para todos os fins desta Apólice, especialmente os riscos cobertos e a indenização, havendo contrariedade e/ou divergência entre as disposições previstas nas Condições Gerais e no Objeto desta apólice/endosso, prevalecerão sempre as disposições contidas nas Condições Gerais da presente apólice/endosso em detrimento às disposições deste Objeto.

Esta apólice não poderá ser utilizada como complemento ou endosso de apólice anteriormente fornecida por esta seguradora referente ao mesmo pedido ou contrato objeto deste seguro.

Esta apólice é emitida de acordo com as condições da Circular Susep n.º 662/2022.

Início de Vigência: 24:00 horas do dia 16/09/2025

Fim de Vigência: 24:00 horas do dia 16/12/2025

Corretor:	Código SUSEP Corretor:
RNA CONSULTORIA E CORRETORA DE SEGUR	202058875

Apólice N° 017412025000107750152344

Endosso N° 0000000

Proposta N° 602618

Ramo 0775



Seguro Garantia

LICITANTE

Demonstrativo de Prêmio

Prêmio Líquido:	1.069,14
Custo de Apólice:	0,00
Adicional de Fracionamento:	0,00
IOF:	0,00
Prêmio Total:	1.069,14

Forma de Pagamento

Forma de Pagamento: À Vista		
Número de Prestação: 1		
Parcelas	Data Vencimento	Valor das Parcelas
1	08/10/2025	1.069,14
Forma de Cobrança: FICHA DE COMPENSAÇÃO - ITAÚ		

Disposições: - Caso a data limite para o pagamento do prêmio à vista ou de qualquer uma de suas parcelas coincida com dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil em que houver expediente bancário. - A Seguradora encaminhará o documento de cobrança diretamente ao Tomador ou seu representante legal ou, ainda, por expressa solicitação de qualquer um destes, ao corretor de seguros, observada a antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis, em relação à data do respectivo vencimento. - Em caso de parcelamento do prêmio, não será permitida a cobrança de nenhum valor adicional, a título de custo administrativo de fracionamento. Quando houver parcelamento com juros, haverá a possibilidade de antecipar o pagamento de qualquer uma das parcelas, com a consequente redução proporcional dos juros pactuados.

As condições anexas constituem parte integrante e inseparável DESTA APÓLICE para todos os fins de direito. esta Apólice é emitida em 2 (duas) vias de igual teor, sendo uma via do(s) Segurado(s) e outra da Seguradora.

Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da SUSEP - www.susep.gov.br as condições contratuais deste produto protocolizadas pela sociedade junto à susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da Apólice/proposta.

SÃO PAULO, 8 DE SETEMBRO DE 2025.

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

Condições Gerais

SEGURADO: AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFR
TOMADOR: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

SEGURO-GARANTIA DO LICITANTE (RAMO PÚBLICO)

1. OBJETO

1.1 Este contrato de seguro garante o pagamento de indenização no valor do Limite Máximo de Garantia fixado na Apólice em caso do Tomador declarado vencedor da licitação se recusar a assinar o Contrato Principal nas condições propostas no edital ou não apresentar os documentos necessários para a contratação, observados os riscos cobertos e excluídos e demais condições previstas nesta Apólice.

2. DEFINIÇÕES

2.1 Define-se, para efeito deste seguro:

I – Apólice: documento emitido pela Seguradora que representa formalmente o contrato de seguro-garantia.

II – Beneficiário: pessoa física ou jurídica indicada pelo Segurado em favor da qual é devida a Indenização em caso de Sinistro.

III – Contrato Principal: contrato a ser celebrado entre Segurado e Tomador caso este se sagre vencedor do processo de licitação.

IV – Endosso: documento emitido pela Seguradora que altera as condições da Apólice, mediante solicitação e anuência expressa das partes.

V – Indenização: pagamento ao Segurado do Limite Máximo de Garantia em caso de Sinistro.

VI – Limite Máximo de Garantia: valor máximo indicado no frontispício da Apólice pelo qual a Seguradora se responsabilizará perante o Segurado na hipótese de Indenização.

VII – Prêmio: importância devida pelo Tomador à Seguradora em função da cobertura do seguro e que deverá constar da Apólice ou Endosso.

VIII – Regulação de Sinistro: procedimento pelo qual a Seguradora constatará ou não a procedência da reclamação de Sinistro, mediante exame dos documentos e informações que comprovem o(s) inadimplemento(s) do Tomador, a existência ou não de cobertura para os riscos e do cumprimento pelo Segurado de todas as suas obrigações legais e contratuais, inclusive as elencadas na presente Apólice.

IX – Relatório Final de Sinistro: documento emitido pela Seguradora que transmite o posicionamento acerca da existência ou não de cobertura para o Sinistro reclamado.

X – Segurado: ente público que figura como contratante no processo de licitação.

XI – Sinistro: a concretização do risco assegurado, decorrente do inadimplemento das obrigações do Tomador cobertos pelo seguro.

XII – Tomador: licitante que assumirá a posição de contratado caso se sagre vencedor do processo de licitação.

3. RISCOS COBERTOS

3.1 Para fins de pagamento da Indenização, consideram-se riscos cobertos por esta Apólice:

3.1.1 Recusa injustificada do Tomador adjudicatário em assinar o Contrato Principal dentro do prazo e condições estabelecidos no edital de licitação.

Condições Gerais

SEGURADO: AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFR
TOMADOR: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

3.1.2 Não apresentação injustificada pelo Tomador dos documentos exigidos para a contratação dentro do prazo e condições estabelecidos no edital de licitação, desde que já tenha ocorrido a fase de julgamento e a proposta do Tomador tenha sido declarada a vencedora.

3.2 Para ausência de dúvidas, a presente Apólice não garante todas as obrigações e hipóteses previstas no edital de licitação, mas tão somente os riscos cobertos descritos nesta cláusula. Na hipótese de haver qualquer divergência entre a previsão desta Apólice e do edital em relação aos riscos cobertos, prevalecerá sempre o disposto nesta Apólice/Endosso.

4. RISCOS EXCLUÍDOS

4.1 Esta Apólice não cobre quaisquer prejuízos, custos ou despesas relacionadas com:

- a) Multas e penalidades de qualquer natureza;**
- b) Casos fortuitos ou de força maior, nos termos do Código Civil;**
- c) Riscos referentes a outros ramos de seguro, tais como, mas não se limitando Responsabilidade Civil, Riscos de Engenharia, Riscos Patrimoniais, Riscos Ambientais, Compreensivo Empresarial, Vida em Grupo, bem como riscos referentes a outras modalidades de seguro-garantia;**
- d) Indenizações a terceiros, lucros cessantes ou perdas de receitas decorrentes ou não dos riscos assegurados neste contrato de seguro;**
- e) Ato de guerra, declarada ou não, invasão, insurreição, revolução, atos de poder militar ou usurpado, tumulto, motim, greve, comoção civil, locaute, atos terroristas e ataques cibernéticos de qualquer tipo;**
- f) Atraso do Tomador na apresentação desta Apólice ao Segurado, ausência de renovação tempestiva da Apólice ou quaisquer outros descumprimentos do Tomador ocorridos antes da Apólice ter sido emitida e apresentada, sendo certo que o presente contrato de seguro somente se perfectibiliza com a apresentação da Apólice e sua aceitação pelo Segurado;**
- g) Inadimplência do Tomador ocorrida fora do prazo de vigência da Apólice.**
- h) Acionamento da Apólice em desacordo com os requisitos para formalização da reclamação e caracterização do Sinistro previstos neste instrumento.**

5. PERDA DE DIREITOS

5.1 Sem prejuízo das hipóteses previstas na lei, o Segurado perderá o direito à Indenização nas seguintes hipóteses:

- a) Descumprimento de obrigações do Tomador decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado que tenham contribuído de forma determinante para a ocorrência do Sinistro;**
- b) Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo Segurado/Beneficiário ou seus representantes, inclusive decorrentes de violação de normas anticorrupção;**
- c) Descumprimento pelo Segurado de quaisquer obrigações previstas nesta Apólice;**

Condições Gerais

SEGURADO: AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFR
TOMADOR: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

- d) Declarações inexatas ou omissão de má-fé do Segurado de circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravamento do risco ou que pudessem ter influenciado na aceitação da proposta de emissão da Apólice/Endosso;
- e) Agravamento intencional do risco pelo Segurado;

6. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO, REGULAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO

6.1 Reclamação do Sinistro: decorrido em definitivo o prazo previsto no edital sem que o Tomador declarado vencedor da licitação tenha assinado o Contrato Principal ou entregado os documentos necessários para a contratação, o Segurado poderá formalizar a reclamação de Sinistro, mediante envio de comunicação à Seguradora.

6.1.1 Para a reclamação do Sinistro será necessária a apresentação de:

- a) Cópia do edital de licitação e seus anexos;
- b) Cópia integral do processo administrativo de licitação;
- c) Cópia do termo que declara a proposta do Tomador como vencedora e/ou termo de adjudicação do Tomador, o que for cabível.
- d) Documentos que comprovam a intimação do Tomador para assinatura do Contrato Principal ou apresentação dos documentos, acompanhado do demonstrativo de sua recusa/inércia e das devidas justificativas, se houver.

6.1.2 Regulação do Sinistro: a Seguradora deverá apresentar o Relatório Final de Regulação do Sinistro em até 30 (trinta) dias contados do recebimento da Reclamação do Sinistro devidamente acompanhada dos documentos apresentados no item 6.1.1.

6.1.2.1 Em caso de dúvida fundada e justificável, a Seguradora poderá exigir documentos e/ou informações adicionais, hipótese em que o prazo previsto no item 6.1.2. será suspenso, voltando a correr sua contagem a partir do primeiro dia útil após o envio dos documentos solicitados pela Seguradora.

6.1.2.2 Na hipótese de decisão judicial ou arbitral que implique suspensão da Regulação de Sinistro e/ou da realização da Indenização sob a Apólice por qualquer motivo ou fundamento, o prazo previsto nesta cláusula será igualmente suspenso, sendo retomado a partir do primeiro dia útil subsequente à revogação da decisão.

6.3 Caracterização do Sinistro: após a recusa/inércia injustificada do Tomador declarado vencedor da licitação em assinar o Contrato Principal ou entregar os documentos necessários para a contratação dentro do prazo e condições previstos no edital, bem como após o envio pelo Segurado de todos os documentos exigidos pela Seguradora sob a Apólice, o Sinistro restará caracterizado, devendo ser emitido o Relatório Final de Sinistro com o posicionamento acerca da cobertura securitária.

7. INDENIZAÇÃO

7.1 Na hipótese de reconhecimento da caracterização de Sinistro coberto pelo seguro, a Seguradora indenizará o Segurado por meio de pagamento do valor do Limite Máximo de Garantia previsto na Apólice.

7.2 A Indenização deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, devendo o Segurado colaborar com a assinatura do termo de quitação.

7.2.1 O não pagamento da Indenização no prazo acima implicará a incidência de juros

Condições Gerais

SEGURADO: AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFR
TOMADOR: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

moratórios (equivalentes à taxa vigente aplicável para débitos tributários federais) e correção monetária com base no IPCA (ou índice que vier a substituí-lo), contados do primeiro dia posterior ao término do prazo.

7.2.2 Na hipótese de decisão judicial ou arbitral que implique suspensão da Regulação de Sinistro e/ou da realização da Indenização sob a Apólice por qualquer motivo ou fundamento, o prazo previsto nesta cláusula será igualmente suspenso, sendo retomado a partir do primeiro dia útil subsequente à revogação da decisão.

7.3 Não haverá reintegração automática do Limite Máximo de Garantia e/ou do Limite Máximo de Indenização em caso de Indenização.

8. EXTINÇÃO DA APÓLICE

8.1 A Apólice será extinta nas seguintes hipóteses:

I - Quando o Contrato Principal for assinado;

II - Quando o Segurado e a Seguradora assim o acordarem;

III - Quando a Indenização atingir o Limite Máximo de Garantia da Apólice;

IV - Quando a licitação for declarada extinta pelo Segurado;

V - Quando do término de vigência previsto na Apólice;

8.2 Em caso de extinção da Apólice decorrente das hipóteses previstas nas alíneas "II" e "IV" do item anterior, caberá restituição de parte do prêmio ao Tomador, podendo a Seguradora reter do prêmio recebido a parte proporcional ao tempo decorrido.

9. DISPOSIÇÕES GERAIS

9.1 Quando efetuadas alterações previamente estabelecidas no edital, a Seguradora deverá emitir o respectivo Endosso para acompanhar tais modificações. No caso de alterações não previamente estabelecidas no edital, a Seguradora poderá optar por acompanhar tais modificações - desde que seja solicitado e haja o aceite e emissão do respectivo Endosso - ou optar por sair do risco.

9.2 O Tomador é responsável pelo pagamento do Prêmio à Seguradora por todo o prazo de vigência da Apólice, incluindo o prêmio adicional devido em caso de emissão de Endossos. Fica entendido e acordado que o seguro continuará em vigor mesmo quando o Tomador não houver pagado o Prêmio nas datas convencionadas.

9.3 Na hipótese de Indenização, a Seguradora se sub-rogará nos direitos e privilégios do Segurado contra o Tomador, ou contra terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao Sinistro. É ineficaz qualquer ato do Segurado que diminua ou extinga, em prejuízo da Seguradora, os direitos a que se refere este item.

9.4 No caso de existirem duas ou mais formas de garantia distintas, cobrindo cada uma delas o objeto deste seguro, em benefício do mesmo Segurado, a Seguradora responderá de forma proporcional ao risco assumido com os demais participantes, relativamente ao prejuízo comum.

9.5 A aceitação da proposta do seguro e eventuais endossos estará sujeita à análise do risco, dispondo a Seguradora do prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar contado do recebimento dos documentos, prazo este que será suspenso na hipótese de solicitação de documentos adicionais ou quando for necessário aguardar a confirmação da colocação do

Apólice N° 017412025000107750152344

Endosso N° 0000000

Proposta N° 602618

Ramo 0775



Condições Gerais

SEGURADO: AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFR
TOMADOR: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

resseguro facultativo. Em nenhuma hipótese haverá aceitação tácita quanto à emissão de Apólice ou Endossos.

9.6 Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

9.7 Considera-se como âmbito geográfico todo o território nacional.

9.8 Eventual questão judicial entre a Seguradora e o Segurado serão processadas no foro do domicílio deste último.

9.9 O Segurado deverá observar os prazos prescricionais previstos em lei, inclusive no caso de comunicação de expectativa/reclamação de Sinistro.

9.10 A interpretação dos termos deste contrato de seguro será literal e restritiva.

9.11 O registro das condições deste produto na Susep é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da autarquia.

9.12 O Segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da Seguradora no sítio eletrônico www.susep.gov.br.

9.13 O tomador e segurado reconhecem que a eficácia da apólice (e eventuais endossos) está vinculada à aceitação de sua integralidade pelo Segurado.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS

CERTIDÃO DE APONTAMENTOS

Observado o previsto na Circular Susep nº 691/23, certificamos que **DAYCOVAL SEGUROS S.A.**, CNPJ **19.486.258/0001-78**, nesta data e horário, possui a seguinte situação em relação aos apontamentos listados a seguir:

01. Patrimônio Líquido Ajustado (PLA) inferior ao Capital Mínimo Requerido (CMR)

NADA CONSTA

02. Montante de ativos garantidores inferior à necessidade de cobertura das provisões técnicas

NADA CONSTA

03. Ajustes nos reportes contábeis e/ou prudenciais exigidos pela Susep e ainda não realizados, considerando o prazo estabelecido pela Autarquia

NADA CONSTA

04. Plano de Regularização de Solvência (PRS) em andamento.

NADA CONSTA

05. Plano de Regularização de Suficiência de Cobertura (PRC) em andamento

NADA CONSTA

06. Plano de Regularização de Solvência (PRS) descumprido

NADA CONSTA

07. Plano de Regularização de Suficiência de Cobertura (PRC) descumprido

NADA CONSTA

08. Não apresentação ou apresentação incompleta do formulário de informações periódicas (FIP/Susep) ou das demonstrações financeiras na forma da legislação aplicável

NADA CONSTA

09. Processo para Reparação de Apontamentos (PRA) descumprido

NADA CONSTA

10. Indisponibilidade de autorização para movimentar livremente a carteira de títulos e valores mobiliários dados em cobertura de provisões técnicas

NADA CONSTA

11. Medida prudencial preventiva e/ou medida cautelar em vigor descumprida

NADA CONSTA

12. Instauração de Fiscalização Especial, decorrente do previsto no art. 89 do Decreto-Lei nº 73/66

NADA CONSTA

13. Instauração de regime de Direção Fiscal ou de Intervenção

NADA CONSTA

14. Não pagamento da taxa de fiscalização

NADA CONSTA

15. Não encaminhamento da documentação referente a assembleias gerais e nomeações de administradores

NADA CONSTA

A existência de eventuais apontamentos não implica perda da autorização ou impedimento ao funcionamento da supervisionada.

O Sistema de Certidões é público e pode ser acessado por meio do site da Susep, no endereço: <https://www.gov.br/pt-br/servicos/emitir-certidao-susep>

O Sistema de Certidões abrange, ainda, a certidão de licenciamentos, disponibilizada pelo mesmo link acima.

O manual com explicação e descrição dos principais conceitos abrangidos pelo Sistema de Certidões ficará disponível no site da Susep (no mesmo link acima).

Código da certidão para autenticação no site da Susep: **CL-3e2cb97b-ed09-4207-b3f6-117aac3fe7a**

Esta Certidão foi emitida em 08/09/2025, às 17:15, e é válida por 30 dias, não prevalecendo sobre certidões geradas posteriormente.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS

CERTIDÃO DE LICENCIAMENTO

Certificamos que **DAYCOVAL SEGUROS S.A.**, CNPJ nº **19.486.258/0001-78**, está autorizada a operar, conforme Portaria SUSEP 5.658/12, publicado(a) no D.O.U. de 19/12/2013.

Certificamos ainda que a entidade NÃO é participante do Open Insurance

Certificamos também que a entidade NÃO se encontra, nesta data, sob regime especial de Liquidação, Direção Fiscal ou Intervenção.

O Sistema de Certidões é público e pode ser acessado por meio do site da Susep, no endereço: **<https://www.gov.br/pt-br/servicos/emitir-certidao-susep>**

O Sistema de Certidões abrange, ainda, a certidão de apontamentos, disponibilizada pelo mesmo link acima.

O manual com explicação e descrição dos principais conceitos abrangidos pelo Sistema de Certidões ficará disponível no site da Susep (no mesmo link acima).

Código da certidão para autenticação no site da Susep: **CL-0dd63f51-bc2d-4f45-84b2-40948535be7c**

Esta Certidão foi emitida em 08/09/2025, às 17:15, e é válida por 30 dias, não prevalecendo sobre certidões geradas posteriormente.

Apólice N°:1007500152344IOF:0,00

Endosso:00000000Valor Tarifário:1.069,14

Proposta:602618Juros:

Ramo:75 - GSSPMulta:

Dt. Vencimento da Parcela:08/10/2025

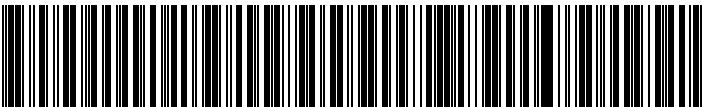
Parcela 1/1

BANCO ITAÚ | 341-7 |

Parcela 1/1		Vencimento 08/10/2025
Agência/Código Cedente		
Espécie RC	Quantidade	
Valor do Documento		1.069,14
(-) Desconto		
(-) Outras Deduções		
(+) Mora/Multa		
(+) Outros Acréscimos		
(=) Valor Cobrado		
Carteir 109	Nosso Número 01824387-0	
Número do Documento 1007500152344		
Sacado JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		
Cedente BMG Seguros S.A. - Cnpj: 19.486.258/0001-78		

BANCO ITAÚ | 341-7 | 34191.09016 82438.701896 60087.920009 1 12280000106914

Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO						Vencimento 08/10/2025
Cedente/Sacador BMG Seguros S.A. - Cnpj: 19.486.258/0001-78						Agência/Código Cedente
Data do Documento 08/09/2025	Nº do Documento 1007500152344/00000000/001		Espécie Doc RC	Aceite N	Data do Processamento 08/09/2025	Nosso Numero 109/01824387-0
Uso do Banco	CIP	Carteira 109	Moeda R\$	Quantidade Parcela 1 / 1	Valor	(=) Valor do Documento 1.069,14
Instruções APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2% E JUROS DE 1% AO MÊS.						(-) Desconto
						(-) Outras Deduções
						(+) Mora/Multa
						(+) Outros Acréscimos
						(=) Valor Cobrado
Sacado JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA - CNPJ/CPF: 16.910.656/0001-81 AVENIDA Guarujá 171 LT 14 QD 99 - Jardim Atlântico CEP - 74343-370 - Goiânia/GO Sacador/Cedente BMG Seguros S.A. - Cnpj: 19.486.258/0001-78						



Autenticação Mecânica FICHA DE COMPENSAÇÃO

SICOOB - SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL
SISBR - SISTEMA DE INFORMÁTICA DO SICOOB

09/09/2025

COMPROVANTE DE
PAGAMENTO DE BOLETO

12:18:39

Cooperativa: 3351-0 / CCLA DA GRANDE GOIANIA LTDA
Conta: 13.321-3
Cliente: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
Linha digitável: 34191.09016 82438.701896 60087.920009 1 12280000106914
Número do documento: --
Nosso número: --
Número do agendamento: 7132499
Instituição emissora: 60701190
Tipo documento: Título
Beneficiário:
Nome/Razão Social: BMG SEGUROS SA
Nome Fantasia: BMG SEGUROS SA
CPF/CNPJ: 19.486.258/0001-78
Pagador:
Nome/Razão social: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
Nome fantasia: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
CPF/CNPJ: 16.910.656/0001-81
Datas:
Realizado: 09/09/2025 às 12:08:18
Pagamento: 09/09/2025
Vencimento: 08/10/2025
Valores:
Documento: R\$ 1.069,14
Desconto/Abatimento: R\$ 0,00
Juros/Multa: R\$ 0,00
Pago: R\$ 1.069,14
Situação: Efetivado
Observação: BMG SEGUROS
Autenticação: a1b6bd07-ff45-462e-ac2b-9865ad7346c3

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

v1.0.4.0



**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

HABILITAÇÃO JURÍDICA

10ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL**JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA****CNPJ: 16.910.656/0001-81****NIRE:52203327406**

Pelo presente instrumento particular e melhor forma de direito. Senhor **JOAO LUCIO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, capaz, empresário, portador da Carteira de Identidade de n.º 1419864, expedida pela SSP/GO, e regularmente inscrito no C.P.F. (MF) sob n.º 307.004.001-25, nascido aos 26/10/1965, residente e domiciliado na cidade de Goiânia – Goiás, a Rua T29 s/n Qd 48 Lt 15 Ap 702 Setor Bueno, CEP: 74.210-050 e o senhor **ADALBERTO VIEIRA**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, nascido em 20/11/1978, filho de Maria Margarida Vieira, na cidade de Goiânia – Goiás, residente e domiciliado na Rua T 37, s/n, Qd 169, Lt 09/10/11, Apto 603, Bairro Serrinha, Goiânia – Goiás, CEP 74.835-105, portador da Carteira de Identidade Profissional de nº 20040/D-GO expedida pelo Conselho Federal de Engenharia e Agronomia, GO, em 20/04/2012, onde consta Carteira de Identidade 3694828 expedida pela DGPC/GO e CPF (MF) 857.324.861-00, únicos sócios componentes da empresa **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA**, empresa de direito privado, com sede e estabelecimento na **Av. GUARUJA, Quadra 99, Lote 15, nº 171, JARDIM ATLANTICO, CEP 74.343-370, na Cidade de Goiânia, Estado de Goiás**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no C.N.P.J. (MF) n.º 16.910.656/0001-81, conforme contrato social, devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Goiás, sob n.º 52203327406, por despacho em 18 de setembro de 2012, conforme cláusulas e condições adiante estabelecidas;

CLÁUSULA PRIMEIRA

A Sociedade passa a ter por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas: 1-Construção de rodovias e ferrovias; a construção e recuperação de auto estradas, rodovias e outras vias não urbanas para passagem de veículos a construção e recuperação de vias férreas de superfície ou subterrâneas, inclusive para metropolitanos preparação do leito, colocação dos trilhos a construção e recuperação de pistas de aeroportos, 2-Aluguel de máquinas e equipamentos para construção; o aluguel e leasing operacional de máquinas e equipamentos para construção e para demolição sem operador, tais betoneiras, tratores, escavadoras, motoniveladoras e similares, 3-Construção e de obras de urbanização ruas praças e calçadas; construção de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos, construção de praças e

calçadas para pedestres, trabalhos de superfície e pavimentação e vias urbanas, ruas, praças e calçadas, sinalização com pintura em vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos, Construção de obras de terraplenagem, o conjunto de operações de escavação, transporte, depósito e compactação de terras, necessárias à realização de uma obra a execução de escavações diversas para construção civil os derrocamentos desmonte de rochas o nivelamento para a execução de obras viárias e de aeroportos, 4-Serviço de engenharia, os serviços técnicos de engenharia, como a elaboração e gestão de projetos e os serviços de inspeção técnica nas seguintes à engenharia civil, hidráulica e de tráfego engenharia elétrica, eletrônica, de minas, química, mecânica, industrial, de sistemas e de segurança, agrária, Engenharia ambiental, engenharia acústica, a supervisão de obras, controle de materiais e serviços similares a supervisão de contratos de execução de obras a supervisão e gerenciamento de projetos a vistoria, perícia técnica, avaliação, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia a concepção de maquinaria, processo e instalações industriais; construção e incorporação de empreendimentos imobiliários, a realização de empreendimentos imobiliários, residenciais ou não, provendo recursos financeiros, técnicos e materiais para a sua execução e posterior venda, 5-Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, a construção de sistemas para o abastecimento de água reservatórios de distribuição, estações elevatórias de bombeamento, linhas principais de adução de longa e média distância e redes de distribuição de água a construção de redes de coleta de esgoto, inclusive de interceptores a construção de estações de tratamento de esgoto e a construção de estações de bombeamento de esgoto a construção de galerias pluviais, 6-Serviços limpeza em prédios e em domicílios, os serviços de limpeza geral não especializada de prédios de qualquer residências, escritórios, fábricas, armazéns, hospitais, prédios públicos e outros prédios que desenvolvem atividades comerciais e de serviços, serviços de 7-Atividades paisagísticas, o plantio, tratamento e manutenção de jardins e gramados de prédios residenciais, prédios públicos e semipúblicos como escolas, hospitais, igrejas, etc. parques municipais, cemitérios, áreas verdes, etc. prédios industriais e comerciais quadras de esportes, playgrounds e parques recreacionais piscinas, lagos, canais, 8-Serviço de cobrança administrativa as atividades de cobrança de faturas e de dívidas para clientes e a transferência aos clientes dos pagamentos recebidos as atividades de compilação de informações, como históricos de crédito, de emprego, para empresas clientes o fornecimento de informações sobre a capacidade de endividamento de pessoas e de empresas a instituições financeiras, ao comércio e a empresas de outras atividades que necessitam avaliar a capacidade de crédito de pessoas e empresas, **cobrança (amigável ou extrajudicial), visto que não pode ser usada o tipo de cobrança judicial. Lei 8.906/94**, atividades de serviços prestados principalmente as empresas 9-Serviço de limpeza e coleta de lixo e operação de depósitos de lixo e aterros sanitários para a disposição de resíduos não-perigosos a eliminação de resíduos não-perigosos pela combustão ou incineração, com ou sem o objetivo

de geração de eletricidade ou vapor, cinzas ou outros subprodutos para posterior aproveitamento a triagem e eliminação de resíduos não-perigosos por outros meios o despejo em locais de disposição controlada ou vazadouros a coleta de resíduos não perigosos de origem doméstica, urbana ou industrial por meio de lixeiras, veículos, caçambas, A coleta de materiais recuperáveis a coleta de resíduos em pequenas lixeiras públicas, 10-A construção de edifícios residenciais de qualquer casas e residências unifamiliares edifícios residenciais multifamiliares, incluindo edifícios de grande altura arranha céus a construção de edifícios comerciais de qualquer consultórios e clínicas médicas escolas escritórios comerciais hospitais hotéis, motéis e outros tipos de alojamento lojas, galerias e centros comerciais restaurantes e outros estabelecimentos similares shopping centers a construção de edifícios destinados a outros usos específicos, Serviços de preparação de terreno drenagem do solo destinado à construção a demarcação dos locais para construção o rebaixamento de lençóis freáticos a preparação de locais para mineração a remoção de material inerte e outros tipos de refugo de locais de mineração, 11-Serviços de sinalização com pintura em rodovias e aeroportos, 12- Exploração e execução de obras e serviços públicos e uso de exploração de bens públicos, mediante concessão, permissão, autorização ou parceria pública privada junto à administração direta ou indireta, federal, estadual, distrital e municipal, incluindo, mas, sem se limitar a exploração e administração de rodovias, saneamento, coleta, tratamento e distribuição de água e esgoto, transporte público municipal, intermunicipal e interestadual, geração, transmissão e comercialização de energia elétrica e comercialização de equipamentos e instalações pertinentes a concessões de serviços públicos, participação em consórcios e demais figuras jurídicas análogas, com empresas congêneres, visando à participação associativa em licitação públicas ou privadas, 13-Execução de obras de serviços relacionados ou necessários à consecução das atividades previstas no objeto social da companhia, 14-Exploração de usinas de produção de asfalto, exploração de usinas de produção de concreto e exploração de usinas de produção de solos.

Parágrafo único: Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s): 1-construcao de rodovias e ferrovias a construcao e recuperacao de auto estradas, rodovias e outras vias nao urbanas para passagem de veiculos a construcao e recuperacao de vias ferreas de superficie ou subterraneas, inclusive para metropolitanos preparacao do leito, colocacao dos trilhos a construcao e recuperacao de pistas de aeroportos, 2-aluguel de maquinas e equipamentos para construcao o aluguel e leasing operacional de maquinas e equipamentos para construcao e para demolicao sem operador, tais betoneiras, tratores, escavadoras, motoniveladoras e similares, 3-construcao e de obras de urbanizacao ruas pracas e calcadas construcao de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veiculos, construcao de pracas e calcadas para pedestres, trabalhos de superficie e pavimentacao e vias urbanas, ruas, pracas e calcadas, sinalizacao com pintura em vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veiculos,

construção de obras de terraplenagem, o conjunto de operações de escavação, transporte, depósito e compactação de terras, necessárias à realização de uma obra à execução de escavações diversas para construção civil os derrocamentos desmonte de rochas o nivelamento para a execução de obras viárias e de aeroportos, 4-serviço de engenharia, os serviços técnicos de engenharia, como a elaboração e gestão de projetos e os serviços de inspeção técnica nas seguintes a engenharia civil, hidráulica e de tráfego engenharia elétrica, eletrônica, de minas, química, mecânica, industrial, de sistemas e de segurança, agrária, engenharia ambiental, engenharia acústica, a supervisão de obras, controle de materiais e serviços similares a supervisão de contratos de execução de obras a supervisão e gerenciamento de projetos a vistoria, perícia técnica, avaliação, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia a concepção de maquinaria, processo e instalações industriais construção e incorporação de empreendimentos imobiliários, a realização de empreendimentos imobiliários, residenciais ou não, provendo recursos financeiros, técnicos e materiais para a sua execução e posterior venda, 5-construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, a construção de sistemas para o abastecimento de água reservatórios de distribuição, estações elevatórias de bombeamento, linhas principais de adução de longa e média distância e redes de distribuição de água a construção de redes de coleta de esgoto, inclusive de interceptores a construção de estações de tratamento de esgoto etc a construção de estações de bombeamento de esgoto a construção de galerias pluviais, 6-serviços limpeza em prédios e em domicílios, os serviços de limpeza geral não especializada de prédios de qualquer residências, escritórios, fábricas, armazéns, hospitais, prédios públicos e outros prédios que desenvolvem atividades comerciais e de serviços, serviços de 7-atividades paisagísticas, o plantio, tratamento e manutenção de jardins e gramados de prédios residenciais, prédios públicos e semipúblicos como escolas, hospitais, igrejas, etc. parques municipais, cemitérios, áreas verdes, etc. prédios industriais e comerciais quadras de esportes, playgrounds e parques recreacionais piscinas, lagos, canais, 8-serviço de cobrança administrativa as atividades de cobrança de faturas e de dívidas para clientes e a transferência aos clientes dos pagamentos recebidos as atividades de compilação de informações, como históricos de crédito, de emprego, para empresas clientes o fornecimento de informações sobre a capacidade de endividamento de pessoas e de empresas a instituições financeiras, ao comércio e a empresas de outras atividades que necessitam avaliar a capacidade de crédito de pessoas e empresas, **cobrança (amigável ou extrajudicial), visto que não pode ser usada o tipo de cobrança judicial. Lei 8.906/94**, atividades de serviços prestados principalmente as empresas 9-serviço de limpeza e coleta de lixo e operação de depósitos de lixo e aterros sanitários para a disposição de resíduos não-perigosos a eliminação de resíduos não-perigosos pela combustão ou incineração, com ou sem o objetivo de geração de eletricidade ou vapor, cinzas ou outros subprodutos para posterior aproveitamento a triagem e eliminação de resíduos não-perigosos por outros meios o despejo em locais de disposição controlada ou

vazadouros a coleta de resíduos não perigosos de origem doméstica, urbana ou industrial por meio de lixeiras, veículos, cacambas, a coleta de materiais recuperáveis a coleta de resíduos em pequenas lixeiras públicas, 10-a construção de edifícios residenciais de qualquer casas e residências unifamiliares edifícios residenciais multifamiliares, incluindo edifícios de grande altura arranha céus a construção de edifícios comerciais de qualquer consultórios e clínicas médicas escolas escritórios comerciais hospitais hotéis, motéis e outros tipos de alojamento lojas, galerias e centros comerciais restaurantes e outros estabelecimentos similares shopping centers a construção de edifícios destinados a outros usos específicos, serviços de preparação de terreno drenagem do solo destinado a construção a demarcação dos locais para construção o rebaixamento de lençóis freáticos a preparação de locais para mineração a remoção de material inerte e outros tipos de refugo de locais de mineração, 11-serviços de sinalização com pintura em rodovias e aeroportos, 12- exploração e execução de obras e serviços públicos e uso de exploração de bens públicos, mediante concessão, permissão, autorização ou parceria pública privada junto a administração direta ou indireta, federal, estadual, distrital e municipal, incluindo, mas, sem se limitar a exploração e administração de rodovias, saneamento, coleta, tratamento e distribuição de água e esgoto, transporte público municipal, intermunicipal e interestadual, geração, transmissão e comercialização de energia elétrica e comercialização de equipamentos e instalações pertinentes a concessões de serviços públicos, participação em consórcios e demais figuras jurídicas análogas, com empresas congêneres, visando a participação associativa em licitação públicas ou privadas, 13-execução de obras de serviços relacionados ou necessários a consecução das atividades previstas no objeto social da companhia, 14-exploração de usinas de produção de asfalto, exploração de usinas de produção de concreto e exploração de usinas de produção de solos. e exercerá as seguintes atividades: 4211-1/01 - construção de rodovias e ferrovias 1921-7/00 - fabricação de produtos do refino de petróleo 3811-4/00 - coleta de resíduos não-perigosos 3821-1/00 - tratamento e disposição de resíduos não-perigosos 4120-4/00 - construção de edifícios 4211-1/02 - pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 4213-8/00 - obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 4222-7/01 - construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 4313-4/00 - obras de terraplenagem 4319-3/00 - serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente 4399-1/01 - administração de obras 7112-0/00 - serviços de engenharia 7119-7/03 - serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 7732-2/01 - aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 8121-4/00 - limpeza em prédios e em domicílios 8130-3/00 - atividades paisagísticas 8291-1/00 - atividades de cobrança e informações cadastrais (amigável ou extrajudicial).

CLÁUSULA SEGUNDA

A sociedade resolve a alterar o endereço a filial que tem sua sede na cidade de Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso, Rua Guariroba nº 2003, Quadra 5, Bairro Cidade Satélite Primavera III, CEP 78.850.000 e passa partir deste ato para sede na fazenda bandeira branca na estrada do alto da boa vista KM 10, s/n, Área Rural, Município de Tangará da Serra, Estado do Mato Grosso, CEP 78.307-899.

CLÁUSULA TERCEIRA

A sociedade resolve alterar a atividade da filial passando para seguintes atividades, FABRICACAO DE OUTROS PRODUTOS DE MINERAIS NAO METALICOS, FABRICACAO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, COMERCIO ATACADISTA DE OUTROS PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS INTERMUNICIPAIS, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL, ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES.

As demais cláusulas do Contrato Social continuam inalteradas e em pleno vigor, sendo que as da presente alteração passarão a fazer parte integrante dos mesmos.

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL.

I CLAUSULA - DA DENOMINAÇÃO SOCIAL.

A sociedade tem a denominação social de "**JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA**"

II CLAUSULA - DA SEDE.

A sociedade tem sua sede na **Av. GUARUJA, Quadra 99, Lote 15, nº 171, JARDIM ATLANTICO, CEP 74.343-370, na Cidade de Goiânia, Estado de Goiás**; Poderá constituir filiais em qualquer parte do território nacional;

Parágrafo 1º Foi criado desde data 12/07/2022 um estabelecimento Filial, localizada na fazenda bandeira branca na estrada do alto da boa vista KM 10, s/n, Área Rural, Município de Tangará da Serra, Estado do Mato Grosso, CEP 78.307-899.

Parágrafo 2º foi atribuído à filial ora criada, para efeitos fiscais, a importância de R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil Reais);

Parágrafo 3º foi atribuído a filial ora criada, o objetivo social:

FABRICACAO DE OUTROS PRODUTOS DE MINERAIS NAO METALICOS, FABRICACAO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, COMERCIO ATACADISTA DE OUTROS PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS INTERMUNICIPAIS, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL, ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES.

III CLAUSULA – NOME DE FANTASIA.

A denominação do estabelecimento nome de fantasia é **JS CONSTRUTORA E LOCADORA.**

IV CLAUSULA – DO OBJETO SOCIAL.

O objetivo comercial é:

A sociedade tem o objeto o exercício das seguintes atividades econômicas: 1-Construção de rodovias e ferrovias; a construção e recuperação de auto estradas, rodovias e outras vias não urbanas para passagem de veículos a construção e recuperação de vias férreas de superfície ou subterrâneas, inclusive para metropolitanos preparação do leito, colocação dos trilhos a construção e recuperação de pistas de aeroportos, 2-Aluguel de maquinas e equipamentos para construção; o aluguel e leasing operacional de máquinas e equipamentos para construção e para demolição sem operador, tais betoneiras, tratores, escavadoras, motoniveladoras e similares, 3-Construção e de obras de urbanização ruas praças e calçadas; construção de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos, construção de praças e calçadas para pedestres, trabalhos de superfície e pavimentação e vias urbanas, ruas, praças e calçadas, sinalização com pintura em vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos, Construção de obras de terraplenagem, o conjunto de operações de escavação, transporte, depósito e compactação de terras, necessárias à realização de uma obra a execução de escavações diversas para construção civil os derrocamentos desmonte de rochas o nivelamento para a execução de obras viárias e de aeroportos, 4-Serviço de engenharia, os serviços técnicos de engenharia, como a elaboração e gestão de projetos e os serviços de inspeção técnica nas seguintes á engenharia civil, hidráulica e de tráfego engenharia elétrica, eletrônica, de minas, química, mecânica, industrial, de sistemas e de segurança, agrária, Engenharia ambiental, engenharia acústica, a supervisão de obras, controle de materiais e serviços similares a

supervisão de contratos de execução de obras a supervisão e gerenciamento de projetos a vistoria, perícia técnica, avaliação, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia a concepção de maquinaria, processo e instalações industriais; construção e incorporação de empreendimentos imobiliários, a realização de empreendimentos imobiliários, residenciais ou não, provendo recursos financeiros, técnicos e materiais para a sua execução e posterior venda, 5-Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, a construção de sistemas para o abastecimento de água reservatórios de distribuição, estações elevatórias de bombeamento, linhas principais de adução de longa e média distância e redes de distribuição de água a construção de redes de coleta de esgoto, inclusive de interceptores a construção de estações de tratamento de esgoto ete a construção de estações de bombeamento de esgoto a construção de galerias pluviais, 6-Serviços limpeza em prédios e em domicílios, os serviços de limpeza geral não especializada de prédios de qualquer residências, escritórios, fábricas, armazéns, hospitais, prédios públicos e outros prédios que desenvolvem atividades comerciais e de serviços, serviços de 7- Atividades paisagísticas, o plantio, tratamento e manutenção de jardins e gramados de prédios residenciais, prédios públicos e semipúblicos como escolas, hospitais, igrejas, etc. parques municipais, cemitérios, áreas verdes, etc. prédios industriais e comerciais quadras de esportes, playgrounds e parques recreacionais piscinas, lagos, canais, 8-Serviço de cobrança administrativa as atividades de cobrança de faturas e de dívidas para clientes e a transferência aos clientes dos pagamentos recebidos as atividades de compilação de informações, como históricos de crédito, de emprego, para empresas clientes o fornecimento de informações sobre a capacidade de endividamento de pessoas e de empresas a instituições financeiras, ao comércio e a empresas de outras atividades que necessitam avaliar a capacidade de crédito de pessoas e empresas, **atividades de cobrança (amigável ou extrajudicial), visto que não pode ser usada o tipo de cobrança judicial. Lei 8.906/94**, atividades de servicos prestados principalmente as empresas 9-Serviço de limpeza e coleta de lixo e operação de depósitos de lixo e aterros sanitários para a disposição de resíduos não-perigosos a eliminação de resíduos não-perigosos pela combustão ou incineração, com ou sem o objetivo de geração de eletricidade ou vapor, cinzas ou outros subprodutos para posterior aproveitamento a triagem e eliminação de resíduos não-perigosos por outros meios o despejo em locais de disposição controlada ou vazadouros a coleta de resíduos não perigosos de origem doméstica, urbana ou industrial por meio de lixeiras, veículos, caçambas, A coleta de materiais recuperáveis a coleta de resíduos em pequenas lixeiras públicas, 10-A construção de edificios residenciais de qualquer casas e residências unifamiliares edificios residenciais multifamiliares, incluindo edificios de grande altura arranha céus a construção de edificios comerciais de qualquer consultórios e clínicas médicas escolas escritórios comerciais hospitais hotéis, motéis e outros tipos de alojamento lojas, galerias e centros comerciais restaurantes e outros estabelecimentos similares shopping centers a construção de edificios destinados a outros usos específicos,

Serviços de preparação de terreno drenagem do solo destinado à construção a demarcação dos locais para construção o rebaixamento de lençóis freáticos a preparação de locais para mineração a remoção de material inerte e outros tipos de refugo de locais de mineração, 11-Serviços de sinalização com pintura em rodovias e aeroportos, 12- Exploração e execução de obras e serviços públicos e uso de exploração de bens públicos, mediante concessão, permissão, autorização ou parceria pública privada junto à administração direta ou indireta, federal, estadual, distrital e municipal, incluindo, mas, sem se limitar a exploração e administração de rodovias, saneamento, coleta, tratamento e distribuição de água e esgoto, transporte público municipal, intermunicipal e interestadual, geração, transmissão e comercialização de energia elétrica e comercialização de equipamentos e instalações pertinentes a concessões de serviços públicos, participação em consórcios e demais figuras jurídicas análogas, com empresas congêneres, visando à participação associativa em licitação públicas ou privadas, 13-Execução de obras de serviços relacionados ou necessários à consecução das atividades previstas no objeto social da companhia, 14-Exploração de usinas de produção de asfalto, exploração de usinas de produção de concreto e exploração de usinas de produção de solos.

Parágrafo único: Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s): 1-construcao de rodovias e ferrovias a construcao e recuperacao de auto estradas, rodovias e outras vias nao urbanas para passagem de veiculos a construcao e recuperacao de vias ferreas de superficie ou subterraneas, inclusive para metropolitanos preparacao do leito, colocacao dos trilhos a construcao e recuperacao de pistas de aeroportos, 2-aluguel de maquinas e equipamentos para construcao o aluguel e leasing operacional de maquinas e equipamentos para construcao e para demolicao sem operador, tais betoneiras, tratores, escavadoras, motoniveladoras e similares, 3-construcao e de obras de urbanizacao ruas pracas e calcadas construcao de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veiculos, construcao de pracas e calcadas para pedestres, trabalhos de superficie e pavimentacao e vias urbanas, ruas, pracas e calcadas, sinalizacao com pintura em vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veiculos, construcao de obras de terraplenagem, o conjunto de operacoes de escavacao, transporte, deposito e compactacao de terras, necessarias a realizacao de uma obra a execucao de escavacoes diversas para construcao civil os derrocamentos desmonte de rochas o nivelamento para a execucao de obras viarias e de aeroportos, 4-servico de engenharia, os servicos tecnicos de engenharia, como a elaboracao e gestao de projetos e os servicos de inspecao tecnica nas seguintes a engenharia civil, hidraulica e de trafego engenharia eletrica, eletronica, de minas, quimica, mecanica, industrial, de sistemas e de seguranca, agraria, engenharia ambiental, engenharia acustica, a supervisao de obras, controle de materiais e servicos similares a supervisao de contratos de execucao de obras a supervisao e gerenciamento de projetos a vistoria, pericia tecnica, avaliacao, arbitramento, laudo e parecer tecnico de engenharia a concepcao de

maquinaria, processo e instalações industriais construção e incorporação de empreendimentos imobiliários, a realização de empreendimentos imobiliários, residenciais ou não, provendo recursos financeiros, técnicos e materiais para a sua execução e posterior venda, 5-construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, a construção de sistemas para o abastecimento de água reservatórios de distribuição, estações elevatórias de bombeamento, linhas principais de adução de longa e média distância e redes de distribuição de água a construção de redes de coleta de esgoto, inclusive de interceptores a construção de estações de tratamento de esgoto etc a construção de estações de bombeamento de esgoto a construção de galerias pluviais, 6-serviços limpeza em prédios e em domicílios, os serviços de limpeza geral não especializada de prédios de qualquer residências, escritórios, fábricas, armazéns, hospitais, prédios públicos e outros prédios que desenvolvem atividades comerciais e de serviços, serviços de 7-atividades paisagísticas, o plantio, tratamento e manutenção de jardins e gramados de prédios residenciais, prédios públicos e semipúblicos como escolas, hospitais, igrejas, etc. parques municipais, cemitérios, áreas verdes, etc. prédios industriais e comerciais quadras de esportes, playgrounds e parques recreacionais piscinas, lagos, canais, 8-serviço de cobrança administrativa as atividades de cobrança de faturas e de dívidas para clientes e a transferência aos clientes dos pagamentos recebidos as atividades de compilação de informações, como históricos de crédito, de emprego, para empresas clientes o fornecimento de informações sobre a capacidade de endividamento de pessoas e de empresas a instituições financeiras, ao comércio e a empresas de outras atividades que necessitam avaliar a capacidade de crédito de pessoas e empresas, **atividades de cobrança (amigável ou extrajudicial), visto que não pode ser usada o tipo de cobrança judicial. Lei 8.906/94**, atividades de serviços prestados principalmente as empresas 9-serviço de limpeza e coleta de lixo e operação de depósitos de lixo e aterros sanitários para a disposição de resíduos não-perigosos a eliminação de resíduos não-perigosos pela combustão ou incineração, com ou sem o objetivo de geração de eletricidade ou vapor, cinzas ou outros subprodutos para posterior aproveitamento a triagem e eliminação de resíduos não-perigosos por outros meios o despejo em locais de disposição controlada ou vazadouros a coleta de resíduos não perigosos de origem doméstica, urbana ou industrial por meio de lixeiras, veículos, cacambas, a coleta de materiais recuperáveis a coleta de resíduos em pequenas lixeiras públicas, 10-a construção de edifícios residenciais de qualquer casas e residências unifamiliares edifícios residenciais multifamiliares, incluindo edifícios de grande altura arranha céus a construção de edifícios comerciais de qualquer consultórios e clínicas médicas escolas escritórios comerciais hospitais hotéis, motéis e outros tipos de alojamento lojas, galerias e centros comerciais restaurantes e outros estabelecimentos similares shopping centers a construção de edifícios destinados a outros usos específicos, serviços de preparação de terreno drenagem do solo destinado a construção a demarcação dos locais para construção o rebaixamento de lençóis freáticos a preparação de locais para mineração a remoção de material

inerte e outros tipos de refugio de locais de mineracao, 11-servicos de sinalizacao com pintura em rodovias e aeroportos, 12- exploracao e execucao de obras e servicos publicos e uso de exploracao de bens publicos, mediante concessao, permissao, autorizacao ou parceria publica privada junto a administracao direta ou indireta, federal, estadual, distrital e municipal, incluindo, mas, sem se limitar a exploracao e administracao de rodovias, saneamento, coleta, tratamento e distribuicao de agua e esgoto, transporte publico municipal, intermunicipal e interestadual, geracao, transmissao e comercializacao de energia eletrica e comercializacao de equipamentos e instalacoes pertinentes a concessoes de servicos publicos, participacao em consorcios e demais figuras juridicas analogas, com empresas congeneres, visando a participacao associativa em licitacao publicas ou privadas, 13-execucao de obras de servicos relacionados ou necessarios a consecucão das atividades previstas no objeto social da companhia, 14-exploracao de usinas de producao de asfalto, exploracao de usinas de producao de concreto e exploracao de usinas de producao de solos. e exercerá as seguintes atividades: 4211-1/01 - construção de rodovias e ferrovias 1921-7/00 - fabricação de produtos do refino de petróleo 3811-4/00 - coleta de resíduos não-perigosos 3821-1/00 - tratamento e disposição de resíduos não-perigosos 4120-4/00 - construção de edifícios 4211-1/02 - pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 4213-8/00 - obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 4222-7/01 - construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 4313-4/00 - obras de terraplenagem 4319-3/00 - serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente 4399-1/01 - administração de obras 7112-0/00 - serviços de engenharia 7119-7/03 - serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 7732-2/01 - aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 8121-4/00 - limpeza em prédios e em domicílios 8130-3/00 - atividades paisagísticas 8291-1/00 - atividades de cobrança e informações cadastrais (amigável ou extrajudicial).

V CLAUSULA - DO CAPITAL SOCIAL.

A sociedade que tem o Capital Social registrado no valor de R\$ 9.960.000,00 (nove milhões novecentas e sessenta mil reais), dividido em 9.960.000 (nove milhões novecentas e sessenta mil) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada, sendo integralizado da seguinte forma:

O sócio Senhor **JOAO LUCIO DA SILVA**, que possui a quantia de 4.980.000 (quatro milhões e novecentos e oitenta mil) quotas no valor unitário de R\$ 1.00 (um real) cada totalizando R\$ 4.980.000,00 (quatro milhões e novecentos e oitenta mil reais) integralizado.

O sócio Senhor **ADALBERTO VIEIRA**, que possui a quantia de 4.980.000 (quatro milhões e novecentos e oitenta mil) quotas no valor unitário de R\$ 1.00 (um real) cada totalizando R\$ 4.980.000,00 (quatro milhões e novecentos e oitenta mil reais) integralizado.

Ficando assim distribuídas entre os sócios:

JOAO LUCIO DA SILVA	4.980.000	R\$ 1,00	R\$ 4.980.000,00
ADALBERTO VIEIRA	4.980.000	R\$ 1,00	R\$ 4.980.000,00
TOTAL	9.960.000		R\$ 9.960.000,00

(art. 997, III, CC/2002) (art. 1.055, CC/2002)

Parágrafo 1º - A responsabilidade dos sócios é limitada ao valor de sua quota, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social, conforme art. 1.052 do Código Civil;

VI CLAUSULA- DO PRAZO.

A sociedade teve o início de suas atividades no dia **17 DE SETEMBRO DE 2012**, e seu prazo de duração é por tempo indeterminado. (art. 967, CC/2002)

VII CLAUSULA - DA ADMINISTRAÇÃO.

A administração da sociedade será exercida pelos Administradores Sócios **JOÃO LÚCIO DA SILVA**, **ADALBERTO VIEIRA**, os quais a representarão **conjunta** ou **isoladamente**, que se incumbirá de todas as operações e representarão a sociedade ativa e passiva, judicial e extrajudicialmente.

VIII CLAUSULA - DO USO DA FIRMA.

Será exercida pelo sócio, que poderá usar da firma para negócios de sua atividade e de interesse da empresa, ficando vedado o uso da firma social, para fins estranhos aos objetivos sociais, ficando expressamente proibido o uso da firma em favor de terceiros, tais como abonos, fianças, avais, endossos ou em quaisquer outros documentos análogos, que por sua natureza possa trazer responsabilidades à sociedade ou sejam estranhos aos seus fins.

IX CLAUSULA - DA RETIRADA DE PRO-LABORE.

Cada sócio terá direito a uma retirada mensal a título de PRO-LABORE, que será levada a débito da conta despesas geral da sociedade cujos níveis serão fixados de acordo com os limites estabelecidos pela legislação do Imposto de Renda.

X CLAUSULA - DO EXERCÍCIO SOCIAL.

O exercício social encerrar-se-á em 31 de dezembro de cada ano, data em que será levantado o Balanço Geral da sociedade. Os lucros líquidos que forem apurados terão destino que derem os sócios em reunião que realizarem para específico objetivo e fim;

XI CLAUSULA – PREJUÍZOS.

Os prejuízos que eventualmente se verificarem em balanço de exercício serão cobertos com as reservas então existentes e na inexistência das mesmas ou sendo insuficientes, os prejuízos ou excessos permanecerão em conta especial para serem compensados com lucros futuros;

XII CLAUSULA - DAS QUOTAS E SUA CESSÃO.

A cessão de quota (ou quotas) de um dos sócios fica dependendo do consentimento expresso do(s) outro(s), o(s) qual(is) é reservado em todo caso o direito de preferência. O(s) sócio(s) que desejar(em) ceder sua quota (ou quotas) assim comunicará ao(s) outro(s), declarando-lhe(s) o(s) nome(s) do(s) adquirente (ou adquirentes), e o preço que lhe(s) for oferecido. O(s) outro(s) no prazo de 30 (trinta) dias, declarará se consente(m) ou não na cessão, e se deve(m) ou não adquirir a (s) quota (s) em questão. Em ambos os casos nenhum deles queiram, adquirir para si tal quota(s), todos deverão concordar com a entrada do(s) novo(s) adquirente(s). Havendo consentimento, haverá um instrumento de ALTERAÇÃO CONTRATUAL, com cláusulas que salvaguardem direitos de terceiros;

É vedado aos sócios onerar ou de qualquer forma gravar as suas quotas de CAPITAL em benefício um(uns) do(s) outro(s) ou de terceiros;

XIII CLAUSULA - DA DISSOLUÇÃO.

Em caso de morte, incapacidade ou interdição de um ou mais sócios, a sociedade não se dissolverá, e proceder-se-á da seguinte forma:

a - dentro do prazo de 30 (trinta) dias, contados do evento, far-se-á um balanço geral para apuração dos resultados, e caso o(s) herdeiro(s), sucessor(es), curador(es) ou tutor(es) da parte interesse(m) continuar na sociedade, haverá a necessidade de elaboração de novo documento contratual (ALTERAÇÃO), para regularização da empresa, isto caso o(s) sócio(s) remanescente(s) desejar(em) continuar a sociedade;

b - caso não deseje(m) o(s) sócio(s) remanescente(s) dar(em) continuidade aos negócios da referida sociedade, depois de apurados os resultados em balanço geral, no prazo estabelecido no item anterior, providenciará o encerramento da mesma, pagando-se ao(s) herdeiro(s), sucessor(es)curador(es) ou tutor(es) a parte que lhe(s) couber, de acordo com as possibilidades verificadas no caixa da empresa, podendo a forma de pagamento ser convencionada em parcelas corrigidas pelos índices oficiais, acrescidas de juros reais estipulados em Lei ou em vigor no mercado;

XIV CLAUSULA- DAS DIVERGÊNCIAS E OMISSÕES.

As omissões ou dúvidas que possam ser suscitadas sobre o presente contrato, serão supridas ou resolvidas com base na lei vigente.

XV CLAUSULA- DO NÃO IMPEDIMENTO.

Os sócios administradores declaram, sob as penas da Lei, de que não estão impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé publica, ou propriedade. (art.1.011,§ 1º, CC/2002).

XVI CLAUSULA - DO FORO.

Fica eleito o Foro da Comarca de Goiânia - Goiás, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E, por estarem assim justos, contratados e combinados, mandaram lavrar o presente instrumento em 01 (uma) via para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Goiânia (GO.), 11 DE JULHO DE 2025.

JOAO LUCIO DA SILVA
Sócio Administrador

ADALBERTO VIEIRA
Sócio Administrador



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
85732486100	ADALBERTO VIEIRA
30700400125	JOAO LUCIO DA SILVA



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/07/2025 10:57 SOB Nº 20251781305.
PROTOCOLO: 251781305 DE 14/07/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12511351268. CNPJ DA SEDE: 16910656000181.
NIRE: 52203327406. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 11/07/2025.
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

SUZANA FONTES BORGES FILETI
SECRETÁRIA-GERAL
www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2132002630



NOME

ADALBERTO VIEIRA

DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF

3694828 DGPC GO

CPF

857.324.861-00

DATA NASCIMENTO

20/11/1978

FILIAÇÃO

MARIA MARGARIDA VIEIRA

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

AB

Nº REGISTRO

01358117873

VALIDADE

02/10/2025

1ª HABILITAÇÃO

19/07/2000



2132002630

OBSERVAÇÕES

Adalberto Vieira

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

GOIANIA, GO

DATA EMISSÃO

08/10/2020

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

65010759615
GO145828794

GOIÁS

DENATRAN

CONTRAN

QR-CODE

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN



BR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES

SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO



2+1 NOME E SOBRENOME

JOAO LUCIO DA SILVA

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

26/10/1965, GOIANIA, GO

4a DATA EMISSÃO

26/07/2023

4b VALIDADE

10/07/2028

4c DOC IDENTIDADE / ORIG EMISSOR / UF

1419864 SSP GO

4d CPF

307.004.001-25

5 1º REGISTRO

04353560819

9 CAT HAB

AD

1ª HABILITAÇÃO

03/04/1985



D



7 ASSINATURA DO PORTADOR



NACIONALIDADE

BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO

MARINHO CANDIDO SILVA

MARIA POTENCIANO DA SILVA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2602709533

9
10
11
12

ACC 			
A 		10/07/2028	
A1 			
B 		10/07/2028	
B1 			
C 		10/07/2028	
C1 			

9
10
11
12

D 		10/07/2028	
D1 			
BE 			
CE 			
C1E 			
DE 			
D1E 			

12 OBSERVAÇÕES
A

LOCAL
GOIÂNIA, GO

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO
60355066848
GO167081730

GOIÁS

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN

2 e 1. Nome e Sobrenome / Name and Surname / Nombre y Apellidos - Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir - 3. Data de Nascimento / Date and Place of Birth /DDMM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento - 4. Data de Emissão / Issuing Date /DDMM/YYYY / Fecha de Emisión - 4b. Data de Validade / Expiration Date /DDMM/YYYY / Validity - 5. Hora - 6. Documento, Identificação, Órgão emissor / Issuing Authority - 7. Categoria de Identificação - 8. Autoridade Emissora - 9. CPF - 5. Número de registro da CNH / Driver License Number - 10. Número de Permissão de Conducir - 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license class / Categoría de Permisos de Conducir - Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad - Filiação / Filiação - 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

```
I<BRA043535608<198<<<<<<<<<<  
6510260M2807100BRA<<<<<<<<<2  
JOAO<<LUCIO<DA<SILVA<<<<<<<<
```



**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 16.910.656/0001-81 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 18/09/2012
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) JS CONSTRUTORA E LOCADORA	PORTE DEMAIS
--	------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 19.21-7-00 - Fabricação de produtos do refino de petróleo 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 38.21-1-00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente 43.99-1-01 - Administração de obras 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 82.91-1-00 - Atividades de cobranças e informações cadastrais

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO AV GUARUJA	NÚMERO 171	COMPLEMENTO QUADRA: 99; LOTE: 15;
---------------------------------	----------------------	---

CEP 74.343-370	BAIRRO/DISTRITO JARDIM ATLANTICO	MUNICÍPIO GOIANIA	UF GO
--------------------------	--	-----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO ADM@JSCONSTRUTORA.NET	TELEFONE (62) 3638-6601/ (62) 3638-6602
---	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/09/2012
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **03/09/2025** às **09:26:25** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
CNPJ: 16.910.656/0001-81

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:05:51 do dia 06/08/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 02/02/2026.

Código de controle da certidão: **1E34.F617.C711.6707**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 16.910.656/0001-81
Razão Social: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA EPP
Endereço: AV GUARUJA 171 QD 99 LT 15 / JARDIM ATLANTICO / GOIANIA / GO / 74343-370

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 24/08/2025 a 22/09/2025

Certificação Número: 2025082403181987472552

Informação obtida em 01/09/2025 16:05:35

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



**ESTADO DE GOIAS
SECRETARIA DE ESTADO DA ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA ESTADUAL
SUPERINTENDENCIA DE RECUPERACAO DE CREDITO**

CERTIDAO DE DEBITO INSCRITO EM DIVIDA ATIVA - NEGATIVA

NR. CERTIDÃO: Nº 55054639

IDENTIFICAÇÃO:

NOME:

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

CNPJ

16.910.656/0001-81

DESPACHO (Certidao valida para a matriz e suas filiais):

NAO CONSTA DEBITO

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

FUNDAMENTO LEGAL:

Esta certidao e expedida nos termos do Paragrafo 2 do artigo 1, combinado com a alinea 'b' do inciso II do artigo 2, ambos da IN nr. 405/1999-GSF, de 16 de dezembro de 1999, alterada pela IN nr. 828/2006-GSF, de 13 de novembro de 2006 e constitui documento habil para comprovar a regularidade fiscal perante a Fazenda Publica Estadual, nos termos do inciso III do art. 68 da Leinr. 14.133, de 01 de abril de 2021.

SEGURANÇA:

Certidao VALIDA POR 60 DIAS.

A autenticidade pode ser verificada pela INTERNET, no endereco:

<https://goias.gov.br/economia/>

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Publica Estadual inscrever na divida ativa e COBRAR EVENTUAIS DEBITOS QUE VIEREM A SER APURADOS.

VALIDADOR: 5.555.446.571.551

EMITIDA VIA INTERNET

SGTI-SEFAZ:

LOCAL E DATA: GOIANIA, 3 SETEMBRO DE 2025

HORA: 9:27:47:3



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 16.910.656/0001-81

Certidão nº: 45608537/2025

Expedição: 07/08/2025, às 14:11:07

Validade: 03/02/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **16.910.656/0001-81**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**

**CERTIDÃO CONJUNTA DE REGULARIDADE FISCAL
NEGATIVA DE DÉBITOS DE QUALQUER NATUREZA
PESSOA JURÍDICA
NÚMERO DA CERTIDÃO: 863.857-1**

Prazo de Validade: até 04/11/2025

CNPJ: 16.910.656/0001-81

Certifica-se que até a presente data **NÃO CONSTA DÉBITO VENCIDO OU A VENCER** referente a débitos de qualquer natureza administrados pela Prefeitura Municipal de Goiânia para este CPF ou CNPJ, nos termos dos artigos 156 e 158, inciso I do caput, parágrafo 1º, inciso I, e parágrafo 2º, e os artigos 159 e 160 da Lei Complementar Municipal nº 344 de 30/09/2021 (Código Tributário Municipal).

Esta CERTIDÃO abrange todos os débitos de créditos de natureza tributária e não tributária, nos termos do artigo 159 da Lei Municipal Complementar nº 344 de 30/09/2021 (Código Tributário Municipal).

A CERTIDÃO ora fornecida não exclui o direito da Fazenda Pública Municipal cobrar, em qualquer tempo, os débitos que venham a ser apurados pela autoridade administrativa, nos termos do artigo 160 da Lei Municipal Complementar nº 344 de 30/09/2021 (Código Tributário Municipal).

A validade desta Certidão é estabelecida no artigo 162 da Lei Municipal Complementar nº 344 de 30/09/2021 (Código Tributário Municipal).

GOIANIA(GO), 7 DE AGOSTO DE 2025

ESTA CERTIDÃO É GRATUITA E EMITIDA ELETRONICAMENTE, E DEVERÁ SER VALIDADA PARA CONFIRMAÇÃO DA SUA AUTENTICIDADE, NO ENDEREÇO ELETRÔNICO www.goiania.go.gov.br. Qualquer Rasura ou emenda invalidará este documento.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**

**CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS DE ATIVIDADES ECONÔMICAS
NÚMERO DA CERTIDÃO: 879.725-3**

Prazo de Validade: até 02/10/2025

INSCRIÇÃO : 341.049-8
NOME : JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
ENDEREÇO : AV GUARUJA 171 QD: 99 LT: 15
SETOR : JD ATLANTICO
ATIVIDADE : PRESTACIONAL/INDUSTRIA
CPF/CNPJ : 16.910.656/0001-81
RAMO : Coleta de residuos nao-perigosos
INÍC. ATIVIDADE : 18/09/2012
NAT. JURÍDICA : SOCIEDADE EMP. LIMITA

ATIVIDADES EXECUTADAS

381140000 421110200 192170000 829110000 813030000 421110100 421380000
422270100 412040000 382110000 773220100 431340000 812140000 711200000
711970300 431930000 439910100

Certifica-se que o contribuinte acima qualificado está inscrito no CADASTRO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS do Município de Goiânia.

A CERTIDÃO é emitida nos termos dos artigos 156 e 158, caput, inciso IV da Lei Complementar Municipal nº 344 de 30/09/2021 (Código Tributário Municipal).

O prazo de validade da Certidão é de 90 (noventa) dias da data de sua emissão, nos termos do artigo 162 da Lei Complementar Municipal nº 344/2021 e do artigo 129 do Decreto Municipal nº 3.794/2022 - Regulamento do Código Tributário Municipal

GOIANIA, 3 DE SETEMBRO DE 2025 .

ESTA CERTIDÃO É GRATUITA E EMITIDA ELETRONICAMENTE, E DEVERÁ SER VALIDADA PARA CONFIRMAÇÃO DA SUA AUTENTICIDADE, NO ENDEREÇO ELETRÔNICO www.goiania.go.gov.br. Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
SECRETARIA DE FINANÇAS
CADASTRO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS



DENOMINAÇÃO - LOCAL DAS ATIVIDADES
INSCRIÇÃO **VALIDADE**

SITUAÇÃO DO CADASTRO

PARALIZAÇÃO

3410498

18/07/2027

ATIVO

NOME OU RAZÃO SOCIAL

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

NOME DE FANTASIA

JS CONSTRUTORA E LOCADORA

ENDEREÇO

AV GUARUJA NUM 171 QD 99 LT 15 - JD ATLANTICO

INFORMAÇÕES GERAIS

NATUREZA JURÍDICA

SOCIEDADE EMP. LIMITADA

ESCRITA CONTÁBIL

NAO

ABERTURA

18/09/2012

ESTIMATIVA

ÚLTIMO EVENTO

15/07/2025

INCENTIVO/REGIME

NATUREZA

ALTERACAO

ORIGEM

CONTRIBUINTE

ISENTO/IMUNE

NAO

TRIBUTOS

ISS/TX/TS

ALVARÁ FUNCIONAMENTO

SUBST. TRIBUTÁRIO

SIM

IDENTIFICAÇÃO - PESSOA JURÍDICA

CNPJ

16.910.656/0001-81

INSCRIÇÃO ESTADUAL

105464562

INSCRIÇÃO COMERCIAL

251781305

REGISTRO

JUCEG

NUM. SÓCIOS

2

NUM. EMPREGADOS

ATIVIDADES EXECUTADAS

CÓDIGO

DESCRIÇÃO

381140000

Coleta de residuos nao-perigosos

421110200

Pintura para sinalizacao em pistas rodoviaras e aeroportos

192170000

Fabricacao de produtos do refino de petroleo

829110000

Atividades de cobranca e informacoes cadastrais

813030000

Atividades paisagisticas

421110100

Construcao de rodovias e ferrovias

421380000

Obras de urbanizacao - ruas, pracas e calçadas

422270100

Construcao de redes de abastecimento de agua, coleta de esgoto e construcoes correlatas, exceto obras de irrigacao

412040000

Construcao de edificios

382110000

Tratamento , disposicao e gerenciamento de residuos

773220100

Aluguel de maquinas e equipamentos para construcao sem operador, exceto andaimes

431340000

Obras de terraplenagem

812140000

Limpeza em predios e em domicilios

711200000

Servicos de engenharia

711970300

Servicos de desenho tecnico relacionados a arquitetura e engenharia

431930000

Servicos de preparacao do terreno nao especificados anteriormente

439910100

Administracao de obras

PESSOA FÍSICA RESPONSÁVEL PERANTE A PREFEITURA

NOME	CPF	ENDEREÇO
JOAO LUCIO DA SILVA	30700400125	R T29 QD 48 LT 15 - AP 702 - SET BUENO

ASSUMO TOTAL RESPONSABILIDADE PELAS INFORMAÇÕES PRESTADAS

DATA INCLUSÃO	ÚLTIMA ALTERAÇÃO	N. PROCESSO
28/11/2012	15/07/2025	

EM 15/07/2025 EFETUOU ALTERACAO

DOCUMENTO EMITIDO VIA
INTERNET, CONFORME ATO
NORMATIVO 003/2011 - GAB

DOCUMENTO NÃO VÁLIDO COMO ALVARÁ



**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

DECLARAÇÃO MENORES

Á

AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 091/2025

A **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA**, inscrita no CNPJ Nº 16.910.656/0001-81, com sede à Avenida Guarujá Qd. 99, Lt. 15, Nº 171 – Jardim Atlântico – Goiânia/GO; por seu representante legal abaixo assinado, o Sr. ADALBERTO VIEIRA, portador da carteira de identidade nº 3694828 DGPC/GO e do CPF nº 857.324.861-00, declara de que o licitante não emprega menores de 16 de idade, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos; e que empregados menores de 18 anos de idade não realizam trabalho noturno, perigoso ou insalubre (em cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da CF/1988).

Goiânia, 17 de setembro de 2025.

**ADALBERTO
VIEIRA:857324
86100**

Assinado de forma
digital por ADALBERTO
VIEIRA:85732486100
Dados: 2025.09.16
14:11:30 -03'00'

ADALBERTO VIEIRA

RG: 3694828 DGPC-GO

CPF: 857.324.861-00

Empresa: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

CNPJ: 16.910.656/0001-81



**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA-FINANCEIRA



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR

O Bel. **LUIS SILVA**, Distribuidor Judicial Cível do Termo e Comarca de Goiânia, Capital Estado de Goiás, na forma da lei, etc.

CERTIDÃO PARA LICITAÇÃO PÚBLICA

CERTIFICA, atendendo a requerimento da parte interessada, que revendo nesta serventia o seu banco de dados informatizado, os livros, fichas, papéis e demais assentamentos e também os sistemas e dados do Poder Judiciário Estadual, verificou dos mesmos **INEXISTIR**, em desfavor de:

Identificação:

Requerente : **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA**
Profissão : **PESSOA JURIDICA**
CPF /CGC : **16.910.656/0001-81**
Domicílio : **NESTA CAPITAL**

Quaisquer distribuições de ações de **Falência e Concordata**, até a presente data, ressalvada a existência de ações cíveis de outra natureza.

CERTIFICA mais que a presente certidão abrange todas as Comarcas do Estado de Goiás.

NADA MAIS. Era tudo o que foi pedido para certificar, do que se reporta e dá fé.

Dada e passada nesta Cidade e Comarca de Goiânia, Capital do Estado de Goiás em dezenove dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco. (19/08/2025).

Cartório Distribuidor Cível
Bel. Luis Silva
Escrivão

Esta certidão tem validade de 30 (trinta) dias

Valor da certidão.....: R\$ 55,08
Valor da Taxa Judiciária.....: R\$ 19,17
Total.....: R\$ 74,25
Data Receita.....: 19/08/2025
Taxa Judiciária recolhida através da Guia de número: 833846695



40000258338466951486



Assinado digitalmente por: LUIS SILVA, ESCRIVÃO, em 19/08/2025 às 18:02:47
Para validar este documento informe o código 4000 0258 3384 6695 1486 no endereço <http://cdcivel.com.br/validar-certidao>



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR

O Bel. **LUIS SILVA**, Distribuidor Judicial Cível do Termo e Comarca de Goiânia, Capital Estado de Goiás, na forma da lei, etc.

CERTIDÃO PARA LICITAÇÃO PÚBLICA

CERTIFICA, atendendo a requerimento da parte interessada, que revendo nesta serventia o seu banco de dados informatizado, os livros, fichas, papéis e demais assentamentos e também os sistemas e dados do Poder Judiciário Estadual, verificou dos mesmos **INEXISTIR**, em desfavor de:

Identificação:

Requerente : **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA**
Profissão : **PESSOA JURIDICA**
CPF /CNPJ : **16.910.656/0001-81**
Domicílio : **NESTA CAPITAL**

Quaisquer distribuições de ações de **Homologação de Recuperação Extrajudicial**, até a presente data, ressalvada a existência de ações cíveis de outra natureza. **CERTIFICA** mais que a presente certidão abrange todas as Comarcas do Estado de Goiás.

NADA MAIS. Era tudo o que foi pedido para certificar, do que se reporta e dá fé.

Dada e passada nesta Cidade e Comarca de Goiânia, Capital do Estado de Goiás em dezenove dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco. **(19/08/2025)**.

Cartório Distribuidor Cível
Bel. Luis Silva
Escrivão

Esta certidão tem validade de 30 (trinta) dias

Valor da certidão.....: R\$ 55,08
Valor da Taxa Judiciária.....: R\$ 19,17
Total.....: R\$ 74,25
Data Receita.....: 19/08/2025
Taxa Judiciária recolhida através da Guia de número: 833851015



40000258338510159486



Assinado digitalmente por: LUIS SILVA, ESCRIVÃO, em 19/08/2025 às 18:03:52
Para validar este documento informe o código 4000 0258 3385 1015 9486 no endereço <http://cdcivel.com.br/validar-certidao>



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR

O Bel. **LUIS SILVA**, Distribuidor Judicial Cível do Termo e Comarca de Goiânia, Capital Estado de Goiás, na forma da lei, etc.

CERTIDÃO PARA LICITAÇÃO PÚBLICA

CERTIFICA, atendendo a requerimento da parte interessada, que revendo nesta serventia o seu banco de dados informatizado, os livros, fichas, papéis e demais assentamentos e também os sistemas e dados do Poder Judiciário Estadual, verificou dos mesmos **INEXISTIR**, em desfavor de:

Identificação:

Requerente : **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA**
Profissão : **PESSOA JURIDICA**
CPF /CNPJ : **16.910.656/0001-81**
Domicílio : **NESTA CAPITAL**

Quaisquer distribuições de ações de **Recuperação Judicial**, até a presente data, ressalvada a existência de ações cíveis de outra natureza.

CERTIFICA mais que a presente certidão abrange todas as Comarcas do Estado de Goiás.

NADA MAIS. Era tudo o que foi pedido para certificar, do que se reporta e dá fé.

Dada e passada nesta Cidade e Comarca de Goiânia, Capital do Estado de Goiás em dezenove dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco. **(19/08/2025)**.

Cartório Distribuidor Cível
Bel. Luis Silva
Escrivão

Esta certidão tem validade de 30 (trinta) dias

Valor da certidão.....: R\$ 55,08
Valor da Taxa Judiciária.....: R\$ 19,17
Total.....: R\$ 74,25
Data Receita.....: 19/08/2025
Taxa Judiciária recolhida através da Guia de número: 833850615



40000258338506152248



Assinado digitalmente por: LUIS SILVA, ESCRIVÃO, em 19/08/2025 às 18:04:57
Para validar este documento informe o código 4000 0258 3385 0615 2248 no endereço <http://cdcivel.com.br/validar-certidao>



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR

O Bel. **LUIS SILVA**, Distribuidor Judicial Cível do Termo e Comarca de Goiânia, Capital Estado de Goiás, na forma da lei, etc.

CERTIDÃO DE AUTORIA

Certifica que, atendendo a requerimento de parte interessada, que revendo em Cartório o seu banco de dados computadorizados, os livros, fichas, papéis e demais assentamentos do Cartório Distribuidor Cível, verificou **inexistir**, de autoria de **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA**, CPF/CNPJ nº **16.910.656/0001-81**, quaisquer distribuições de ações cíveis em geral, **EM ANDAMENTO, BAIXADAS E/OU ARQUIVADAS**, nesta Comarca de Goiânia e nas Comarcas do Interior do Estado de Goiás, até a presente data.

NADA MAIS. Era tudo o que tinha a para certificar relativamente ao que foi requerido, do que se reporta e dá fé.

Dada e passada nesta Cidade e Comarca de Goiânia, Capital do Estado de Goiás aos dezanove dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco. **(19/08/2025)**

Cartório Distribuidor Cível
Bel Luís Silva
Escrivão

Esta certidão tem validade de 30 (trinta) dias

Valor da certidão..... R\$ 55,08
Valor da Taxa Judiciária..... R\$ 19,17
Total..... R\$ 74,25
Data Receita..... 19/08/2025
Taxa Judiciária recolhida através da Guia de número: 833849115



40000258338491151486



Assinado digitalmente por: LUIS SILVA, ESCRIVÃO, em 19/08/2025 às 17:58:31
Para validar este documento informe o código 4000 0258 3384 9115 1486 no endereço <http://cdcivel.com.br/validar-certidao>

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	16.910.656/0001-81
Número de Ordem do Livro:	14		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
NIRE	
CNPJ	16.910.656/0001-81
Número de Ordem	14
Natureza do Livro	DIARIO
Município	GOIANIA
Data do arquivamento dos atos constitutivos	18/09/2012
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	100729

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
Natureza do Livro	DIARIO
Número de ordem	14
Quantidade total de linhas do arquivo digital	100729
Data de inicio	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número B1.30.CD.7D.F4.06.F2.39.E2.EA.01.04.B8.B6.A5.20.14.6A.E1.B1-9, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370
GOIANIA / GO
CNPJ : 16.910.656/0001-81
Local de Registro : Junta Comercial
Período de Movimento : JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023
Inscrição Estadual : 105464562
Data Registro : 18/09/2012
Número Registro: 52203327406
Folha: 1

ATIVO

CIRCULANTE	27.607.921,09	D
DISPONIVEL	8.755.988,08	D
CAIXA	278.134,75	D
CAIXA MATRIZ	278.134,75	D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	5.449.623,74	D
BANCO BRADESCO AG: 3350 C/C: 0012729-9	1,00	D
BANCO SICOOB.COOP:3351-0 CONTA:13321-3	4.754.440,12	D
BANCO CAIXA ECONOMICA C/C4656-7 AG:0014	695.182,62	D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	3.028.229,59	D
APLICAÇÃO CAIXA ECONOMICA FEDERAL	21.472,58	D
APLICAÇÃO FINANCEIRA SICCOB	2.997.261,77	D
APLICACAO FINANCEIRA BRADESCO	8.494,24	D
INTEGRACAO CAPITAL SICCOB	1.001,00	D
CREDITOS	18.851.933,01	D
CLIENTES	18.851.933,01	D
CLIENTES GERAIS	18.851.933,01	D
ATIVO NAO CIRCULANTE	1.020.000,00	D
LONGO PRAZO	1.020.000,00	D
EMPRESTIMO A TERCEIROS	1.020.000,00	D
VIEIRA ANDRADE PAVIMENTACAO E LOCACAO LT	1.020.000,00	D
PERMANENTE	11.050.069,58	D
IMOBILIZADO	11.050.069,58	D
IMOBILIZADO EM USO	13.691.336,52	D
VEICULOS	5.798.927,56	D
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	45.757,54	D

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 39.677.990,67 (Trinta e Nove Milhões e Seiscentos e Setenta e Sete Mil e Novecentos e Noventa Reais e Sessenta e Sete Centavos)

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2024.04.23 17:00:44 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA
CONTADOR
C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF
C.R.C. :GO-016903-O

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2023
Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2024.04.23 17:07:56 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :307.004.001-25
R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370
GOIANIA / GO
CNPJ : 16.910.656/0001-81
Local de Registro : Junta Comercial
Período de Movimento : JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023
Inscrição Estadual : 105464562
Data Registro : 18/09/2012
Número Registro: 52203327406
Folha: 2

MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	6.734.860,28	D
MOVEIS E UTENSILOS	28.991,14	D
TERRENO	1.082.800,00	D
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS	2.641.266,94	C
(-) DEPREC. ACUMULADAS DE VEICULOS	2.124.804,05	C
(-) DEPREC. ACUM. EQUIP. INFORMATICA	6.787,41	C
(-) DEPREC. ACUM. MAQ. E EQUIPAMENTOS	505.276,81	C
(-) DEPREC. ACUM. MOV. E UTENSILIOS	4.398,67	C
TOTAL DO ATIVO =====>	39.677.990,67	D

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 39.677.990,67 (Trinta e Nove Milhões e Seiscentos e Setenta e Sete Mil e Novecentos e Noventa Reais e Sessenta e Sete Centavos)

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2024.04.23 17:01:13 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA
CONTADOR
C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF
C.R.C. :GO-016903-O

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2023
Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2024.04.23 17:07:35 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :307.004.001-25
R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370

GOIANIA / GO

CNPJ : 16.910.656/0001-81

Local de Registro : Junta Comercial

Período de Movimento : JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

Inscrição Estadual : 105464562

Data Registro : 18/09/2012

Número Registro: 52203327406

Folha: 3

PASSIVO

CIRCULANTE	2.198.713,50	C
FORNECEDORES GERAIS	62.100,00	C
FORNECEDORES	62.100,00	C
ROMILDO FERREIRA DE ANDRADE	62.100,00	C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	699.744,94	C
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL	304.381,17	C
SALARIOS A PAGAR	295.592,97	C
PRO LABORE A PAGAR	5.729,17	C
HONORARIOS A PAGAR	3.059,03	C
ENCARGOS SOCIAS A RECOLHER	395.363,77	C
INSS A RECOLHER	187.753,31	C
FGTS A RECOLHER	182.963,84	C
IRRF SOBRE SALARIOS	24.646,62	C
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	1.436.868,56	C
IMPOSTOS A RECOLHER	1.436.868,56	C
PIS A RECOLHER	124.034,45	C
COFINS A RECOLHER	572.466,56	C
ISS A RECOLHER	2.448,04	C
IRPJ - IMP. RENDA P. JURIDICA A RECOLHER	367.231,67	C
CSLL - CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	370.687,84	C
PASSIVO NAO CIRCULANTE	6.718.785,41	C
LONGO PRAZO	6.718.785,41	C
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	617.349,50	C
GIRO PARCELADO BRADESCO	37.829,86	C
FINANCIAMENTO VEICULO	121.752,00	C
EMPRESTIMOD BANCO SICOOB	457.767,64	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 39.677.990,67 (Trinta e Nove Milhões e Seiscentos e Setenta e Sete Mil e Novecentos e Noventa Reais e Sessenta e Sete Centavos)

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO
MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2024.04.23 17:01:30 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-016903-O

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2023
Assinado de forma digital por JOAO
LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2024.04.23 17:07:11 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370
GOIANIA / GO
CNPJ : 16.910.656/0001-81
Local de Registro : Junta Comercial
Período de Movimento : JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023
Inscrição Estadual : 105464562
Data Registro : 18/09/2012
Número Registro: 52203327406
Folha: 4

PARCELAMENTOS	6.101.435,91	C
PARCELAMENTO INSS 640711952	179.820,91	C
PARCELAMENTO IRPJ 2021-84	109.693,98	C
PARCELAMENTO CSLL 2021-31	30.057,53	C
PARCELAMENTO COFINS 2021-31	47.203,72	C
PARCELAMENTO INSS COD 6301424	594.694,59	C
PARCELAMENTO ICMS 7040431	8.697,17	C
PARCELAMENTO SIMPLES / DAS 50% 3757647	524.284,10	C
PARCELAMENTO PREVIDENCIA 45% 3757640	551.172,97	C
PARCELAMENTO DEMAIS DEBITO 35% 3757633	483.472,34	C
PARCELAMENTO DEMAIS DEBITO 50% 4349078	20.439,07	C
PARCELAMENTO DEMAIS DEBITO 5251224	75.624,61	C
PARCELAMENTO ISSQN	22.268,54	C
PARCELAMENTO ICMS 7040440	18.876,18	C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 422235	368.123,98	C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 102201	1.562.649,61	C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 342220	42.463,35	C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 432292	1.461.893,26	C
PATRIMONIO LIQUIDO	30.760.491,76	C
CAPITAL SOCIAL	3.960.000,00	C
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	3.960.000,00	C
JOAO LUCIO DA SILVA	1.980.000,00	C
ADALBERTO VIEIRA	1.980.000,00	C
RESERVA DE CAPITAL	6.000.000,00	C
RESERVA DE CAPITAL	6.000.000,00	C
RESERVA DE CAPITAL	6.000.000,00	C
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	13.659.763,28	C
LUCROS EXERCICIO ANTERIOR	13.659.763,28	C
LUCROS ACUMULADOS	13.659.763,28	C
LUCRO OU PREJUIZO NO EXERCICIO	9.140.728,48	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 39.677.990,67 (Trinta e Nove Milhões e Seiscentos e Setenta e Sete Mil e Novecentos e Noventa Reais e Sessenta e Sete Centavos)

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2024.04.23 17:01:46 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA
CONTADOR
C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF
C.R.C. :GO-016903-O

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2023
Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2024.04.23 17:06:51 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :307.004.001-25
R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370

GOIANIA / GO

CNPJ : 16.910.656/0001-81

Inscrição Estadual : 105464562

Local de Registro : Junta Comercial

Data Registro : 18/09/2012

Número Registro: 52203327406

Período de Movimento : JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

Folha: 5

LUCRO NO EXERCICIO	9.140.728,48	C
LUCRO NO PERIODO	9.140.728,48	C
LUCROS ACUMULADOS A DISTRIBUIR	2.000.000,00	D
LUCROS A DISTRIBUIR	2.000.000,00	D
LUCRO A DIST. SOCIO: JOAO LUCIO DA SILVA	1.000.000,00	D
LUCRO A DIST SOCIO ADALBERTO VIEIRA	1.000.000,00	D
TOTAL DO PASSIVO =====>	39.677.990,67	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 39.677.990,67 (Trinta e Nove Milhões e Seiscentos e Setenta e Sete Mil e Novecentos e Noventa Reais e Sessenta e Sete Centavos)

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2024.04.23 17:02:02 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA
CONTADOR
C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF
C.R.C. :GO-016903-O

JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2023
Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2024.04.23 17:06:29 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :307.004.001-25
R.G. :1419864 SSP/GO

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS				
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA				
Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370				
GOIANIA / GO				
CNPJ: 16.910.656/0001-81		I.E.: 105464562		
Local de Registro: Junta Comercial		Data do Registro: 18/09/2012		Nº do Registro: 52203327406
Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023				
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ				
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ GERAL				
ILG = $\frac{\text{Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante + Passivo não Circulante}}$		ILG = $\frac{28.627.921,09}{8.917.498,91}$		ILG : 3,2103
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ CORRENTE				
ILC = $\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$		ILC = $\frac{27.607.921,09}{2.198.713,50}$		ILC : 12,5564
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ SECA				
ILS = $\frac{\text{Ativo Circulante - Estoque}}{\text{Passivo Circulante}}$		ILS = $\frac{27.607.921,09}{2.198.713,50}$		ILS : 12,5564
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ IMEDIATA				
ILI = $\frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo Circulante}}$		ILI = $\frac{8.755.988,08}{2.198.713,50}$		ILI : 3,9823
ÍNDICE DE ESTRUTURA DO ATIVO				
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO DISPONÍVEL				
IPD = $\frac{\text{Disponível}}{\text{Ativo Circulante}}$		IPD = $\frac{8.755.988,08}{27.607.921,09}$		IPD : 0,3172
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DOS ESTOQUES				
IPE = $\frac{\text{Estoque}}{\text{Ativo Circulante}}$		IPE = $\frac{0,00}{27.607.921,09}$		IPE : 0
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO ATIVO CIRCULANTE				
IPAC = $\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Ativo}}$		IPAC = $\frac{27.607.921,09}{39.677.990,67}$		IPAC : 0,6958
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DE CREDORES				
IPC = $\frac{\text{Fornecedores}}{\text{Ativo Circulante}}$		IPC = $\frac{62.100,00}{27.607.921,09}$		IPC : 0,0022
ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:9218823019		Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:9218823019 Dados: 2024.04.23 17:02:19 -03'00'		JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Dados: 2024.04.23 17:06:11 -03'00'
1		5		

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS			
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370 GOIANIA / GO CNPJ: 16.910.656/0001-81I.E.: 105464562 Local de Registro: Junta ComercialData do Registro: 18/09/2012Nº do Registro: 52203327406 Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023			
ÍNDICE DE ESTRUTURA DO PASSIVO			
ÍNDICE DE VARIAÇÃO DOS RECURSOS PRÓPRIOS			
IVRP = $\frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Patrimônio Líquido Anterior}}$		IVRP = $\frac{30.760.491,76}{23.619.763,28}$ IVRP : 1,3023	
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO E.L.P.			
IPELP = $\frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Passivo não Circulante}}$		IPELP = $\frac{30.760.491,76}{6.718.785,41}$ IPELP : 4,5783	
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO EXIGÍVEL TOTAL			
IPET = $\frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Passivo Circulante}}$		IPET = $\frac{30.760.491,76}{2.198.713,50}$ IPET : 13,9902	
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO PASSIVO			
IPP = $\frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Passivo}}$		IPP = $\frac{30.760.491,76}{39.677.990,67}$ IPP : 0,7753	
ÍNDICE DE CAPITAL DE GIRO			
CAPITALIZAÇÃO			
C = $\frac{\text{Patrimônio Líquido} * 100}{\text{Ativo}}$		C = $\frac{3.076.049.176,00}{39.677.990,67}$ C : 77,5253	
IMOBILIZAÇÃO DO CAPITAL PRÓPRIO			
IC = $\frac{\text{Ativo Imobilizado} * 100}{\text{Patrimônio Líquido}}$		IC = $\frac{1.105.006.958,00}{30.760.491,76}$ IC : 35,9229	
LÍQUIDEZ DOS RECURSOS PRÓPRIOS			
LRP = $\frac{\text{Capital de Giro}}{\text{Patrimônio Líquido}}$		LRP = $\frac{27.607.921,09}{30.760.491,76}$ LRP : 0,8975	
ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191Dados: 2024.04.23 17:02:32 -03'00' JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125Dados: 2024.04.23 17:05:53 -03'00'			

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS				
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370 GOIANIA / GO CNPJ: 16.910.656/0001-81I.E.: 105464562 Local de Registro: Junta ComercialData do Registro: 18/09/2012Nº do Registro: 52203327406 Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023				
ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO				
ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO GERAL				
IEG = $\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}}{\text{Ativo}}$		IEG = $\frac{8.917.498,91}{39.677.990,67}$		IEG : 0,2247
ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO CORRENTE				
IEC = $\frac{\text{Passivo Circulante}}{\text{Ativo}}$		IEC = $\frac{2.198.713,50}{39.677.990,67}$		IEC : 0,0554
ÍNDICE DE CAPITAL DE TERCEIROS				
ICT = $\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}}{\text{Patrimônio Líquido}}$		ICT = $\frac{8.917.498,91}{30.760.491,76}$		ICT : 0,2899
ÍNDICE DE RENTABILIDADE				
ÍNDICE DE GIRO DO ATIVO				
IGA = $\frac{\text{Receitas}}{\text{Ativo}}$		IGA = $\frac{82.391.141,83}{39.677.990,67}$		IGA : 2,0765
MARGEM OPERACIONAL				
MO = $\frac{\text{Lucro/Prejuízo Operacional}}{\text{Receitas}}$		MO = $\frac{0,00}{82.391.141,83}$		MO : 0
RENTABILIDADE DO ATIVO				
RA = $\frac{\text{Lucro/Prejuízo do Exercício}}{\text{Ativo}}$		RA = $\frac{0,00}{39.677.990,67}$		RA : 0
RENTABILIDADE DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
RPL = $\frac{\text{Lucro/Prejuízo do Exercício} * 100}{\text{Patrimônio Líquido}}$		RPL = $\frac{0,00}{30.760.491,76}$		RPL : 0
ÍNDICE RECEITAS SOBRE DESPESAS				
IRD = $\frac{\text{Receitas}}{\text{Despesas}}$		IRD = $\frac{82.391.141,83}{73.250.413,35}$		IRD : 1,1248
ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Dados: 2024.04.23 17:02:48 -03'00' JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Dados: 2024.04.23 17:05:30 -03'00'				

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS			
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370 GOIANIA / GO CNPJ: 16.910.656/0001-81 I.E.: 105464562 Local de Registro: Junta Comercial Data do Registro: 18/09/2012 Nº do Registro: 52203327406 Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023			
ÍNDICE DE INDEPENDÊNCIA FINANCEIRA			
ÍNDICE DE INDEPENDÊNCIA FINANCEIRA			
IIF	=	Patrimônio Líquido Ativo	IIF = 30.760.491,76 39.677.990,67 IIF : 0,7753
ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL			
ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL			
ISG	=	Ativo Passivo Circulante + Passivo não Circulante	ISG = 39.677.990,67 8.917.498,91 ISG : 4,4495
ÍNDICE DE GRAU DE IMOBILIZAÇÃO			
ÍNDICE DE GRAU DE IMOBILIZAÇÃO			
IGI	=	Ativo Imobilizado Patrimônio Líquido	IGI = 11.050.069,58 30.760.491,76 IGI : 0,3592
ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191		JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125	
Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Dados: 2024.04.23 17:03:04 -03'00'		Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Dados: 2024.04.23 17:05:12 -03'00'	
GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2023			

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO		
NIRE	CNPJ	
	16.910.656/0001-81	
NOME EMPRESARIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO	NÚMERO DO LIVRO
DIARIO	14
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)	
B1.30.CD.7D.F4.06.F2.39.E2.EA.01.04.B8.B6.A5.20.14.6A.E1.B1	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	92188230191	ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191	640515130124375338 64891409553	06/03/2024 a 06/03/2025	Não
Administrador	30700400125	JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125	206319764533968084 65038117920	05/03/2024 a 05/03/2025	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

B1.30.CD.7D.F4.06.F2.39.E2.EA.01.04.
B8.B6.A5.20.14.6A.E1.B1-9

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 19/04/2024 às 17:42:57

D8.10.29.FC.CC.08.A6.CA
DE.53.1F.3D.12.7E.C0.C0

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo nos termos do Decreto nº 9.555/2018, dispensando-se qualquer outra forma de autenticação. Este recibo comprova a autenticação.

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	16.910.656/0001-81
Número de Ordem do Livro:	14		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 30.354.867,83	R\$ 39.677.990,67
CIRCULANTE		R\$ 16.481.473,18	R\$ 27.607.921,09
DISPONIVEL		R\$ 902.332,55	R\$ 8.755.988,08
CAIXA		R\$ 426.152,11	R\$ 278.134,75
CAIXA MATRIZ		R\$ 426.152,11	R\$ 278.134,75
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 184.521,47	R\$ 5.449.623,74
BANCO BRADESCO AG: 3350 C/C: 0012729-9		R\$ 1,00	R\$ 1,00
(-) BANCO SICOOB.COOP:3351-0 CONTA:13321-3		R\$ (0,00)	R\$ 4.754.440,12
BANCO CAIXA ECONOMICA C/C4656-7 AG:0014		R\$ 184.520,47	R\$ 695.182,62
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 291.658,97	R\$ 3.028.229,59
APLICAÇÃO CAIXA ECONOMICA FEDERAL		R\$ 23.061,44	R\$ 21.472,58
(-) APLICAÇÃO FINANCEIRA SICCOB		R\$ (0,00)	R\$ 2.997.261,77
CONSORCIO BRADESCO		R\$ 21.573,09	R\$ (0,00)
APLICACAO FINANCEIRA BRADESCO		R\$ 247.024,44	R\$ 8.494,24
(-) INTEGRACAO CAPITAL SICOOB		R\$ (0,00)	R\$ 1.001,00
CREDITOS		R\$ 15.579.140,63	R\$ 18.851.933,01
CLIENTES		R\$ 15.579.140,63	R\$ 18.851.933,01
(-) CLIENTES GERAIS		R\$ (0,00)	R\$ 18.851.933,01
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTURTURA E		R\$ 933.974,55	R\$ (0,00)
SANEAMENTO DE GOIAS SA		R\$ 3.891.508,43	R\$ (0,00)
DNIT DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST D		R\$ 1.264.510,48	R\$ (0,00)
VIA BRASIL MT 246 CONCESSIONRIA DE RODOV		R\$ 912.083,62	R\$ (0,00)
AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANS		R\$ 2.939.927,63	R\$ (0,00)
VIA BRASIL MT 320 CONCESSIONARIA DE RODO		R\$ 2.624.169,34	R\$ (0,00)
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LES		R\$ 2.951.216,58	R\$ (0,00)
UNIDAS CONSTRUTORA LTDA		R\$ 61.750,00	R\$ (0,00)
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 11.300.000,00	R\$ 1.020.000,00
LONGO PRAZO		R\$ 11.300.000,00	R\$ 1.020.000,00
EMPRESTIMO A TERCEIROS		R\$ 2.000.000,00	R\$ 1.020.000,00
VIEIRA ANDRADE PAVIMENTACAO E LOCACAO LT		R\$ 2.000.000,00	R\$ 1.020.000,00
EMPRESTIMOS A SOCIOS		R\$ 9.300.000,00	R\$ (0,00)
JOAO LUCIO DA SILVA		R\$ 4.650.000,00	R\$ (0,00)
ADALBERTO VIEIRA		R\$ 4.650.000,00	R\$ (0,00)
PERMANENTE		R\$ 2.573.394,65	R\$ 11.050.069,58
IMOBILIZADO		R\$ 2.573.394,65	R\$ 11.050.069,58
IMOBILIZADO EM USO		R\$ 4.007.264,38	R\$ 13.691.336,52
VEICULOS		R\$ 3.195.869,23	R\$ 5.798.927,56
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA		R\$ 5.910,90	R\$ 45.757,54
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 794.197,11	R\$ 6.734.860,28
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 11.287,14	R\$ 28.991,14
(-) TERRENO		R\$ (0,00)	R\$ 1.082.800,00
(-) DEPRECIACÕES ACUMULADAS		R\$ (1.433.869,73)	R\$ (2.641.266,94)
(-) (-) DEPREC. ACUMULADAS DE VEICULOS		R\$ (1.263.107,74)	R\$ (2.124.804,05)
(-) (-) DEPREC. ACUM. EQUIP. INFORMATICA		R\$ (2.808,67)	R\$ (6.787,41)
(-) (-) DEPREC. ACUM. MAQ. E EQUIPAMENTOS		R\$ (165.379,85)	R\$ (505.276,81)
(-) (-) DEPREC. ACUM. MOV. E UTENSILIOS		R\$ (2.573,47)	R\$ (4.398,67)
PASSIVO		R\$ 30.354.867,83	R\$ 39.677.990,67
CIRCULANTE		R\$ 3.260.071,57	R\$ 2.198.713,50
FORNECEDORES GERAIS		R\$ 0,00	R\$ 62.100,00
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 62.100,00
ROMILDO FERREIRA DE ANDRADE		R\$ 0,00	R\$ 62.100,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		R\$ 1.014.642,31	R\$ 699.744,94
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL		R\$ 255.159,52	R\$ 304.381,17
SALARIOS A PAGAR		R\$ 247.079,88	R\$ 295.592,97
PRO LABORE A PAGAR		R\$ 5.442,39	R\$ 5.729,17
HONORARIOS A PAGAR		R\$ 2.637,25	R\$ 3.059,03
ENCARGOS SOCIAS A RECOLHER		R\$ 759.482,79	R\$ 395.363,77
INSS A RECOLHER		R\$ 30,43	R\$ 187.753,31
FGTS A RECOLHER		R\$ 671.213,29	R\$ 182.963,84
IRRF SOBRE SALARIOS		R\$ 71.756,02	R\$ 24.646,62
IR SOBRE DESONERACAO DA FOLHA		R\$ 16.483,05	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS		R\$ 2.245.429,26	R\$ 1.436.868,56
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 2.245.429,26	R\$ 1.436.868,56
PIS A RECOLHER		R\$ 210.395,17	R\$ 124.034,45
COFINS A RECOLHER		R\$ 958.167,56	R\$ 572.466,56
ISS A RECOLHER		R\$ 104.786,31	R\$ 2.448,04
ICMS A RECOLHER		R\$ 25.418,98	R\$ 0,00
IRRF - IMP. RENDA NA FONTE A RECOLHER		R\$ 10.382,88	R\$ 0,00
IRPJ - IMP. RENDA P. JURIDICA A RECOLHER		R\$ 560.174,10	R\$ 367.231,67
CSLL - CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER		R\$ 376.104,26	R\$ 370.687,84
PASSIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 3.475.032,98	R\$ 6.718.785,41
LONGO PRAZO		R\$ 3.475.032,98	R\$ 6.718.785,41
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 63.568,58	R\$ 617.349,50
GIRO PARCELADO BRADESCO		R\$ 63.568,58	R\$ 37.829,86
FINANCIAMENTO VEICULO		R\$ 0,00	R\$ 121.752,00
EMPRESTIMOD BANCO SICOOB		R\$ 0,00	R\$ 457.767,64
PARCELAMENTOS		R\$ 3.411.464,40	R\$ 6.101.435,91
PARCELAMENTO INSS 640711952		R\$ 232.919,37	R\$ 179.820,91
PARCELAMENTO IRPJ		R\$ 147.653,01	R\$ 109.693,98
PARCELAMENTO C. SOCIAL		R\$ 45.941,28	R\$ 30.057,53
PARCELAMENTO PIS		R\$ 4.188,70	R\$ 0,00
PARCELAMENTO COFINS		R\$ 64.513,06	R\$ 47.203,72
PARCELAMENTO INSS COD 6301424		R\$ 768.562,40	R\$ 594.694,59
PARCELAMENTO ICMS 7040431		R\$ 0,00	R\$ 8.697,17
PARCELAMENTO SIMPLES / DAS 50% 3757647		R\$ 676.712,36	R\$ 524.284,10
PARCELAMENTO PREVIDENCIA 45% 3757640		R\$ 759.705,18	R\$ 551.172,97
PARCELAMENTO DEMAIS DEBITO 35% 3757633		R\$ 590.570,19	R\$ 483.472,34
PARCELAMENTO DEMAIS DEBITO 50% 4349078		R\$ 32.411,75	R\$ 20.439,07
PARCELAMENTO DEMAIS DEBITO 5251224		R\$ 88.287,10	R\$ 75.624,61
PARCELAMENTO ISSQN		R\$ 0,00	R\$ 22.268,54
PARCELAMENTO ICMS 7040440		R\$ 0,00	R\$ 18.876,18
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 422235		R\$ 0,00	R\$ 368.123,98
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 102201		R\$ 0,00	R\$ 1.562.649,61
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 342220		R\$ 0,00	R\$ 42.463,35
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 432292		R\$ 0,00	R\$ 1.461.893,26
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 23.619.763,28	R\$ 30.760.491,76
CAPITAL SOCIAL		R\$ 3.960.000,00	R\$ 3.960.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		R\$ 3.960.000,00	R\$ 3.960.000,00
JOAO LUCIO DA SILVA		R\$ 1.980.000,00	R\$ 1.980.000,00
ADALBERTO VIEIRA		R\$ 1.980.000,00	R\$ 1.980.000,00
RESERVA DE CAPITAL		R\$ 6.000.000,00	R\$ 6.000.000,00
RESERVA DE CAPITAL		R\$ 6.000.000,00	R\$ 6.000.000,00
RESERVA DE CAPITAL		R\$ 6.000.000,00	R\$ 6.000.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 1.900.500,03	R\$ 13.659.763,28
LUCROS EXERCICIO ANTERIOR		R\$ 1.900.500,03	R\$ 13.659.763,28
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 1.900.500,03	R\$ 13.659.763,28
LUCRO OU PREJUIZO NO EXERCICIO		R\$ 13.759.263,25	R\$ 9.140.728,48
LUCRO NO EXERCICIO		R\$ 13.759.263,25	R\$ 9.140.728,48
LUCRO NO PERIODO		R\$ 13.759.263,25	R\$ 9.140.728,48
(-) LUCROS ACUMULADOS A DISTRIBUIR		R\$ (2.000.000,00)	R\$ (2.000.000,00)
(-) LUCROS A DISTRIBUIR		R\$ (2.000.000,00)	R\$ (2.000.000,00)
(-) LUCRO A DIST. SOCIO: JOAO LUCIO DA SILVA		R\$ (1.000.000,00)	R\$ (1.000.000,00)
(-) LUCRO A DIST SOCIO ADALBERTO VIEIRA		R\$ (1.000.000,00)	R\$ (1.000.000,00)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

0060

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico Cep : 74343-370

Goiania / GO

CNPJ / CEI : 16.910.656/0001-81

Inscrição Estadual: 105464562

Local de Registro: Junta Comercial

Data do Registro: 18/09/2012

Nº do Registro: 52203327406

Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

FOLHA: 1

Receita Bruta de vendas e/ou serviços

RECEITAS DE PRESTACAO DE SERVICOS

RECEITAS DE SERVICOS PRESTADOS

89.778.741,55

89.778.741,55

(-) Deducoes das receitas brutas

DEDUCAO DOS IMPOSTOS S/ SERVICOS

(-) ISS S/ SERVICOS

1.629.273,08

(-) PIS S/ SERVICOS

554.025,84

(-) COFINS S/ SERVICOS

2.557.042,02

(-) CSLL S/ SERVICOS

977.921,46

(-) IRPJ S/ SERVICOS

1.799.278,34

7.517.540,74

(=) Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços

82.261.200,81

(-) Custos de bens e/ou serviços vendidos

CUSTO MERCADORIAS EM USO EM SERVICOS

CUSTO DE MERCADORIAS USO EM SERVICOS

55.202.602,40

55.202.602,40

(=) Lucro Bruto

27.058.598,41

(-) Despesas Operacionais

CUSTO DE SERVICOS PRESTADOS

PRO- LABORE

75.074,90

HONORARIOS CONTABEIS

38.788,75

PRESTACAO DE SERVICOS P. JURIDICA

2.434.526,24

2.548.389,89

DESPESAS COM PESSOAL

ORDENADOS E SALARIOS

2.684.711,61

FERIAS

375.703,58

13 SALARIO

407.385,78

INDENIZACAO ART 479

21.422,69

AVISO PREVIO INDENIZADO

269.364,15

HORA EXTRA

694.389,70

DSR

140.958,69

ASSIDUIDADE

260,40

(-) DIAS NAO TRABALHADOS

34.491,05

COMISSAO

4.140,00

INSALUBRIDADE

161.850,00

GRATIFICACAO

198.824,84

4.924.520,39

ENCARGOS TRABALHISTA

INSS

1.131.069,22

FGTS 8%

465.894,88

1.596.964,10

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO
MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2024.04.23 17:03:24 -03'00'

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

GOIANIA / GO, 31 de Dezembro de 2023
Assinado de forma digital por JOAO
LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2024.04.23 17:04:40 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-016903-O

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

0060

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico Cep : 74343-370

Goiania / GO

CNPJ / CEI : 16.910.656/0001-81

Inscrição Estadual: 105464562

Local de Registro: Junta Comercial

Data do Registro: 18/09/2012

Nº do Registro: 52203327406

Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

FOLHA: 2

OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS

COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES

3.757.069,19

ENCARGOS DE DEPRECIACÃO

1.207.397,21

MATERIAL DE USO E CONSUMO

2.674.438,98

FRETES E CARRETAS

255.695,92

7.894.601,30

(=) Lucro Operacional antes do Resultado Financeiro

10.094.122,73

(+) Receitas Nao Operacionais

DEMAIS RECEITAS

RECUP. DE VALE TRANSPOTES

56.955,28

RECUP. DESPESAS DEPARTAMENTO PESSOAL

68.539,39

BONFICAÇÃO E BRINDES

4.446,35

129.941,02

(-) Despesas com tributos

IMPOSTOS E TAXAS FEDERAIS

OUTRAS TAXAS FEDERAIS

307,50

307,50

IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS

TAXAS DE LICENCA P/ FUNCIONAMENTO

568,33

568,33

DESPESAS FINANCEIRAS

JUROS E MORA

692.329,65

DESPESAS BANCARIAS

349.865,47

IOF

6,63

MULTAS

40.257,69

1.082.459,44

(=) Lucro antes da Tributação/Participação

9.140.728,48

(=) Lucro antes da Participação/Contribuição

9.140.728,48

(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

9.140.728,48

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por
ALEXANDRO MOREIRA DE
SOUSA:92188230191
Dados: 2024.04.23 17:03:45 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-016903-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

GOIANIA / GO, 31 de Dezembro de 2023
Assinado de forma digital por JOAO
LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2024.04.23 17:04:20 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	16.910.656/0001-81
Número de Ordem do Livro:	15		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
------------------	--------------------------------

NIRE	
------	--

CNPJ	16.910.656/0001-81
------	--------------------

Número de Ordem	15
-----------------	----

Natureza do Livro	DIARIO
-------------------	--------

Município	GOIANIA
-----------	---------

Data do arquivamento dos atos constitutivos	
---	--

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
---	--

Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
--	------------

Quantidade total de linhas do arquivo digital	160895
---	--------

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
------------------	--------------------------------

Natureza do Livro	DIARIO
-------------------	--------

Número de ordem	15
-----------------	----

Quantidade total de linhas do arquivo digital	160895
---	--------

Data de inicio	01/01/2024
----------------	------------

Data de término	31/12/2024
-----------------	------------

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 84.1E.2C.CC.CC.3B.B9.05.53.1A.22.F1.C9.76.84.EB.44.94.00.A7-7, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		0060
Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370		
GOIANIA / GO		
CNPJ : 16.910.656/0001-81	Inscrição Estadual : 105464562	
Local de Registro : Junta Comercial	Data Registro : 18/09/2012	Número Registro: 52203327406
Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024		Folha: 1
ATIVO		
CIRCULANTE		27.051.590,69 D
DISPONIVEL		2.895.808,56 D
CAIXA		1.265.451,71 D
CAIXA MATRIZ		1.265.451,71 D
BANCOS CONTA MOVIMENTO		361.812,59 D
BANCO BRADESCO AG: 3350 C/C: 0012729-9		38.146,80 D
BANCO CAIXA ECONOMICA C/C 5802691332 AG		323.665,79 D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		1.268.544,26 D
APLICAÇÃO CAIXA ECONOMICA FEDERAL		21.460,85 D
APLICAÇÃO FINANCEIRA SICCOB		921.253,71 D
APLICACAO FINANCEIRA BRADESCO		70.036,93 D
INTEGRACAO CAPITAL SICOOB		21.301,00 D
CONSORCIO RANDON BRADESCO		234.491,77 D
CREDITOS		24.126.063,13 D
CLIENTES		23.986.044,66 D
CLIENTES GERAIS		19.808.351,63 D
PERFINASA METAIS LTDA		2.055,20 D
SANEAMENTO DE GOIAS SA		908.322,82 D
AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANS		3.168.515,01 D
CONSTRUTORA CENTRO LESTE SA		98.800,00 D
TRIBUTOS A RECUPERAR		140.018,47 D
ISS A RECUPERAR		3.252,71 D
IRPJ A RECUPERAR CREDITO EM PERDCOMP		109.782,80 D

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por
ALEXANDRO MOREIRA DE
SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:18:01 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA
CONTADOR
C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF
C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO
LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:19:31 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :307.004.001-25
R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		0060
Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370		
GOIANIA / GO		
CNPJ : 16.910.656/0001-81		Inscrição Estadual : 105464562
Local de Registro : Junta Comercial		Data Registro : 18/09/2012
Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024		Número Registro: 52203327406
		Folha: 2
INSS A RECUPERAR CREDITO EM PERDCOMP	26.982,96	D
DESPESAS DO EXERCICIO SEGUINTE	29.719,00	D
ADIANTEAMENTO A FORNECEDOR	29.719,00	D
TR BORGES LTDA	550,00	D
SUYANNE RODRIGUES DE SOUZA VILELA	25.669,00	D
WELLINGTON SILVA RIBEIRO	3.500,00	D
ATIVO NAO CIRCULANTE	1.020.000,00	D
LONGO PRAZO	1.020.000,00	D
EMPRESTIMO A TERCEIROS	1.020.000,00	D
VIEIRA ANDRADE PAVIMENTACAO E LOCACAO LT	1.020.000,00	D
PERMANENTE	18.918.641,46	D
IMOBILIZADO	18.918.641,46	D
IMOBILIZADO EM USO	24.530.027,47	D
VEICULOS	13.215.107,56	D
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	146.027,72	D
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	9.506.592,00	D
INSTALAÇÕES	53.978,80	D
MOVEIS E UTENSILOS	65.521,39	D
TERRENO	1.432.800,00	D
EMBARCAÇÕES	110.000,00	D
DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS	5.611.386,01	C
(-) DEPREC. ACUMULADAS DE VEICULOS	4.341.128,32	C
(-) DEPREC. ACUM. EQUIP. INFORMATICA	23.064,28	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por
ALEXANDRO MOREIRA DE
SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:20:14 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por
JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:20:00 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA0060

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370

GOIANIA / GO

CNPJ : 16.910.656/0001-81Inscrição Estadual : 105464562

Local de Registro : Junta ComercialData Registro : 18/09/2012Número Registro: 52203327406

Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024Folha: 3

(-) DEPREC. ACUM. MAQ. E EQUIPAMENTOS	1.236.058,65	C
(-) DEPREC. ACUM. INSTALAÇÕES	1.785,22	C
(-) DEPREC. ACUM. MOV. E UTENSILIOS	8.112,05	C
(-) DEPREC. ACUM. EMBARCAÇÕES	1.237,49	C
TOTAL DO ATIVO =====>	46.990.232,15	D

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA

DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:20:54 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA
CONTADOR
C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF
C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA

SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:20:34 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :307.004.001-25
R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		0060
Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370		
GOIANIA / GO		
CNPJ : 16.910.656/0001-81	Inscrição Estadual : 105464562	
Local de Registro : Junta Comercial	Data Registro : 18/09/2012	Número Registro: 52203327406
Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024		Folha: 4
PASSIVO		
CIRCULANTE	5.347.232,86	C
FORNECEDORES GERAIS	2.351.273,76	C
FORNECEDORES	2.351.273,76	C
IMPERIAL COM. DE PARAF. FER. E MAQ. LTDA	5.752,23	C
BRITAGO MINERACAO INDUSTRIA E COMERCIO L	17.857,84	C
RAINHA DA BORRACHA LTDA	3.943,57	C
Pneulandia Comercial Ltda	18.951,00	C
BIRIBA MULTIMARCAS - ATACADO	1.187,50	C
VL COMERCIO DE MOTORES E PECAS LTDA - EP	1.771,91	C
ARVORETA MAQUINAS EIRELI - EPP	437,24	C
F J GUIMARAES JUNIOR E CIA LTDA ME	6.844,40	C
ACOS YAMADA COMERCIO DE FERROS LTDA	265,00	C
ELETRO AUTO DISTRIBUIDORA LTDA	544,00	C
LIDER COMERCIO DE FERRAGENS LTDA	1.121,00	C
PLANALTO COMPONENTES LTDA	3.823,33	C
PPL DISTRIBUIDORA DE PECAS LTDA	2.071,01	C
PADDOCK SERVICE LTDA	16.593,50	C
CENTRO OESTE PECAS E SERVICOS EIRELI	1.500,00	C
J L TUBOS E CONEXOES LTDA	891,00	C
MOTORBENZ PECAS E SERVICOS LTDA	26.444,67	C
Greca Distribuidora de Asfaltos LTDA	389.844,79	C
JTL AUTO PECAS E SERVICOS EIRELI - ME	183,00	C
DCCO SOLUCOES EM ENERGIA E EQUIP LTDA	415.045,07	C
SAMPA PRODUTOS ELETRONICOS LTDA	200,00	C
SRS SERVICOS LTDA	564,00	C
REGIA COMERCIO DE INFORMATICA LTDA	4.346,13	C
T OLIVER ASFALTOS LTDA	212.585,52	C
JESUINO E PARREIRA LTDA	1.619,04	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por
ALEXANDRO MOREIRA DE
SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:22:14 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO
LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:22:29 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		0060
Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370		
GOIANIA / GO		
CNPJ : 16.910.656/0001-81	Inscrição Estadual : 105464562	
Local de Registro : Junta Comercial	Data Registro : 18/09/2012	Número Registro: 52203327406
Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024		Folha: 5
A CAMARGO E CIA LTDA	4.774,91	C
ACO ITALIA INDUSTRIA METALURGICA EIRELI	21.176,33	C
BIRIBA ACESSORIOS PECAS E IMPORTACAO	9.894,03	C
DISTRIBUIDORA BRASILEIRA DE ASFALTO LTDA	23.076,04	C
CAVALCANTE E MOURA COMERCIO DE PAES LTDA	3.174,00	C
MARK OLEO LUBRIFICANTE EIRELLI ME	7.787,65	C
REDE MAIS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA	7.100,68	C
BG TRANSMISSOES INDUSTRIA E COMERCIO DE	462,00	C
RPS PNEUS E SERVICOS LTDA	20.783,92	C
SOMAFERTIL CAMINHOS LTDA	1.415,00	C
WG DISTRIBUIDORA E COMERCIO DE PECAS PAR	16.730,50	C
COMERCIAL DE COMBUSTIVEIS NOVA OLIMPIA L	424,85	C
LIDERANCA FREIOS LTDA	1.705,20	C
J ALVES FERRAMENTAS E MAQUINAS EIRELI	163,30	C
ROTA OESTE MAQUINAS LTDA	1.406,81	C
TRUCK CENTER DISTRIBUID. DE PECAS AUTOMO	3.349,40	C
MEGA TELECOMUNICACOES LTDA	15.100,00	C
VANDERLEIA ADRIANA DE MENDONCA CORDEIRO	483,25	C
G A SILVA CIA LTDA	1.976,13	C
INSPETORIA SAO JOAO B	2.201,00	C
DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	5.761,31	C
ATLAS PARAFUSOS LTDA - ME	498,26	C
COVEZI CAMINHOS E ONIBUS LTDA	4.730,35	C
ELETROTURBO ELETRICA E TURBINA EIRELIEPP	1.750,00	C
ELETRICA AUTO PARTS LTDA .	2.800,00	C
NEOBETEL EPI, EQUIPAMENTOS DE PROTECAO I	18.204,24	C
MRV - GRAFICA E FORMUL	883,50	C
BELCAR CAMINHOS E MAQUINAS LTDA	44.437,07	C
DISTRIBUIDORA RACUDAO DE ACESS E TAPECAR	2.336,25	C
CAMAGRI CAMILO MAQUINAS AGRICOLAS LTDA	6.727,70	C
LIMPA TUDO DISTRUBUIDORA DE PRODUTOS LTD	1.919,90	C
HELMAQ MAQUINAS E FERRAMENTAS AGRICOLAS	1.636,86	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:22:57 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:23:14 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		0060
Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370		
GOIANIA / GO		
CNPJ : 16.910.656/0001-81		Inscrição Estadual : 105464562
Local de Registro : Junta Comercial		Data Registro : 18/09/2012
Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024		Número Registro: 52203327406
		Folha: 6
ABRICOL MAQUINAS EIRELI ME	29.656,11	C
LEAO amp; LEAO COM. DE MAQUINAS, IMPLEM.	1.783,20	C
ULTRA LUB DISTRIBUIDORA LTDA	4.008,00	C
KAESER COMPRESSORES DO BRASIL LTDA	207.760,00	C
AUTO POSTO DELCAS LTDA	5.450,49	C
JA FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA	1.868,65	C
BIGA ACESSORIOS RACUDAO - EIRELI	8.343,37	C
POSTO SANTA LUZIA IX LTDA	3.166,53	C
COOPERATIVA ESP EM SERVICOS E PECASCOOPE	2.318,00	C
O BORRACHEIRO COM. DE BORRACHA LTDA	1.619,50	C
JOVANIA RAMOS PADILHA	882,00	C
SB SUPERMERCADOS LTDA - EPP	1.328,44	C
JV COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA	4.195,97	C
HIDRAU TORQUE IND., COM., IMPORTACAO E E	7.357,38	C
RODRIGO R. DE SOUZA	147,90	C
MARQUES E MARQUES PNEUS E SERVIÇOS LTDA	9.171,00	C
PAPELARIA DINAMICA LTDA	682,55	C
TUDO COMERCIO DE VEICULOS LTDA	451,81	C
AUTO ELETRICA DO DJOW LTDA	1.955,70	C
PH USINAGEM LTDA - ME	2.740,00	C
RESTAURANTE FOGAO A LENHA ITABERAÍ LTDA	1.081,00	C
COMERCIAL POLLYANNA MAT. DE CONST. LTDA-	11.194,78	C
ACELATAS ACESSORIOS E LATAS	100,00	C
K. S. DIAS LUBRIFICANTES	125,00	C
Nova Aurora Comercio Eireli	770,00	C
JL DISTRIBUIDORA DE PAPELARIA LTDA	461,70	C
VIDROMAQ VIDROS PARA MAQUINAS LTDA	8.428,00	C
SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	3.694,11	C
SAGA SOCIEDADE ANONIMA GOIAS DE AUTOMOVE	2.630,32	C
WR RECAPAGEM LTDA	7.076,66	C
REI DAS LONAS COMERCIO LTDA - ME	3.538,33	C
FERMAQUI COMERCIO EIRELI	1.007,10	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO
MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:23:31 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO
LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:23:47 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		0060
Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370		
GOIANIA / GO		
CNPJ : 16.910.656/0001-81	Inscrição Estadual : 105464562	
Local de Registro : Junta Comercial	Data Registro : 18/09/2012	Número Registro: 52203327406
Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024		Folha: 7
PAPELARIA TRIBUTARIA LTDA	905,70	C
TRACTOR SERVICE COMERCIO DE PECAS E SERV	3.992,00	C
SOTREQ S/A SOTREQ GOIANIA	209.606,29	C
BAMAQ SA BANDEIRANTES MAQUINAS EQUIPAMEN	35.900,00	C
PANIFICADORA SANTANA GRANER VAZ LTDA	6.503,60	C
BORRACHARIA DO MAURICIO LTDA	2.310,00	C
42.237.343 JOSE ANTONIO CARRILHO GOMES	2.700,00	C
INNOVAPAV COM.PECAS P/MAQUINAS DE PAVIME	2.787,66	C
P R A MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	4.225,00	C
MV SANTANA DE ANDRADE	1.295,00	C
SUPEC TRADING LTDA	19.252,00	C
MACIEL IND E COMERCIO DE PECAS PARA AUTO	574,00	C
ADN ADMINISTRACAO E NEGOCIOS LTDA	46.925,00	C
TRANSPORTES ESPECIAIS FERREIRA ERNESTO L	17.904,00	C
AUTO SOCORRO CARVALHO LTDA	783,92	C
DAG TRANSPORTES LTDA	17.508,00	C
SERASA S A	113,07	C
A MEGA TELECOMUNICAÇÃO LTDA	486,70	C
SONDEQ INDUSTRIA DE SONDAS E EQUIPAMENTO	42.895,67	C
AMIL DESENTUPIDORA E DEDETIZADORA LTDA M	100,00	C
AMERICA TINTAS EIRELI EPP	860,00	C
FERNANDO DUARTE SIQUEIRA FILH	1.140,78	C
AUTO POSTO CORALINA IV LTDA	3.167,32	C
Lbf III Comercio de Combustiveis Ltd	25.144,23	C
RENTALL LOCAÇÕES E CONSTRUÇÃO LTDA	1.119,10	C
BASA COMERCIO E INDUSTRIA EXTRATIVA LTDA	11.727,10	C
REGINALDO DE BRITO SOUSA	13.333,34	C
SILVANO BENTO DA SILVA - ME	1.009,00	C
E.MAZZEO INSTALACAO	5.900,00	C
MAX BLENNER LOURENCO CAETANO 97256900104	3.364,01	C
COMERCIO DE DERIV DE PET SANTA FE LTDA	446,86	C
VAGNER RODRIGUES DE REZENDE FILHO	2.700,00	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:24:08 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:24:29 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		0060
Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370		
GOIANIA / GO		
CNPJ : 16.910.656/0001-81	Inscrição Estadual : 105464562	
Local de Registro : Junta Comercial	Data Registro : 18/09/2012	Número Registro: 52203327406
Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024		Folha: 8
COMERCIAL ALVORADA DE PRODUTOS PARA LIMP	3.813,62	C
CERVANTES CIMENTOS GOIANIA	17.919,99	C
CENTER CASA DIST. E IMP. MAT. CONST. LTD	2.520,00	C
PARANA COM DE COMB E LUBRIFICANTES LTDA	918,37	C
GOMES, ROCHA E SILVA LTDA	3.920,00	C
LORENNALVES RIBEIRO 70958408149	1.110,00	C
COMER DE DERIV DE PETROLEO CLASSE A LTDA	903,35	C
INDUSTRIA E COM DE CARRETAS RONDON LTDA	30.000,00	C
CM MOVEIS E ELETRODOMESTICOS LTDA	5.002,00	C
SELDA RODRIGUES CEZAR LINO - ME	1.150,00	C
DYNAPAC DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO D	4.090,00	C
FRIOVIX COMERCIO DE REFRIGERACAO LTDA	2.499,00	C
TR COMERCIO VAREJISTA	13.067,32	C
AUTO PECAS E SERVICOS LB LTDA	815,00	C
IND E COM DE LAJES CASTELO BRANCO LTDA	4.650,00	C
SUPREMA DISTRIBUIDORA DE VEDACOES E COMP	310,00	C
AUTO POSTO PARK JK LTDA	1.781,67	C
RCL COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO	2.380,00	C
SOMBRALIGHT INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	9.573,33	C
LUMAC AREIA E CASCALHO LTDA	4.500,00	C
JRL MAQUINAS	5.438,00	C
PODIUM COM DE PROD AUTOMOTIVOS LTDA - GO	5.119,50	C
INOVAIS MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	4.230,00	C
MARCANTE MATERIAIS PARA CONTRUCAO E SERV	4.699,80	C
SOUSA NAVES INDUSTRIA E COMERCIO DE FERR	12.852,17	C
FUNDACAO DE ASSISTENCIA AO MENOR INHUMEN	2.650,00	C
EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAM	279,99	C
ATALAIAS COMERCIO DE PECAS LTDA	3.000,51	C
GM PISOS E REVESTIMENTOS LTDA	5.050,00	C
IRIA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	1.600,00	C
F. MEIRELES FILIAL	4.500,00	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:25:45 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA
CONTADOR
C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF
C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:25:25 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :307.004.001-25
R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA0060

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370

GOIANIA / GO

CNPJ : 16.910.656/0001-81Inscrição Estadual : 105464562

Local de Registro : Junta ComercialData Registro : 18/09/2012Número Registro: 52203327406

Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024Folha: 9

OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	942.163,64	C
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL	493.240,11	C
SALARIOS A PAGAR	482.162,32	C
PRO LABORE A PAGAR	5.740,21	C
HONORARIOS A PAGAR	5.337,58	C
ENCARGOS SOCIAS A RECOLHER	448.923,53	C
INSS A RECOLHER	264.043,46	C
FGTS A RECOLHER	75.244,39	C
IRRF SOBRE SALARIOS	104.582,18	C
PIS COFINS CSLL RETENCAO PJ A RECOLHER	5.053,50	C
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	2.027.690,80	C
IMPOSTOS A RECOLHER	2.027.690,80	C
PIS A RECOLHER	43.643,10	C
COFINS A RECOLHER	201.379,20	C
ISS A RECOLHER	5.251,41	C
IRRF - IMP. RENDA NA FONTE A RECOLHER	901,15	C
IRPJ - IMP. RENDA P. JURIDICA A RECOLHER	1.097.421,37	C
CSLL - CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	485.652,18	C
INSS A RECOLHER DE TOMADOR SERVICOS	11.206,98	C
ISS A RECOLHER S/ SERVICOS PRESTADOS	182.235,41	C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	26.104,66	C
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	26.104,66	C
FINANCIAMENTO VEICULO	34.389,70	C
(-) ENCARGOS DE FINANCIAMENTO	8.285,04	D
PASSIVO NAO CIRCULANTE	11.226.445,80	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA

Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191

Dados: 2025.04.02 17:26:01 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA
CONTADOR
C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF
C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125

Dados: 2025.04.02 17:26:15 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :307.004.001-25
R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		0060
Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370		
GOIANIA / GO		
CNPJ : 16.910.656/0001-81	Inscrição Estadual : 105464562	
Local de Registro : Junta Comercial	Data Registro : 18/09/2012	Número Registro: 52203327406
Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024		Folha: 10
LONGO PRAZO	11.226.445,80	C
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	5.613.062,85	C
FINANCIAMENTO DE FROTAS	4.783.514,39	C
EMPRESTIMO BANCO SICOOB	2.166.835,89	C
(-) ENCARGOS DE FINANCIAMENTOS	1.337.287,43	D
PARCELAMENTOS	5.613.382,95	C
PARCELAMENTO INSS 640711952	110.908,38	C
PARCELAMENTO IRPJ 2021-84	54.840,72	C
PARCELAMENTO COFINS 2021-31	10.260,00	C
PARCELAMENTO INSS COD 6301424	467.084,52	C
PARCELAMENTO SIMPLES / DAS 50% 3757647	385.705,32	C
PARCELAMENTO PREVIDENCIA 45% 3757640	178.396,20	C
PARCELAMENTO DEMAIS DEBITO 35% 3757633	336.606,93	C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 422235	332.007,96	C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 102201	827.091,82	C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 432292	462.446,88	C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 822354	478.773,61	C
PARCELAMENTO IRPJ 2021-31	21.192,40	C
PARCELAMENTO COFINS 2021-85	22.339,02	C
PARCELAMENTO CSLL 2021-84	18.053,64	C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 472488	1.381.450,40	C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB 482440	526.225,15	C
PATRIMONIO LIQUIDO	30.416.553,49	C
CAPITAL SOCIAL	9.960.000,00	C
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	9.960.000,00	C
JOAO LUCIO DA SILVA	4.980.000,00	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por
ALEXANDRO MOREIRA DE
SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:26:38 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO
LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:26:52 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

BALANÇO PATRIMONIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		0060
Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370		
GOIANIA / GO		
CNPJ : 16.910.656/0001-81	Inscrição Estadual : 105464562	
Local de Registro : Junta Comercial	Data Registro : 18/09/2012	Número Registro: 52203327406
Período de Movimento : JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024		Folha: 11
ADALBERTO VIEIRA	4.980.000,00	C
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	19.819.475,30	C
LUCROS EXERCICIO ANTERIOR	20.800.491,76	C
LUCROS ACUMULADOS	20.800.491,76	C
PREJUIZOS EXERCICIO ANTERIOR	981.016,46	D
PREJUIZOS ACUMULADOS	981.016,46	D
LUCRO OU PREJUIZO NO EXERCICIO	4.637.078,19	C
LUCRO NO EXERCICIO	4.637.078,19	C
LUCRO NO PERIODO	4.637.078,19	C
LUCROS ACUMULADOS A DISTRIBUIR	4.000.000,00	D
LUCROS A DISTRIBUIR	4.000.000,00	D
LUCRO A DIST. SOCIO: JOAO LUCIO DA SILVA	2.000.000,00	D
LUCRO A DIST SOCIO ADALBERTO VIEIRA	2.000.000,00	D
TOTAL DO PASSIVO =====>	46.990.232,15	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido, a importância de :

R\$ 46.990.232,15 (Quarenta e Seis Milhões e Novecentos e Noventa Mil e Duzentos e Trinta e Dois Reais e Quinze Centavos)

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191
Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:27:11 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA
CONTADOR
C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF
C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125
Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:27:25 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :307.004.001-25
R.G. :1419864 SSP/GO

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS			
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370 GOIANIA / GO CNPJ: 16.910.656/0001-81 I.E.: 105464562 Local de Registro: Junta Comercial Data do Registro: 18/09/2012 Nº do Registro: 52203327406 Período Movimento: JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024			
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ			
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ GERAL			
$\text{ILG} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}}$		$\text{ILG} = \frac{28.071.590,69}{16.573.678,66} \quad \text{ILG : } 1,6937$	
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ CORRENTE			
$\text{ILC} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$		$\text{ILC} = \frac{27.051.590,69}{5.347.232,86} \quad \text{ILC : } 5,059$	
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ SECA			
$\text{ILS} = \frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoque}}{\text{Passivo Circulante}}$		$\text{ILS} = \frac{27.051.590,69}{5.347.232,86} \quad \text{ILS : } 5,059$	
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ IMEDIATA			
$\text{ILI} = \frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo Circulante}}$		$\text{ILI} = \frac{2.895.808,56}{5.347.232,86} \quad \text{ILI : } 0,5416$	
ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Dados: 2025.05.22 11:07:54 -03'00' ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA CONTADOR C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF C.R.C. :GO-GO-016903/O-0 JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Dados: 2025.05.22 11:12:56 -03'00' JOAO LUCIO DA SILVA SOCIO ADMINISTRADOR C.P.F. :307.004.001-25 R.G. :1419864 SSP/GO GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024			

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS			
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370 GOIANIA / GO CNPJ: 16.910.656/0001-81I.E.: 105464562 Local de Registro: Junta ComercialData do Registro: 18/09/2012Nº do Registro: 52203327406 Período Movimento: JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024			
ÍNDICE DE ESTRUTURA DO ATIVO			
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO DISPONÍVEL			
IPD = Disponível Ativo Circulante		IPD = 2.895.808,56 27.051.590,69 IPD : 0,107	
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DOS ESTOQUES			
IPE = Estoque Ativo Circulante		IPE = 0,00 27.051.590,69 IPE : 0	
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO ATIVO CIRCULANTE			
IPAC = Ativo Circulante Ativo		IPAC = 27.051.590,69 46.990.232,15 IPAC : 0,5757	
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DE CREDORES			
IPC = Fornecedores Ativo Circulante		IPC = 2.351.273,76 27.051.590,69 IPC : 0,0869	
GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024 ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Dados: 2025.05.22 11:08:16 -03'00' JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Dados: 2025.05.22 11:12:32 -03'00' ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA CONTADOR C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF C.R.C. :GO-GO-016903/O-0 JOAO LUCIO DA SILVA SOCIO ADMINISTRADOR C.P.F. :307.004.001-25 R.G. :1419864 SSP/GO			

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS			
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370 GOIANIA / GO CNPJ: 16.910.656/0001-81I.E.: 105464562 Local de Registro: Junta ComercialData do Registro: 18/09/2012Nº do Registro: 52203327406 Período Movimento: JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024			
ÍNDICE DE ESTRUTURA DO PASSIVO			
ÍNDICE DE VARIAÇÃO DOS RECURSOS PRÓPRIOS			
IVRP = Patrimônio Líquido Patrimônio Líquido Anterior		IVRP = 30.416.553,49 30.760.491,76 IVRP : 0,9888	
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO E.L.P.			
IPELP = Patrimônio Líquido Passivo não Circulante		IPELP = 30.416.553,49 11.226.445,80 IPELP : 2,7094	
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO EXIGÍVEL TOTAL			
IPET = Patrimônio Líquido Passivo Circulante		IPET = 30.416.553,49 5.347.232,86 IPET : 5,6883	
ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO PASSIVO			
IPP = Patrimônio Líquido Passivo		IPP = 30.416.553,49 46.990.232,15 IPP : 0,6473	
GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024 ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Dados: 2025.05.22 11:08:33 -03'00' ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA CONTADOR C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF C.R.C. :GO-GO-016903/O-0 JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Dados: 2025.05.22 11:12:10 -03'00' JOAO LUCIO DA SILVA SOCIO ADMINISTRADOR C.P.F. :307.004.001-25 R.G. :1419864 SSP/GO			

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS			
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370 GOIANIA / GO CNPJ: 16.910.656/0001-81 I.E.: 105464562 Local de Registro: Junta Comercial Data do Registro: 18/09/2012 Nº do Registro: 52203327406 Período Movimento: JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024			
ÍNDICE DE CAPITAL DE GIRO			
CAPITALIZAÇÃO C = Patrimônio Líquido * 100 Ativo C = 3.041.655.349,00 46.990.232,15 C : 64,7295			
IMOBILIZAÇÃO DO CAPITAL PRÓPRIO IC = Ativo Imobilizado * 100 Patrimônio Líquido IC = 1.891.864.146,00 30.416.553,49 IC : 62,1985			
LÍQUIDEZ DOS RECURSOS PRÓPRIOS LRP = Capital de Giro Patrimônio Líquido LRP = 27.051.590,69 30.416.553,49 LRP : 0,8894			
ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO			
ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO GERAL IEG = Passivo Circulante + Passivo não Circulante Ativo IEG = 16.573.678,66 46.990.232,15 IEG : 0,3527			
ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO CORRENTE IEC = Passivo Circulante Ativo IEC = 5.347.232,86 46.990.232,15 IEC : 0,1138			
ÍNDICE DE CAPITAL DE TERCEIROS ICT = Passivo Circulante + Passivo não Circulante Patrimônio Líquido ICT = 16.573.678,66 30.416.553,49 ICT : 0,5449			
ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA CONTADOR C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF C.R.C. :GO-GO-016903/O-0 Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Dados: 2025.05.22 11:09:12 -03'00' JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 JOAO LUCIO DA SILVA SOCIO ADMINISTRADOR C.P.F. :307.004.001-25 R.G. :1419864 SSP/GO Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Dados: 2025.05.22 11:11:52 -03'00' GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024			

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS			
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico - Cep : 74343-370 GOIANIA / GO CNPJ: 16.910.656/0001-81 I.E.: 105464562 Local de Registro: Junta Comercial Data do Registro: 18/09/2012 Nº do Registro: 52203327406 Período Movimento: JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024			
ÍNDICE DE RENTABILIDADE			
ÍNDICE DE GIRO DO ATIVO			
Receitas		85.938.239,34	
IGA =	Ativo	46.990.232,15	IGA : 1,8289
MARGEM OPERACIONAL			
Lucro/Prejuízo Operacional		4.637.078,19	
MO =	Receitas	85.938.239,34	MO :0539582638137861
RENTABILIDADE DO ATIVO			
Lucro/Prejuízo do Exercício		4.637.078,19	
RA =	Ativo	46.990.232,15	RA : 0,0987
RENTABILIDADE DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Lucro/Prejuízo do Exercício * 100		463.707.819,00	
RPL =	Patrimônio Líquido	30.416.553,49	RPL : 15,2452
ÍNDICE RECEITAS SOBRE DESPESAS			
Receitas		85.938.239,34	
IRD =	Despesas	82.282.177,61	IRD : 1,0444
ÍNDICE DE INDEPENDÊNCIA FINANCEIRA			
ÍNDICE DE INDEPENDÊNCIA FINANCEIRA			
Patrimônio Líquido		30.416.553,49	
IIF =	Ativo	46.990.232,15	IIF : 0,6473
ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191 Dados: 2025.05.22 11:10:12 -03'00' JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125 Dados: 2025.05.22 11:11:30 -03'00' ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA CONTADOR C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF C.R.C. :GO-GO-016903/O-0 JOAO LUCIO DA SILVA SOCIO ADMINISTRADOR C.P.F. :307.004.001-25 R.G. :1419864 SSP/GO			

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Avenida Guarujá, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlântico - Cep : 74343-370 GOIANIA / GO CNPJ: 16.910.656/0001-81 I.E.: 105464562 Local de Registro: Junta Comercial Data do Registro: 18/09/2012 Nº do Registro: 52203327406 Período Movimento: JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024		
---	--	--

Período Movimento: JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024

ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL

ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL					
ISG	=	Ativo	ISG	=	46.990.232,15
		Passivo Circulante + Passivo não Circulante			16.573.678,66
			ISG :		2,8352

ÍNDICE DE GRAU DE IMOBILIZAÇÃO							
ÍNDICE DE GRAU DE IMOBILIZAÇÃO							
IGI	=	$\frac{\text{Ativo Imobilizado}}{\text{Patrimônio Líquido}}$	IGI	=	$\frac{18.918.641,46}{30.416.553,49}$	IGI :	0,622

ÍNDICE DE GRAU DE IMOBILIZAÇÃO

ÍNDICE DE GRAU DE IMOBILIZAÇÃO							
IGI	=	$\frac{\text{Ativo Imobilizado}}{\text{Patrimônio Líquido}}$	IGI	=	$\frac{18.918.641,46}{30.416.553,49}$	IGI :	0,622

**ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191**

Assinado de forma digital por
ALEXANDRO MOREIRA DE
SOUSA:92188230191
Dados: 2025.05.22 11:10:40 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA
CONTADOR
C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF
C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

**JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125**

Assinado de forma digital por
JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125
Dados: 2025.05.22 11:11:12 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :307.004.001-25
R.G. :1419864 SSP/GO

R.G. :1419864 SSP/GO

GOIANIA/GO, 31 de DEZEMBRO de 2024

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO		
NIRE	CNPJ	
	16.910.656/0001-81	
NOME EMPRESARIAL		
JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO	NÚMERO DO LIVRO
DIARIO	15
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)	
84.1E.2C.CC.CC.3B.B9.05.53.1A.22.F1.C9.76.84.EB.44.94.00.A7	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	92188230191	ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191	424127892912107906 65583973442	24/03/2025 a 24/03/2026	Não
Administrador	30700400125	JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125	185422904166292744 38199958961	05/03/2025 a 05/03/2026	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

84.1E.2C.CC.CC.3B.B9.05.53.1A.22.F1
.C9.76.84.EB.44.94.00.A7-7

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 19/05/2025 às 11:22:27

E8.7C.1C.DE.AC.0B.D4.3
5
94.C1.1C.EB.69.A8.74.04

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo nos termos do Decreto nº 9.555/2018, dispensando-se qualquer outra forma de autenticação. Este recibo comprova a autenticação.

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024CNPJ: 16.910.656/0001-81

Número de Ordem do Livro: 15

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 39.677.990,67	R\$ 46.990.232,15
CIRCULANTE		R\$ 27.607.921,09	R\$ 27.051.590,69
DISPONIVEL		R\$ 8.755.988,08	R\$ 2.895.808,56
CAIXA		R\$ 278.134,75	R\$ 1.265.451,71
CAIXA MATRIZ		R\$ 278.134,75	R\$ 1.265.451,71
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 5.449.623,74	R\$ 361.812,59
BANCO BRADESCO AG: 3350 C/C: 0012729-9	R\$ 0,00		R\$ 38.146,80
BANCO SICOOB.COOP:3351-0 CONTA:13321-3	R\$ 4.754.440,12		R\$ (0,00)
BANCO CAIXA ECONOMICA C/C 5802691532 AG:2512	R\$ 695.182,62		R\$ 323.665,79
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	R\$ 3.028.229,59		R\$ 1.268.544,26
APLICACAO CAIXA ECONOMICA FEDERAL	R\$ 21.472,58		R\$ 21.460,85
APLICACAO FINANCEIRA SICOOB	R\$ 2.997.261,77		R\$ 921.253,71
APLICACAO FINANCEIRA BRADESCO	R\$ 8.494,24		R\$ 70.036,93
INTEGRACAO CAPITAL SICOOB	R\$ 1.001,00		R\$ 21.301,00
(-) CONSORCIO RANDON	R\$ (0,00)		R\$ 234.491,77
CREDITOS		R\$ 18.851.933,01	R\$ 24.126.063,13
CLIENTES		R\$ 18.851.933,01	R\$ 23.986.044,66
CLIENTES GERAIS		R\$ 18.851.933,01	R\$ 19.808.351,63
(-) PERFINASA METAIS LTDA	R\$ (0,00)		R\$ 2.055,20
(-) SANEAMENTO DE GOIAS SA	R\$ (0,00)		R\$ 908.322,82
(-) AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANS	R\$ (0,00)		R\$ 3.168.515,01
(-) CONSTRUTORA CONCRETO LESTE SA	R\$ (0,00)		R\$ 98.800,00
(-) TRIBUTOS A RECUPERAR	R\$ (0,00)		R\$ 140.018,47
(-) ISS A RECUPERAR	R\$ (0,00)		R\$ 3.252,71
(-) IRPJ A RECUPERAR CREDITO EM PERDCOMP	R\$ (0,00)		R\$ 109.782,80
(-) INSS A RECUPERAR CREDITO EM PERDCOMP	R\$ (0,00)		R\$ 26.982,96
(-) DESPESAS DO EXERCICIO SEGUINTE	R\$ (0,00)		R\$ 29.719,00
(-) ADIANTAMENTO A FORNECEDOR	R\$ (0,00)		R\$ 29.719,00
(-) TR BORGES LTDA	R\$ (0,00)		R\$ 550,00
(-) SUYANNE RODRIGUES DE SOUZA VILELA	R\$ (0,00)		R\$ 25.669,00
(-) WELLINGTON SILVA RIBEIRO	R\$ (0,00)		R\$ 3.500,00
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 1.020.000,00	R\$ 1.020.000,00
LONGO PRAZO		R\$ 1.020.000,00	R\$ 1.020.000,00
EMPRESTIMO A TERCEIROS		R\$ 1.020.000,00	R\$ 1.020.000,00
VIEIRA ANDRADE PAVIMENTACAO E LOCACAO LT	R\$ 1.020.000,00		R\$ 1.020.000,00
PERMANENTE	R\$ 11.050.069,58		R\$ 18.918.641,46
IMOBILIZADO	R\$ 11.050.069,58		R\$ 18.918.641,46
IMOBILIZADO EM USO	R\$ 13.691.336,52		R\$ 24.530.027,47
EQUIPAMENTOS	R\$ 5.798.927,56		R\$ 13.215.107,56
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	R\$ 45.757,54		R\$ 146.027,72
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	R\$ 6.734.860,28		R\$ 9.505.592,00
(-) INSTALAÇÕES	R\$ (0,00)		R\$ 53.978,80
MOVEIS E UTENSILIOS	R\$ 28.991,14		R\$ 65.521,39
TERRENO	R\$ 1.082.800,00		R\$ 1.432.800,00
(-) EMBARCAÇÕES	R\$ (0,00)		R\$ 110.000,00
(-) DEPRECIACÕES ACUMULADAS	R\$ (2.641.266,94)		R\$ (5.611.386,01)
(-) (-) DEPREC. ACUMULADAS DE VEICULOS	R\$ (2.124.804,05)		R\$ (4.341.128,32)
(-) (-) DEPREC. ACUM. EQUIP. INFORMATICA	R\$ (6.787,41)		R\$ (23.064,28)
(-) (-) DEPREC. ACUM. MAQ. E EQUIPAMENTOS	R\$ (505.276,81)		R\$ (1.236.058,65)
(-) (-) DEPREC. ACUM. INSTALAÇÕES	R\$ (0,00)		R\$ (1.785,22)
(-) (-) DEPREC. ACUM. MOV. E UTENSILIOS	R\$ (4.398,67)		R\$ (8.112,45)
(-) (-) DEPREC. ACUM. EMBARCAÇÕES	R\$ (0,00)		R\$ (1.237,49)
PASSIVO		R\$ 39.677.990,67	R\$ 46.990.232,15
CIRCULANTE		R\$ 2.198.713,50	R\$ 5.347.232,86
FORNECEDORES GERAIS	R\$ 62.100,00		R\$ 2.351.273,76
FORNECEDORES	R\$ 62.100,00		R\$ 2.351.273,76
IMPERIAL COM. DE PARAF. FER. E MAQ. LTDA	R\$ 0,00		R\$ 5.752,23
BRITAGO MINERACAO INDUSTRIA E COMERCIO L	R\$ 0,00		R\$ 17.857,84
RAINHA DA BORRACHA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 3.943,57
Pneulandia Comercial Ltda	R\$ 0,00		R\$ 18.951,00
BIRIBA MULTIMARCAS - ATACADO	R\$ 0,00		R\$ 1.187,50
VL. COMERCIO DE MOTORES E PECAS LTDA - EP	R\$ 0,00		R\$ 1.771,91
ÁRVORETA MAQUINAS EIRELI - EPP	R\$ 0,00		R\$ 437,24
F J GUIMARAES JUNIOR E CIA LTDA ME	R\$ 0,00		R\$ 8.844,40
ACOS YAMADA COMERCIO DE FERROS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 265,00
ELETRO AUTO DISTRIBUIDORA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 544,00
LIDER COMERCIO DE FERRAGENS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.121,00
PLANALTO COMPONENTES LTDA	R\$ 0,00		R\$ 3.823,33
PPL DISTRIBUIDORA DE PECAS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 2.071,01
PADDOCK SERVICE LTDA	R\$ 0,00		R\$ 16.593,50
CENTRO OESTE PECAS E SERVICOS EIRELI	R\$ 0,00		R\$ 1.500,00
J L TUBOS E CONEXOES LTDA	R\$ 0,00		R\$ 891,00
MOTORBENZ PECAS E SERVICOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 26.444,67
Greca Distribuidora de Asfaltos LTDA	R\$ 0,00		R\$ 389.844,79
JTL AUTO PECAS E SERVICOS EIRELI - ME	R\$ 0,00		R\$ 183,00
DCCO SOLUCOES EM ENERGIA E EQUIP LTDA	R\$ 0,00		R\$ 415.045,07
SAMPA PRODUTOS ELETRONICOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 200,00
SRS SERVICOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 564,00
REGIA COMERCIO DE INFORMATICA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 4.346,13
T OLIVER ASFALTOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 212.585,52
JESUINO A. CARREIRA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.619,04
A CAMARGO E CIA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 4.779,91
ACO ITALIA INDUSTRIA METALURGICA EIRELI	R\$ 0,00		R\$ 21.176,33
BIRIBA ACESSORIOS PECAS E IMPORTACAO	R\$ 0,00		R\$ 9.894,03
DISTRIBUIDORA BRASILEIRA DE ASFALTO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 23.076,04
CAVALCANTE E MOURA COMERCIO DE PAES LTDA	R\$ 0,00		R\$ 3.174,00
MARK OLEO LUBRIFICANTE EIRELLI ME	R\$ 0,00		R\$ 7.787,65
REDE MAIS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 7.100,68
BG TRANSMISSOES INDUSTRIA E COMERCIO DE	R\$ 0,00		R\$ 462,00
RPS PNEUS E SERVICOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 20.783,92
SOMAFERTIL CAMINHOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.415,00
WG DISTRIBUIDORA E COMERCIO DE PECAS PAR	R\$ 0,00		R\$ 16.730,50
COMERCIAL DE COMBUSTIVEIS NOVA OLIMPIA L	R\$ 0,00		R\$ 424,85
LIDERANCA FREIOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.705,20
J ALVES FERRAMENTAS E MAQUINAS EIRELI	R\$ 0,00		R\$ 163,30
ROTA OESTE MAQUINAS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.406,81
TRUCK CENTER DISTRIBUID. DE PECAS AUTOMO	R\$ 0,00		R\$ 3.349,40
MEGA TELECOMUNICACOES LTDA	R\$ 0,00		R\$ 15.100,00
VANDERLEIA ADRIANA DE MENDONCA CORDEIRO	R\$ 0,00		R\$ 483,25
G A SILVA CIA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.976,13
INSPETORIA SAO JOAO B	R\$ 0,00		R\$ 2.201,00
DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	R\$ 0,00		R\$ 5.761,31
ATLAS PARAFUSOS LTDA - ME	R\$ 0,00		R\$ 498,26
COVEZI CAMINHOS E ONIBUS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 4.730,35
ELETROTURBO ELETRICA E TURBINA EIRELIEPP	R\$ 0,00		R\$ 1.750,00
ELETRICA AUTO PARTS LTDA .	R\$ 0,00		R\$ 2.800,00
NEOBETEL EPI, EQUIPAMENTOS DE PROTECAO I	R\$ 0,00		R\$ 18.204,24
MRV - GRAFICA E FORMUL	R\$ 0,00		R\$ 883,50
BELCAR CAMINHOS E MAQUINAS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 44.437,07
DISTRIBUIDORA RACUDAO DE ACESS E TAPECAR	R\$ 0,00		R\$ 2.336,25
CAMAGRI CAMILO MAQUINAS AGRICOLAS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 6.727,70
LIMPA TUDO DISTRUBUIDORA DE PRODUTOS LTD	R\$ 0,00		R\$ 1.919,90
HELMAQ MAQUINAS E FERRAMENTAS AGRICOLAS	R\$ 0,00		R\$ 1.636,86
ABRICOL MAQUINAS EIRELI ME	R\$ 0,00		R\$ 29.656,11
LEAO amp; LEAO COM. DE MAQUINAS, IMPLEM.	R\$ 0,00		R\$ 1.783,20
ULTRA LUB DISTRIBUIDORA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 4.008,00
KAESER COMPRESSORES DO BRASIL LTDA	R\$ 0,00		R\$ 207.760,00
AUTO POSTO DELCAS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 5.450,49
JA FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.868,65
BIGA ACESSORIOS RACUDAO - EIRELI	R\$ 0,00		R\$ 8.343,37
POSTO SANTA LUZIA IX LTDA	R\$ 0,00		R\$ 3.166,53
COOPERATIVA ESP EM SERVICOS E PECASCOOPE	R\$ 0,00		R\$ 2.318,00
O BORRACHEIRO COM. DE BORRACHA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.619,00
JOVANIA RAMOS PADILHA	R\$ 0,00		R\$ 882,00
SB SUPERMERCADOS LTDA - EPP	R\$ 0,00		R\$ 1.328,44
JV COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 4.195,97
HIDRAU TORQUE IND., COM., IMPORTACAO E E	R\$ 0,00		R\$ 7.357,38
RODRIGO R. DE SOUZA	R\$ 0,00		R\$ 147,90
MARQUES E MARQUES PNEUS E SERVICOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 9.171,00
PAPELARIA DINAMICA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 682,55
TUDO COMERCIO DE VEICULOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 451,81
AUTO ELETRICA DO DJOW LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.955,70
PH USINAGEM LTDA - ME	R\$ 0,00		R\$ 2.740,00
RESTAURANTE FOGAO A LENHA ITABERAÍ LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.081,00
COMERCIAL POLL'YANNA MAT. DE CONST. LTDA.	R\$ 0,00		R\$ 11.194,78
ACELATAS ACESSORIOS E LATAS	R\$ 0,00		R\$ 100,00
K. S. DIAS LUBRIFICANTES	R\$ 0,00		R\$ 125,00
Nova Aurora Comercio Eireli	R\$ 0,00		R\$ 770,00
JL DISTRIBUIDORA DE PAPELARIA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 461,70
VIDROMAQ VIDROS PARA MAQUINAS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 8.428,00
ROMILDO FERREIRA DE ANDRADE	R\$ 62.100,00		R\$ 0,00
SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	R\$ 0,00		R\$ 3.694,11
SAGA SOCIEDADE ANONIMA GOIAS DE AUTOMOVE	R\$ 0,00		R\$ 2.630,32
WR RECAPAGEM LTDA	R\$ 0,00		R\$ 7.076,66
REI DAS LONAS COMERCIO LTDA - ME	R\$ 0,00		R\$ 3.538,33
FERMAQUI COMERCIO EIRELI	R\$ 0,00		R\$ 1.007,10
PAPELARIA TRIBUTARIA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 905,70
TRACTOR SERVICE COMERCIO DE PECAS E SERV	R\$ 0,00		R\$ 3.992,00
SOTREQ S/A SOTREQ GOIANIA	R\$ 0,00		R\$ 209.606,29
BAMAO SA BANDEIRANTES MAQUINAS EQUIPAMEN	R\$ 0,00		R\$ 35.900,00
PANIFICADORA SANTANA GRANER VAZ LTDA	R\$ 0,00		R\$ 6.503,60
BORRACHARIA DO MAURICIO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 2.310,00
42.237.343 JOSE ANTONIO CARRILHO GOMES	R\$ 0,00		R\$ 2.700,00
INNOVAPAV COM.PECAS P/MAQUINAS DE PAVIME	R\$ 0,00		R\$ 2.787,66
P R A MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 4.225,00
MV SANTANA DE ANDRADE	R\$ 0,00		R\$ 1.295,00
SUPEC TRADING LTDA	R\$ 0,00		R\$ 19.252,00
MACIEL IND E COMERCIO DE PECAS PARA AUTO	R\$ 0,00		R\$ 574,00
ADN ADMINISTRACAO E NEGOCIOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 46.925,00
TRANSPORTES ESPECIAIS FERREIRA ERNESTO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 17.904,00
AUTO SOCORRO CARVALHO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 783,92
DAG TRANSPORTES LTDA	R\$ 0,00		R\$ 17.508,00
SERASA S A	R\$ 0,00		R\$ 113,07
A MEGA TELECOMUNICACAO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 486,70
SONDEQ INDUSTRIA DE SONDAS E EQUIPAMENTO	R\$ 0,00		R\$ 42.895,67
AMIL DESENTUPIDORA E DEDETIZADORA LTDA M	R\$ 0,00		R\$ 100,00
AMERICA TINTAS EIRELI EPP	R\$ 0,00		R\$ 860,00
FERNANDO DUARTE SIQUEIRA FILH	R\$ 0,00		R\$ 1.140,78
AUTO POSTO CORALINA IV LTDA	R\$ 0,00		R\$ 3.167,32
Lbt III Comercio de Combustiveis Ltd	R\$ 0,00		R\$ 25.144,23
RENTALL LOCAÇÕES E CONSTRUÇÃO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.119,10
BASA COMERCIO E INDUSTRIA EXTRATIVA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 11.727,10
REGINALDO DE BRITO SOUSA	R\$ 0,00		R\$ 13.333,34
SILVANO BENTO DA SILVA - ME	R\$ 0,00		R\$ 1.009,00
E.MAZZEO INSTALACAO	R\$ 0,00		R\$ 5.900,00
MAX BLENNER LOURENCO CAETANO 97256900104	R\$ 0,00		R\$ 3.364,01
COMERCIO DE DERIV DE PET SANTA FE LTDA	R\$ 0,00		R\$ 446,86
VAGNER RODRIGUES DE REZENDE FILHO	R\$ 0,00		R\$ 2.700,00
COMERCIAL ALVORADA DE PRODUTOS PARA LIMP	R\$ 0,00		R\$ 3.813,62
CERVANTES CIMENTOS GOIANIA	R\$ 0,00		R\$ 17.919,99
CENTER CASA DIST. E IMP. MAT. CONST. LTD	R\$ 0,00		R\$ 2.520,00
PARANA COM DE COMB E LUBRIFICANTES LTDA	R\$ 0,00		R\$ 918,37
GOMES, ROCHA E SILVA LTDA	R\$ 0,00		R\$ 3.920,00
LORENNIA ALVES RIBEIRO 70958408149	R\$ 0,00		R\$ 1.110,00
COMER DE DERIV DE PETROLEO CLASSE A LTDA	R\$ 0,00		R\$ 903,35
INDUSTRIA E COM DE CARRETAS RONDON LTDA	R\$ 0,00		R\$ 30.000,00
CM MOVEIS E ELETRODOMESTICOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 5.002,00
SELDA RODRIGUES CEZAR LINO - ME	R\$ 0,00		R\$ 1.150,00
DYNAPAC DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 4.090,00
FRYNOX COMERCIO DE REFRIGERACAO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 2.499,00
TR COMERCIO VAREJISTA	R\$ 0,00		R\$ 13.067,32
AUTO PECAS E SERVICOS LB LTDA	R\$ 0,00		R\$ 815,00
IND E COM DE LAJES CASTELO BRANCO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 4.650,00
SUPREMA DISTRIBUIDORA DE VEDACOES E COMP	R\$ 0,00		R\$ 310,00
AUTO POSTO PARK JK LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.781,67
RCL COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO	R\$ 0,00		R\$ 2.380,00
SOMBRALIGHT INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 9.573,33
LUMAC AREIA E CASCALHO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 4.500,00
JRL MAQUINAS	R\$ 0,00		R\$ 5.438,00
PODIUM COM DE PROD AUTOMOTIVOS LTDA - GO	R\$ 0,00		R\$ 5.119,50
INOVAIS MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 4.230,00
MARCANTE MATERIAIS PARA CONTRUCAO E SERV	R\$ 0,00		R\$ 4.699,80
SOUZA NAVES INDUSTRIA E COMERCIO DE FERR	R\$ 0,00		R\$ 12.852,17
FUNDACAO DE ASSISTENCIA AO MENOR INHUMEN	R\$ 0,00		R\$ 2.650,00
EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAM	R\$ 0,00		R\$ 279,99
ATALAIAS COMERCIO DE PECAS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 3.000,51
GM PISOS E REVESTIMENTOS LTDA	R\$ 0,00		R\$ 5.050,00
IRIA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	R\$ 0,00		R\$ 1.600,00
F. MEIRELES FILIAL	R\$ 0,00		R\$ 4.500,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	R\$ 699.744,94		R\$ 942.163,64
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL	R\$ 304.381,17		R\$ 493.240,11
SALÁRIOS A PAGAR	R\$ 295.592,97		R\$ 482.162,32
PRO LABORE A PAGAR	R\$ 5.729,17		R\$ 5.740,21
HONORÁRIOS A PAGAR	R\$ 3.059,03		R\$ 5.337,58
ENCARGOS SOCIAIS A RECOLHER	R\$ 395.363,77		R\$ 448.923,53
INSS A RECOLHER	R\$ 187.753,31		R\$ 264.043,46
FGTS A RECOLHER	R\$ 182.963,84		R\$ 75.244,39
IRRF SOBRE SALARIOS	R\$ 24.646,62		R\$ 104.582,18
PIS COFINS CSLL RETENCAO PJ A RECOLHER	R\$ 0,00		R\$ 5.053,50
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	R\$ 1.436.868,56		R\$ 2.027.690,80
IMPOSTOS A RECOLHER	R\$ 1.436.868,56		R\$ 2.027.690,80
PIS A RECOLHER	R\$ 124.034,45		R\$ 43.643,10
COFINS A RECOLHER	R\$ 572.466,56		R\$ 201.379,20
ISS A RECOLHER	R\$ 2.448,04		R\$ 5.251,41
IRRF - IMP. RENDA NA FONTE A RECOLHER	R\$ 0,00		R\$ 901,15
IRPJ - IMP. RENDA P. JURIDICA A RECOLHER	R\$ 367.231,67		R\$ 1.097.421,37
CSLL - CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	R\$ 370.687,84		R\$ 485.652,18
INSS A RECOLHER DE TOMADOR SERVICOS	R\$ 0,00		R\$ 11.206,98
ISS A RECOLHER S/ SERVICOS PRESTADOS	R\$ 0,00		R\$ 182.235,41
OUTRAS OBRIGAÇÕES	R\$ 0,00		R\$ 26.104,66
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	R\$ 0,00		R\$ 26.104,66
FINANCIAMENTO VEICULO	R\$ 0,00		R\$ 34.389,70
(-) ENCARGOS DE FINANCIAMENTO	R\$ 0,00		R\$ (8.285,04)
PASSIVO NAO CIRCULANTE	R\$ 6.718.785,41		R\$ 11.226.445,80</

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

0060

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico Cep : 74343-370

Goiania / GO

CNPJ / CEI : 16.910.656/0001-81

Inscrição Estadual: 105464562

Local de Registro: Junta Comercial

Data do Registro: 18/09/2012

Nº do Registro: 52203327406

Período Movimento: JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024

FOLHA: 1

Receita Bruta de vendas e/ou serviços

RECEITAS DE PRESTACAO DE SERVICOS

RECEITAS DE SERVICOS PRESTADOS

91.452.524,92

91.452.524,92

(-) Deducoes das receitas brutas

DEDUCAO DOS IMPOSTOS S/ SERVICOS

(-) ISS S/ SERVICOS

2.469.737,48

(-) PIS S/ SERVICOS

599.914,99

(-) COFINS S/ SERVICOS

2.768.691,66

5.838.344,13

(=) Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços

85.614.180,79

(-) Custos de bens e/ou serviços vendidos

CUSTO MERCADORIAS EM USO EM SERVICOS

CUSTO DE MERCADORIAS USO EM SERVICOS

33.581.525,89

33.581.525,89

(=) Lucro Bruto

52.032.654,90

(-) Despesas Operacionais

CUSTO DE SERVICOS PRESTADOS

PRO- LABORE

90.089,88

HONORARIOS CONTABEIS

91.867,00

PRESTACAO DE SERVICOS P. JURIDICA

10.963.356,30

11.145.313,18

DESPESAS COM PESSOAL

ORDENADOS E SALARIOS

4.923.527,73

FERIAS

662.357,54

13 SALARIO

616.482,94

INDENIZACAO ART 479

61.453,47

AVISO PREVIO INDENIZADO

325.624,95

HORA EXTRA

1.446.072,51

DSR

312.307,32

(-) DIAS NAO TRABALHADOS

44.458,90

COMISSAO

15.000,00

INSALUBRIDADE

560.564,10

VALE TRANSPORTE

31.541,42

GRATIFICACAO

140.421,47

VIAGENS E ESTADIAS

45.031,10

DESPESAS COM EXAMES

5.252,00

ACORDO JUDICIAL

151.900,65

9.253.078,30

ENCARGOS TRABALHISTA

GOIANIA / GO, 31 de Dezembro de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por
ALEXANDRO MOREIRA DE
SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:28:15 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO
LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:28:28 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA0060

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico Cep : 74343-370

Goiania / GO

CNPJ / CEI : 16.910.656/0001-81Inscrição Estadual: 105464562

Local de Registro: Junta ComercialData do Registro: 18/09/2012Nº do Registro: 52203327406

Período Movimento: JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024FOLHA: 2

INSS	2.270.542,97	
FGTS 8%	839.267,11	3.109.810,08
OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
AGUA E ESGOTO	99.184,06	
ENERGIA ELETRICA	73.446,81	
TELEFONE	20.838,24	
ALUGUEL E CONDOMINIO	275.833,38	
COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES	5.279.693,55	
DESPESAS COM VEICULOS	103.343,57	
DESPESAS C/ CARTORIOS	8.095,65	
VIAGENS E ESTADIAS	86.949,21	
REFEICOES E LANCHES	224.847,67	
DESPESAS C/ SEGUROS	174.396,88	
SEGUROS	1.569,83	
INTERNET	13.846,68	
ENCARGOS DE DEPRECIACÃO	2.970.119,07	
MATERIAL DE USO E CONSUMO	9.150.313,98	
FRETES E CARRETAS	779.466,81	
ASSOCIACAO DE ENTIDADES DE CLASSE	4.761,10	
LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	591.258,66	
HOSPEDAGEM DE SISTEMAS	3.478,51	
DESPESAS JUDICIAIS	144.940,00	
DESPESAS COM LICITACOES	7.401,54	
DESPESAS COM CARTÃO	5.594,97	
ALUGUEL DE VEICULOS	12.680,83	20.032.061,00
(=) Lucro Operacional antes do Resultado Financeiro		8.492.392,34
(+) Receitas Nao Operacionais		
DEMAIS RECEITAS		
RECUP. DE VALE TRANSPOTES	49.061,42	
DESCONTOS OBITIDOS	23.387,49	
RECUP. DESPESAS DEPARTAMENTO PESSOAL	94.567,21	
RECUP. DESPESAS TRIBUTARIAS	59.441,89	
REND. DE APLICACAO FINANCEIRA	70.216,84	
JUROS RECEBIDOS	12.495,60	
BONFICAÇÃO E BRINDES	14.393,10	
OUTRAS RECEITAS	495,00	324.058,55
(-) Despesas com tributos		
IMPOSTOS E CONTRIBUICAO SINDICAIS		
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA	57.487,50	57.487,50

GOIANIA / GO, 31 de Dezembro de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por
ALEXANDRO MOREIRA DE
SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:28:48 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO
LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:29:02 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA0060

Avenida Guaruja, 171 - Quadra 99 Lote 15 - Jardim Atlantico Cep : 74343-370

Goiania / GO

CNPJ / CEI : 16.910.656/0001-81Inscrição Estadual: 105464562

Local de Registro: Junta ComercialData do Registro: 18/09/2012Nº do Registro: 52203327406

Período Movimento: JANEIRO/2024 a DEZEMBRO/2024FOLHA: 3

IMPOSTOS E TAXAS FEDERAIS		
TAXA JUDICIARIA	581,98	
OUTRAS TAXAS FEDERAIS	4.587,25	
IRRF ALUG E ROYALTIES	1.320,61	6.489,84
IMPOSTOS E TAXAS ESTADUAIS		
ICMS	34.788,05	
TAXA CORPO DE BOMBEIROS	143,43	
OUTRAS TAXAS ESTADUAIS	26.258,40	
IPVA	71.829,39	133.019,27
IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS		
TAXAS DE LICENCA P/ FUNCIONAMENTO	1.006,26	
TAXAS DE EXPEDIENTE	624,30	
IPTU	13.199,46	
OUTRAS TAXAS MUNICIPAIS	39.120,09	
ITU	335,81	54.285,92
DESPESAS FINANCEIRAS		
JUROS E MORA	1.081.349,22	
DESPESAS BANCARIAS	36.536,18	
IOF	2.435,62	
MULTAS	398.971,64	
TARIFAS	57,81	
ENCARGOS DE FINANCIAMENTO	117.521,33	
MULTAS CONTRATUAIS	56.979,94	
PAGAMENTOS EM DUPLICIDADE	1.120,10	1.694.971,84
DESPESAS NAO DEDUTIVES		
MULTA DE TRANSITO	37.789,01	
DOACOES	1.000,00	
OUTRAS DESPESAS INDEDUTIVEIS	851.478,97	890.267,98
(=) Lucro antes da Tributação/Participação		5.979.928,54
(=) Lucro antes da Participação/Contribuição		5.979.928,54
(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		5.979.928,54

GOIANIA / GO, 31 de Dezembro de 2024

ALEXANDRO MOREIRA
DE SOUSA:92188230191

Assinado de forma digital por ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA:92188230191
Dados: 2025.04.02 17:29:26 -03'00'

ALEXANDRO MOREIRA DE SOUSA

CONTADOR

C.P.F. :921.882.301-91 RG : 2144918 SSP DF

C.R.C. :GO-GO-016903/O-0

JOAO LUCIO DA
SILVA:30700400125

Assinado de forma digital por JOAO LUCIO DA SILVA:30700400125
Dados: 2025.04.02 17:29:39 -03'00'

JOAO LUCIO DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :307.004.001-25

R.G. :1419864 SSP/GO



**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA-PROFISSIONAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE GOIÁS
CREA-GO

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

Número da Certidão: **156472/2025**

Validade: **31/03/2026**

CERTIFICAMOS que a empresa abaixo mencionada está registrada neste Conselho, nos termos da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás - CREA-GO, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscritas à(s) atribuição(ções) de seu/sua(s) responsável(veis) técnico(as).

CERTIFICAMOS, ainda, que esta Certidão não concede à pessoa jurídica o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, efetiva e inofismável dos(as) responsáveis técnicos(as) abaixo citados(as), dentro de suas respectivas atribuições.

DADOS DA EMPRESA

Razão Social: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

Nome Fantasia: JS CONSTRUTORA E LOCADORA

Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada

Capital Social: R\$ 9.960.000,00

Registro: 20396/RF

CNPJ: 16.910.656/0001-81

Data de Registro no Crea-GO: 23/05/2014

ENDEREÇO

Logradouro: Avenida Guarujá QD: 99 LT: 15 N.º: 171

CEP: 74343370

Cidade: Goiânia

Bairro: Jardim Atlântico

UF: GO

OBJETIVOS SOCIAIS



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE GOIÁS
CREA-GO

1. CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; A CONSTRUÇÃO E RECUPERAÇÃO DE AUTO ESTRADAS, RODOVIAS E OUTRAS VIAS NÃO URBANAS PARA PASSAGEM DE VEÍCULOS A CONSTRUÇÃO E RECUPERAÇÃO DE VIAS FÉRREAS DE SUPERFÍCIE OU SUBTERRÂNEAS, INCLUSIVE PARA METROPOLITANOS (PREPARAÇÃO DO LEITO, COLOCAÇÃO DOS TRILHOS, ETC.) A CONSTRUÇÃO E RECUPERAÇÃO DE PISTAS DE AEROPORTOS 2. ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO; O ALUGUEL E LEASING OPERACIONAL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO E PARA DEMOLIÇÃO SEM OPERADOR, TAIS BETONEIRAS, TRATORES, ESCAVADORAS, MOTONIVELADORAS E SIMILARES 3. CONSTRUÇÃO E DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO RUAS PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE VIAS URBANAS, RUAS E LOCAIS PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS, CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS E CALÇADAS PARA PEDESTRES, TRABALHOS DE SUPERFÍCIE E PAVIMENTAÇÃO E VIAS URBANAS, RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, SINALIZAÇÃO COM PINTURA EM VIAS URBANAS, RUAS E LOCAIS PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS; 4. CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE TERRAPLENAGEM, O CONJUNTO DE OPERAÇÕES DE ESCAVAÇÃO, TRANSPORTE, DEPÓSITO E COMPACTAÇÃO DE TERRAS, NECESSÁRIAS À REALIZAÇÃO DE UMA OBRA A EXECUÇÃO DE ESCAVAÇÕES DIVERSAS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL OS DERROCAMENTOS (DESMONTE DE ROCHAS) O NIVELAMENTO PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS VIÁRIAS E DE AEROPORTOS; 5. SERVIÇO DE ENGENHARIA, OS SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA, COMO A ELABORAÇÃO E GESTÃO DE PROJETOS E OS SERVIÇOS DE INSPEÇÃO TÉCNICA NAS SEGUINTE À ENGENHARIA CIVIL, HIDRÁULICA E DE TRÁFEGO ENGENHARIA ELÉTRICA, ELETRÔNICA, DE MINAS, QUÍMICA, MECÂNICA, INDUSTRIAL, DE SISTEMAS E DE SEGURANÇA, AGRÁRIA, ETC. ENGENHARIA AMBIENTAL, ENGENHARIA ACÚSTICA, ETC. A SUPERVISÃO DE OBRAS, CONTROLE DE MATERIAIS E SERVIÇOS SIMILARES A SUPERVISÃO DE CONTRATOS DE EXECUÇÃO DE OBRAS A SUPERVISÃO E GERENCIAMENTO DE PROJETOS A VISTORIA, PERÍCIA TÉCNICA, AVALIAÇÃO, ARBITRAMENTO, LAUDO E PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA A CONCEPÇÃO DE MAQUINARIA, PROCESSO E INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS; 5-COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL, O COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL, SEM ESPECIALIZAÇÃO; 6-CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, A REALIZAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, RESIDENCIAIS OU NÃO, PROVENDO RECURSOS FINANCEIROS, TÉCNICOS E MATERIAIS PARA A SUA EXECUÇÃO E POSTERIOR VENDA; 7- CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, A CONSTRUÇÃO DE SISTEMAS PARA O ABASTECIMENTO DE ÁGUA RESERVATÓRIOS DE DISTRIBUIÇÃO, ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS DE BOMBEAMENTO, LINHAS PRINCIPAIS DE ADUÇÃO DE LONGA E MÉDIA DISTÂNCIA E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA A CONSTRUÇÃO DE REDES DE COLETA DE ESGOTO, INCLUSIVE DE INTERCEPTORES A CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ESGOTO (ETE) A CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE BOMBEAMENTO DE ESGOTO A CONSTRUÇÃO DE GALERIAS PLUVIAIS; 8-SERVIÇOS LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS, OS SERVIÇOS DE LIMPEZA GERAL (NÃO ESPECIALIZADA) DE PRÉDIOS DE QUALQUER RESIDÊNCIAS, ESCRITÓRIOS, FÁBRICAS, ARMAZÉNS, HOSPITAIS, PRÉDIOS PÚBLICOS E OUTROS PRÉDIOS QUE DESENVOLVEM ATIVIDADES COMERCIAIS E DE SERVIÇOS; 9-SERVIÇOS DE ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS, O PLANTIO, TRATAMENTO E MANUTENÇÃO DE JARDINS E GRAMADOS DE PRÉDIOS RESIDENCIAIS, PRÉDIOS PÚBLICOS E SEMIPÚBLICOS COMO ESCOLAS, HOSPITAIS, IGREJAS, ETC. PARQUES MUNICIPAIS, CEMITÉRIOS, ÁREAS VERDES, ETC. PRÉDIOS INDUSTRIAIS E COMERCIAIS QUADRAS DE ESPORTES, PLAYGROUNDS E PARQUES RECREACIONAIS PISCINAS, LAGOS, CANAIS; 10-EXTRAÇÃO DE GRANITO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO, OU EM CONTINUAÇÃO À EXTRAÇÃO; 11-EXTRAÇÃO DE CALCÁRIO E DOLOMITA E BENEFICIAMENTO, A TRITURAÇÃO E FRAGMENTAÇÃO DE PEDRAS PARA SEREM UTILIZADAS COMO FUNDENTES E COMO MATÉRIA-PRIMA PARA A PRODUÇÃO DE CAL E CIMENTO OU COMO MATERIAL PARA CONSTRUÇÃO; 12-EXTRAÇÃO DE AREIA, CASCALHO OU PEDREGULHO E BENEFICIAMENTO; 13-SERVIÇO DE COBRANÇA ADMINISTRATIVA AS ATIVIDADES DE COBRANÇA DE FATURAS E DE DÍVIDAS PARA CLIENTES E A TRANSFERÊNCIA AOS CLIENTES DOS PAGAMENTOS RECEBIDOS AS ATIVIDADES DE COMPILAÇÃO DE INFORMAÇÕES, COMO HISTÓRICOS DE CRÉDITO, DE EMPREGO, PARA EMPRESAS CLIENTES O FORNECIMENTO DE INFORMAÇÕES SOBRE A CAPACIDADE DE ENDIVIDAMENTO DE PESSOAS E DE EMPRESAS A INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS, AO COMÉRCIO E A EMPRESAS DE OUTRAS ATIVIDADES QUE NECESSITAM AVALIAR A CAPACIDADE DE CRÉDITO DE PESSOAS E EMPRESAS; 14-SERVIÇO DE LIMPEZA E COLETA DE LIXO E OPERAÇÃO DE DEPÓSITOS DE LIXO E ATERROS SANITÁRIOS PARA A DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS A ELIMINAÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS PELA COMBUSTÃO OU INCINERAÇÃO, COM OU SEM O OBJETIVO DE GERAÇÃO DE ELETRICIDADE OU VAPOR, CINZAS OU OUTROS SUBPRODUTOS PARA POSTERIOR APROVEITAMENTO A TRIAGEM E ELIMINAÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS POR OUTROS MEIOS (P.EX., O DESPEJO EM LOCAIS DE DISPOSIÇÃO CONTROLADA OU VAZADOUROS) A COLETA DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS DE ORIGEM DOMÉSTICA, URBANA OU INDUSTRIAL POR MEIO DE LIXEIRAS, VEÍCULOS, CAÇAMBAS, ETC. A COLETA DE MATERIAIS RECUPERÁVEIS A COLETA DE RESÍDUOS EM PEQUENAS LIXEIRAS PÚBLICAS; 15-A CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS DE QUALQUER CASAS E RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS MULTIFAMILIARES, INCLUINDO EDIFÍCIOS DE GRANDE ALTURA (ARRANHA-CÉUS) A CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS COMERCIAIS DE QUALQUER CONSULTÓRIOS E CLÍNICAS MÉDICAS ESCOLAS ESCRITÓRIOS COMERCIAIS HOSPITAIS HOTÉIS, MOTÉIS E OUTROS TIPOS DE ALOJAMENTO LOJAS, GALERIAS E CENTROS COMERCIAIS RESTAURANTES E OUTROS ESTABELECIMENTOS SIMILARES SHOPPING CENTERS A CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DESTINADOS A OUTROS USOS ESPECÍFICOS; 16--SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DE TERRENO DRENAGEM DO SOLO DESTINADO À CONSTRUÇÃO A DEMARCAÇÃO DOS LOCAIS PARA CONSTRUÇÃO O REBAIXAMENTO DE LENÇÓIS FREÁTICOS A PREPARAÇÃO DE LOCAIS PARA MINERAÇÃO A REMOÇÃO DE MATERIAL INERTE E OUTROS TIPOS DE REFUGO DE LOCAIS DE MINERAÇÃO; 17--SERVIÇOS DE SINALIZAÇÃO COM PINTURA EM RODOVIAS E AEROPORTOS; 18--EXPLORAÇÃO E EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS E USO DE EXPLORAÇÃO DE BENS PÚBLICOS, MEDIANTE CONCESSÃO, PERMISSÃO, AUTORIZAÇÃO OU PARCERIA PÚBLICA-PRIVADA JUNTO À ADMINISTRAÇÃO DIRETA OU INDIRETA, FEDERAL, ESTADUAL, DISTRITAL E MUNICIPAL, INCLUINDO, MAS, SEM SE LIMITAR A EXPLORAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE RODOVIAS, SANEAMENTO, COLETA, TRATAMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA E ESGOTO, TRANSPORTE PÚBLICO MUNICIPAL, INTERMUNICIPAL E INTERESTADUAL, GERAÇÃO, TRANSMISSÃO E COMERCIALIZAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA E COMERCIALIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PERTINENTES A CONCESSÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS; 19-- PARTICIPAÇÃO EM CONSÓRCIOS E DEMAIS FIGURAS JURÍDICAS ANÁLOGAS, COM EMPRESAS CONGÊNERES, VISANDO À PARTICIPAÇÃO ASSOCIATIVA EM LICITAÇÃO PÚBLICAS OU PRIVADAS, EXECUÇÃO DE OBRAS DE SERVIÇOS RELACIONADOS OU NECESSÁRIOS À CONSECUÇÃO DAS ATIVIDADES PREVISTAS NO OBJETO SOCIAL DA COMPANHIA; 20-EXPLORAÇÃO DE USINAS DE PRODUÇÃO DE ASFALTO, EXPLORAÇÃO DE USINAS DE PRODUÇÃO DE CONCRETO E EXPLORAÇÃO DE USINAS DE PRODUÇÃO DE SOLOS.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

ADALBERTO VIEIRA

Título: Engenheiro Civil

Data de Entrada: 23/05/2014

RNP: 1009494538

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE GOIÁS
CREA-GO

JURANDI DE MELO NETO

Título: Engenheiro Civil

Data de Entrada: 30/06/2021

RNP: 1009457292

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

JOÃO HERBERT MOREIRA MARQUES

Título: Engenheiro Mecânico

Data de Entrada: 25/09/2024

RNP: 1022752650

Atribuição: ARTIGO 7º DA LEI 5.194/66 E ARTIGO 12 DE RESOLUÇÃO 218 DO CONFEA E DO ARTIGO 32 DO DECRETO FEDERAL 23.569/1933, ALÍNEAS "F" E "G" E EXCETO VEÍCULOS AUTOMOTORES.

WELLINGTON SILVA RIBEIRO

Título: Engenheiro Civil

Data de Entrada: 17/10/2024

RNP: 1418387495

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73 E DO CONFEA.

INFORMAÇÕES/NOTAS

- a) Os dados supra referem-se à situação da pessoa jurídica e de seu/sua(s) responsáveis técnicos(as) na presente data.
- b) Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome da Empresa, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações nos dados cadastrais nela contidos, após a data de sua emissão.
- c) A falsificação deste documento constitui-se crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o (a) autor (a) à respectiva ação penal.
- d) Este documento é válido em todo o território nacional.
- e) Certidão expedida, gratuitamente, via internet, com base na Portaria nº 114/2009/CREA-GO, de 15 de setembro de 2009.

Certidão emitida em: 27/06/2025 08:50:18.

A autenticidade desta certidão pode ser confirmada com o QRcode ao lado ou pelo site do CREA-GO:

www.creago.org.br

> certidões

>> autenticidade

Código de Autenticação: **57aa05e6**





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE GOIÁS
CREA-GO

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Número da Certidão: **211249/2025**

Validade: **31/03/2026**

CERTIFICAMOS que o(a) profissional abaixo mencionado(a) está registrado(a) neste Conselho, nos termos da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido nos artigos 63, 68 e 69 da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, que o(a) referido(a) profissional não se encontra em débito com o CREA-GO.

DADOS DO(A) PROFISSIONAL

Nome: ADALBERTO VIEIRA

Títulos: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1009494538

CPF: ***.324.86*.*

Número da Carteira: 20040/D-GO

Crea de Origem: GO

Data de Registro no CONFEA: 05/04/2011

Data de Registro no Crea-GO: 05/04/2011

ANUIDADES

Exercício: 2025 à vista

Exercício: 2024 Parcelado (2/2)

Exercício: 2023 à vista

GRADUAÇÕES

ENGENHEIRO CIVIL

Data de Inclusão: 05/04/2011

Situação: Definitivo

Atribuições: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

INFORMAÇÕES/NOTAS

- Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações nos dados cadastrais nela contidos, após a data de sua emissão.
- A falsificação deste documento constitui-se crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Este documento é válido em todo o território nacional.
- Certidão expedida, gratuitamente, via internet, com base na Portaria nº 114/2009/CREA-GO, de 15 de setembro de 2009.

Certidão emitida em: 24/03/2025 08:40:05.

A autenticidade desta certidão pode ser confirmada com o QRcode ao lado ou pelo site do CREA-GO:

www.creago.org.br

> certidões

>> autenticidade

Código de Autenticação: **495b5759**



Rua 239, nº 561, Setor Universitário, Goiânia-GO - CEP: 74.605-070

(62) 3221-6200

www.creago.org.br

{24/03/2025
08:40:06}

Página: 1/1



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE GOIÁS
CREA-GO

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Número da Certidão: **602929/2025**

Validade: **31/03/2026**

CERTIFICAMOS que o(a) profissional abaixo mencionado(a) está registrado(a) neste Conselho, nos termos da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido nos artigos 63, 68 e 69 da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, que o(a) referido(a) profissional não se encontra em débito com o CREA-GO.

DADOS DO(A) PROFISSIONAL

Nome: JURANDI DE MELO NETO

Títulos: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1009457292

CPF: ***.439.73*.*

Número da Carteira: 20057/D-GO

Crea de Origem: GO

Data de Registro no CONFEA: 25/03/2011

Data de Registro no Crea-GO: 25/03/2011

ANUIDADES

Exercício: 2025 à vista

Exercício: 2024 Parcelado (2/2)

Exercício: 2023 à vista

GRADUAÇÕES

ENGENHEIRO CIVIL

Data de Inclusão: 25/03/2011

Situação: Definitivo

Atribuições: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

INFORMAÇÕES/NOTAS

- Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações nos dados cadastrais nela contidos, após a data de sua emissão.
- A falsificação deste documento constitui-se crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Este documento é válido em todo o território nacional.
- Certidão expedida, gratuitamente, via internet, com base na Portaria nº 114/2009/CREA-GO, de 15 de setembro de 2009.

Certidão emitida em: 24/03/2025 08:44:54.

A autenticidade desta certidão pode ser confirmada com o QRcode ao lado ou pelo site do CREA-GO:

www.creago.org.br

> certidões

>> autenticidade

Código de Autenticação: **5b600baa**





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE GOIÁS
CREA-GO

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Número da Certidão: **472883/2025**

Validade: **31/03/2026**

CERTIFICAMOS que o(a) profissional abaixo mencionado(a) está registrado(a) neste Conselho, nos termos da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido nos artigos 63, 68 e 69 da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, que o(a) referido(a) profissional não se encontra em débito com o CREA-GO.

DADOS DO(A) PROFISSIONAL

Nome: WELLINGTON SILVA RIBEIRO

Títulos: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1418387495

CPF: ***.276.94*.-**

Número da Carteira: 239558/D-MG

Crea de Origem: MG

Data de Registro no CONFEA: 22/02/2019

Data de Registro no Crea-GO: 18/08/2020

ANUIDADES

Exercício: 2025 Parcelado (1/1)

Exercício: 2024 à vista

Exercício: 2023 à vista

GRADUAÇÕES

ENGENHEIRO CIVIL

Data de Inclusão: 18/08/2020

Situação: Definitivo

Atribuições: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

INFORMAÇÕES/NOTAS

- Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações nos dados cadastrais nela contidos, após a data de sua emissão.
- A falsificação deste documento constitui-se crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Este documento é válido em todo o território nacional.
- Certidão expedida, gratuitamente, via internet, com base na Portaria nº 114/2009/CREA-GO, de 15 de setembro de 2009.

Certidão emitida em: 25/03/2025 07:44:08.

A autenticidade desta certidão pode ser confirmada com o QRcode ao lado ou pelo site do CREA-GO:

www.creago.org.br

> certidões

>> autenticidade

Código de Autenticação: **8f8de0a5**





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE GOIÁS
CREA-GO

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Número da Certidão: **78644/2025**

Validade: **31/03/2026**

CERTIFICAMOS que o(a) profissional abaixo mencionado(a) está registrado(a) neste Conselho, nos termos da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido nos artigos 63, 68 e 69 da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, que o(a) referido(a) profissional não se encontra em débito com o CREA-GO.

DADOS DO(A) PROFISSIONAL

Nome: JOÃO HERBERT MOREIRA MARQUES

Títulos: ENGENHEIRO MECÂNICO

RNP: 1022752650

CPF: ***.776.66*.*

Número da Carteira: 1022752650D-GO

Crea de Origem: GO

Data de Registro no CONFEA: 20/09/2024

Data de Registro no Crea-GO: 20/09/2024

ANUIDADES

Exercício: 2025 à vista

Exercício: 2024 à vista

GRADUAÇÕES

ENGENHEIRO MECÂNICO

Data de Inclusão: 20/09/2024

Situação: Definitivo

Atribuições: Artigo 7º da Lei 5.194/66 e Artigo 12 de Resolução 218 do CONFEA e do Artigo 32 do Decreto Federal 23.569/1933, alíneas "F" e "G", exceto veículos automotores.

INFORMAÇÕES/NOTAS

- Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações nos dados cadastrais nela contidos, após a data de sua emissão.
- A falsificação deste documento constitui-se crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Este documento é válido em todo o território nacional.
- Certidão expedida, gratuitamente, via internet, com base na Portaria nº 114/2009/CREA-GO, de 15 de setembro de 2009.

Certidão emitida em: 24/03/2025 09:31:16.

A autenticidade desta certidão pode ser confirmada com o QRcode ao lado ou pelo site do CREA-GO:

www.creago.org.br

> certidões

>> autenticidade

Código de Autenticação: **094cc750**





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DE GOIÁS

Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023

CAO ATIVIDADE CONCLUÍDA
1020240003946

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás - CREA-GO o Acervo Operacional da empresa **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA EPP - Registro CREA-GO: 20396** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ARTs abaixo discriminada(s):

Profissional: **ADALBERTO VIEIRA** RNP: **1009494538** Registro: **20040/D-GO**
Título profissional: **Engenheiro Civil**
Nº ART: **1020220268868**..... Tipo: **Obra ou serviço**..Registrada em: **26/10/2022** .. Baixada em: **18/12/2023**
Forma de registro: **Inicial**..... Participação técnica: **Equipe**.....
Empresa contratada: **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA EPP -.. Registro CREA-GO: 20396**.....
Contratante: **AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES-GOINFRA** CPF/CNPJ: **03.520.933/0001-06**
Avenida Governador Jose Ludovico de Almeida Número: 20..... Bairro: Conjunto Caicara..... CEP: 74775-013
Quadra: Lote: Complemento: Cidade: Goiania.....-GO
E-Mail: Fone: (62....)32654000...
Contrato: 189/2021.. Celebrado em: 27/12/2021 Valor R\$: 23.882.999,96..
Vinculada à ART: Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável
Endereço da Obra/Serviço: Rodovia GO-330..... Número: 0.....
Bairro: RODOVIA GO-330..... CEP: 75715-000.....
Quadra: 0..... Lote: 0..... Complemento: Cidade: Ovidor.....-GO
Data de Início: 22/08/2022 Previsão término: 22/12/2023 Coordenadas Geográficas: -18.2345231,-47.7243139
Finalidade: **Infra-estrutura** Código/Obra pública:
Proprietário: **AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES-GOINFRA** CPF/CNPJ: **03.520.933/0001-06**
E-Mail: Fone: (62....) 32654000..
Atividade(s) Técnica(s): **1 - ATUACAO EXECUCAO PAVIMENTACAO ASFALTICA , 176,50 QUILOMETROS;**

Observações

CONTRATO PARA EXECUÇÃO DE MICRORREVESTIMENTO ASFALTICO A FRIO SEM COMPACTAÇÃO COM ESPESSURA DE 0,80 CM, A CARGO DA GOINFRA, SOB COORDENAÇÃO DA DIRETORIA DE MANUTENÇÃO – DMA, SEGUNDO AS CONDIÇÕES E ESPECIFICAÇÕES PREVISTAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS - LOTE 03

Profissional: **ADALBERTO VIEIRA** RNP: **1009494538** Registro: **20040/D-GO**
Título profissional: **Engenheiro Civil**
Nº ART: **1020220008922**..... Tipo: **Obra ou serviço**..Registrada em: **13/01/2022** .. Baixada em: **23/11/2022**
Forma de registro: **Inicial**..... Participação técnica: **Equipe**.....
Empresa contratada: **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA EPP -.. Registro CREA-GO: 20396**.....
Contratante: **AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTE - GOINFRA** CPF/CNPJ: **03.520.933/0001-06**
Avenida Governador Jose Ludovico de Almeida Número: 20..... Bairro: Conjunto Caicara..... CEP: 74775-013
Quadra: Lote: Complemento: Cidade: Goiania.....-GO
E-Mail: Fone: (62....)32654000...
Contrato: 179/2021 - GOINFRA Celebrado em: 06/12/2021 Valor R\$: 6.574.201,87...
Vinculada à ART: Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável
Endereço da Obra/Serviço: Avenida DIVERSOS LOGRADOUROS..... Número: 0.....
Bairro: DIVERSOS..... CEP: 75402-700.....
Quadra: 0..... Lote: 0..... Complemento: Cidade: DIVERSOS.....-GO
Data de Início: 06/12/2021 Previsão término: 03/08/2022 Coordenadas Geográficas: -17.7541718,-48.6294123
Finalidade: **Infra-estrutura** Código/Obra pública:
Proprietário: **AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTE - GOINFRA** CPF/CNPJ: **03.520.933/0001-06**
E-Mail: Fone: (62....) 32654000..
Atividade(s) Técnica(s): **1 - ATUACAO EXECUCAO PAVIMENTACAO ASFALTICA , 264.694,67 METROS QUADRADOS;**

Observações

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSERVAÇÃO EM VIAS URBANAS: PROGRAMA GOIÁS EM MOVIMENTO MUNICÍPIOS (LOTE 17), NOS MUNICÍPIOS DE ANHANGUERA, CALDAS NOVAS, CORUMBAÍBA, GOIANDIRA, MARZAGÃO e NOVA AURORA, NESTE ESTADO.

Profissional: **ADALBERTO VIEIRA** RNP: **1009494538** Registro: **20040/D-GO**
Título profissional: **Engenheiro Civil**
Nº ART: **1020190133889**..... Tipo: **Obra ou serviço**..Registrada em: **03/07/2019** .. Baixada em: **04/05/2023**
Forma de registro: **Inicial**..... Participação técnica: **Individual**.....
Empresa contratada: **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA EPP -.. Registro CREA-GO: 20396**.....
Contratante: **DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRESTRUTURA DE TRANSPORTES - DNIT** CPF/CNPJ: **04.892.707/0004-53**
Avenida 24 de Outubro..... Número: 311.... Bairro: Setor dos Funcionários... CEP: 74543-100

CREA-GO
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Goiás



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1020230003853

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás - CREA-GO o Acervo Técnico do profissional **ADALBERTO VIEIRA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ARTs abaixo discriminada(s):

Profissional: **ADALBERTO VIEIRA** RNP: **1009494538** Registro: **20040/D-GO**

Título profissional: **Engenheiro Civil**

Nº ART: **1020220268868**..... Tipo: **Obra ou serviço**..Registrada em: **26/10/2022** .. Baixada em: **18/12/2023**

Forma de registro: **Inicial**..... Participação técnica: **Equipe**.....

Empresa contratada: **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA EPP -.. Registro CREA-GO: 20396**.....

Contratante: **AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES-GOINFRA**

CPF/CNPJ: **03.520.933/0001-06**

Avenida Governador Jose

Ludovico de Almeida

Número: 20.....

Bairro: Conjunto Caicara.....

CEP: 74775-013

Quadra: Lote:

Complemento:

Cidade: Goiania.....-GO

E-Mail:

Fone: (62....)32654000....

Contrato: 189/2021..

Celebrado em: 27/12/2021

Valor R\$: 23.882.999,96..

Vinculada à ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

Endereço da Obra/Serviço: Rodovia GO-330.....

Número: 0.....

Bairro: RODOVIA GO-330.....

CEP: 75715-000.....

Quadra: 0..... Lote: 0.....

Complemento:

Cidade: Ouidor.....-GO

Data de Início: 22/08/2022

Previsão término: 22/12/2023

Coordenadas Geográficas: -18.2345231,-47.7243139

Finalidade: **Infra-estrutura**

Código/Obra pública:

Proprietário: **AGENCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES-GOINFRA**

CPF/CNPJ: **03.520.933/0001-06**

E-Mail:

Fone: (62....) 32654000..

Atividade(s) Técnica(s): **1 - ATUACAO EXECUCAO PAVIMENTACAO ASFALTICA , 176,50 QUILOMETROS;**

Observações

CONTRATO PARA EXECUÇÃO DE MICRORREVESTIMENTO ASFÁLTICO A FRIO SEM COMPACTAÇÃO COM ESPESSURA DE 0,80 CM, A CARGO DA GOINFRA, SOB COORDENAÇÃO DA DIRETORIA DE MANUTENÇÃO – DMA, SEGUNDO AS CONDIÇÕES E ESPECIFICAÇÕES PREVISTAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS - LOTE 03

Informações Complementares

Período de Execução da Obra/Serviço de: 23/08/2022 até 31/10/2023.

RESSALVA:

O ATESTADO ESTÁ REGISTRADO APENAS PARA AS ATIVIDADES TÉCNICAS CONSTANTES DA ART, DESENVOLVIDAS DE ACORDO COM AS ATRIBUIÇÕES DO PROFISSIONAL NA ENGENHARIA CIVIL.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 23031732 a 23031733, o atestado contendo <2> folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1020230003853

Data: 20/12/2023 Hora: 11:18:00

Código de Controle: SCZXOST



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do CREA-GO (www.creago.org.br)

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Processo
125414/2023

Rua 239, nº 561, Setor Leste Universitário - Goiânia/Goiás - CEP: 74605-070
Tel: (62) 3221-6200 E-mail: atendimento@creago.org.br





ESTADO DE GOIÁS
AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES
CONTROLE INTERNO



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº: 103/2023 - GOINFRA/MA-GEMER-CONTRO--19202

GOIANIA, 15 de dezembro de 2023.



Face ao despacho do Sr. DIRETOR DE MANUTENÇÃO da Agência Goiana de Infraestrutura e Transporte - GOINFRA, inscrita no CNPJ.: 03.520.933/0001-06, exarado no processo protocolado sob o número 202300036015541 e pelo qual a JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA, requer atestado para fins de comprovação de serviços executados.

Atestamos que a empresa JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA, inscrita no CNPJ.: 16.910.656/0001-81, tendo como Responsáveis Técnicos os Engenheiros Civis listados abaixo, que atuaram a nível de execução e executaram para esta Agência, obras e serviços de **EXECUÇÃO DE MICRORREVESTIMENTO ASFÁLTICO A FRIO SEM COMPACTAÇÃO COM ESPESSURA DE 0,80 CM - LOTE 03.**

Contrato:	189/2021
Período de Execução:	23/08/2022 a 31/10/2023
Medição:	1 a 09
Valor Executado:	R\$ 20.991.549,15
Extensão:	Execução de 2.985.000,00 m² de microrrevestimento asfáltico.

Responsáveis Técnicos:

Engenheiro Civil ADALBERTO VIEIRA	20040/D-GO
Engenheiro Civil JURANDI DE MELO NETO	20057/D-GO

Obra: 1 - PAVIMENTAÇÃO

Código	Descrição	Unid.	Qtde. exec.
3	Pavimentação		
40611	MICRORREVESTIMENTO À FRIO - 0,8cm S/ COMPACTAÇÃO (BC)	m2	2.259.023,370
40450	TRANSPORTE COMERCIAL DE CIMENTO / CAL /FILLER	tkm	115.296,308
40455	TRANSPORTE COMERCIAL DE AGREGADOS	m3km	1.137.998,800
40511	FORNECIMENTO DE EMULSÃO RC-1C COM POLÍMERO	t	3.788,867

40530	TRANSPORTE COMERCIAL DE MATERIAL BETUMINOSO t DT=301,71 KM		3.788,867
-------	---	--	-----------

Obra: 2 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL / INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

Código	Descrição	Unid.	Qtde. exec.
29	Serviços Diversos		
00001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL / INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	un	0,904

Obra: 3 - MOBILIZAÇÃO

Código	Descrição	Unid.	Qtde. exec.
9	Mobilização de equipamentos		
00002	MOBILIZAÇÃO (EQUIPAMENTO E MÃO DE OBRA)	un	0,904

Os serviços objeto do contrato nº 189/2021 foram executados dentro dos prazos contratuais. E para que surta os efeitos legais, o presente atestado vai assinado pelo Gestor/Fiscal do contrato e Diretor de Manutenção.



Documento assinado eletronicamente por **GILMAR ASSIS DE OLIVEIRA, Gestor (a) de Contrato**, em 15/12/2023, às 13:32, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ADRIANO MENDES RIBEIRO, Diretor (a)**, em 15/12/2023, às 19:44, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **54859126** e o código CRC **A3C89A9D**.

CONTROLE INTERNO

AVENIDA GOVERNADOR JOSÉ LUDOVICO DE ALMEIDA S/Nº, GO - 20 BR-153, KM 3,5 -
Bairro BAIRRO CONJUNTO CAICARA, GOIANIA - GOIANIA - GO - CEP 74775-013
- (62)3265-4260.



Referência: Processo nº 202300036015541



SEI 54859126



Autenticidade nº: 23031733
CAP nº: 1020230003853 Página: 002
www.crea.go.org.br/autenticacao





**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

DECLARAÇÃO PROFISSIONAL

À

AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 091/2025

O abaixo assinado, na qualidade de responsável legal pela Licitante JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDS vem, pela presente, indicar a V.Sas. o profissional Responsável Técnico, de acordo com a Lei Federal n.º 5.194/1966 e com as Resoluções n.º 218/73 e n.º 317/83 do CONFEA – Conselho Federal de Engenharia e Agronomia e com o art. 399, §3º, do Decreto Estadual nº 10.086/2022, caso venhamos a vencer a referida licitação.

Profissional Responsável Técnico pelos serviços contratados:

Nome: ADALBERTO VIEIRA

Título: ENGENHEIRO – CIVIL, CREA Nº 20040/D-GO

Responsável pela empresa: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

Eu, ADALBERTO VIEIRA autorizo minha inclusão na equipe técnica desta licitante, e declaro que, sendo esta licitante vencedora do certame estarei disponível para a execução dos serviços contratados.

Os referidos responsáveis registrarão as Anotações de Responsabilidade Técnica – ARTs no CREA conforme preceitua o artigo 1º da Lei Federal n.º 6.496/1977 e o artigo 20 da Lei Federal n.º 5.194/1966, antes do início dos serviços, ficando sujeito a aplicação de penalidades previstas na legislação vigente e no Edital da presente licitação.

Nome: ADALBERTO VIEIRA

Título: ENGENHEIRO – CIVIL, CREA Nº 20040/D-GO

Responsável pela empresa: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

**ADALBERTO
VIEIRA:85732486
100**

Assinado de forma digital por
ADALBERTO

VIEIRA:85732486100

Dados: 2025.09.16 14:12:54

-03'00'

Goiânia, 17 de setembro de 2025.

ADALBERTO VIEIRA

RG: 3694828 DGPC-GO

CPF: 857.324.861-00

Empresa: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

CNPJ: 16.910.656/0001-81



**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

DECLARAÇÃO EQUIPAMENTOS

À

AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 079/2025

A **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA**, inscrita no CNPJ Nº 16.910.656/0001-81, com sede à Avenida Guarujá Qd. 99, Lt. 15, Nº 171 – Jardim Atlântico – Goiânia/GO; por seu representante legal abaixo assinado, o Sr. ADALBERTO VIEIRA, portador da carteira de identidade nº 3694828 DGPC/GO e do CPF nº 857.324.861-00, declara que a licitante possui equipamentos/veículos necessários para a execução dos serviços, de que trata o objeto dessa licitação, estarão disponíveis e em perfeitas condições de uso quando da contratação.

Esses equipamentos/veículos estarão sujeitos à vistoria in loco pela GOINFRA, por ocasião da contratação e sempre que necessário.

Goiânia, 03 de setembro de 2025.

**ADALBERTO
VIEIRA:85732486
100**

Assinado de forma digital
por ADALBERTO
VIEIRA:85732486100
Dados: 2025.09.16 14:13:12
-03'00'

ADALBERTO VIEIRA
RG: 3694828 DGPC-GO
CPF: 857.324.861-00
Empresa: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
CNPJ: 16.910.656/0001-81



**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE VISTORIA

À

AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 091/2025

A empresa **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 16.910.656/0001-81, sediada na Av. Guarujá Qd. 99, Lt. 15, Nº 171 – Jardim Atlântico – Goiânia/Go, neste ato, representada pelo Sr. Adalberto Vieira, portador do CPF/MF Nº. 857.324.861-00 e do RG/CREA Nº 20040/D-GO, por seu representante legal abaixo assinado, em cumprimento ao solicitado no Edital de Concorrência Eletrônica **Nº. 091/2025**, DECLARAMOS, que optamos pela não realização de vistoria, assumindo inteiramente a responsabilidade ou consequências por essa omissão, mantendo as garantias que vincularem nossa proposta ao presente processo licitatório, em nome da empresa que represento.

Declaramos também que conhecemos o local do serviço, além das respectivas condições de execução e que em outro momento já comparecemos no local.

Goiânia, 17 de setembro de 2025.

Atenciosamente,

**ADALBERTO
VIEIRA:8573
2486100**

Assinado de forma
digital por ADALBERTO
VIEIRA:85732486100
Dados: 2025.09.16
14:13:29 -03'00'

ADALBERTO VIEIRA
RG: 3694828 DGPC-GO
CPF: 857.324.861-00
Empresa: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA
CNPJ: 16.910.656/0001-81



**CONSTRUTORA E
LOCADORA LTDA**

DECLARAÇÃO CUMPRE AS EXIGÊNCIAS DE CARGOS

Á

AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 091/2025

A **JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA**, inscrita no CNPJ Nº 16.910.656/0001-81, com sede à Avenida Guarujá Qd. 99, Lt. 15, Nº 171 – Jardim Atlântico – Goiânia/GO; por seu representante legal abaixo assinado, o Sr. ADALBERTO VIEIRA, portador da carteira de identidade nº 3694828 DGPC/GO e do CPF nº 857.324.861-00, DECLARA de que a licitante cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;

Goiânia, 17 de setembro de 2025.

**ADALBERTO
VIEIRA:85732
486100**

Assinado de forma
digital por ADALBERTO
VIEIRA:85732486100
Dados: 2025.09.16
14:13:49 -03'00'

ADALBERTO VIEIRA

RG: 3694828 DGPC-GO

CPF: 857.324.861-00

Empresa: JS CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA

CNPJ: 16.910.656/0001-81