

**CO 003/2021**

3 mensagens

ANA CLARA RIO MANSO <ana.clara@construtorariomanso.com.br>

24 de maio de 2021 às 11:48

Para: gelicgoinfra@gmail.com

Cc: yuri.pinheiro@construtorariomanso.com.br

Bom dia,

Aqui é a Ana Clara da Construtora Rio Manso,

Gostaria de tirar uma dúvida com a comissão, referente à alguns itens que possuem mesmo código de composição, porém divergem em seu preço unitário de uma planilha para outra, como podemos ver nos itens a seguir, percebidos na hora da montagem da Curva ABC:

000350	COMP.	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	M2	2.980,04	17,18	97,54	0,00	0,00	114,72	341.870,19
000350	COMP.	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	M2	38,76	0,00	20,94	0,00	0,00	20,94	811,63
000351	COMP.	RODAPÉ FUNDIDO DE GRANITINA 7CM	M	1.839,92	0,00	20,94	0,00	0,00	20,94	38.527,92
000351	COMP.	RODAPÉ FUNDIDO DE GRANITINA 7CM	M	44,22	39,07	31,58	0,00	0,00	70,65	3.124,14
000360	COMP.	PINT.ESMALTE/ESQUAD.FERRO C/FUNDO ANTICOR.	M2	2.010,76	14,28	6,57	0,00	0,00	20,85	41.924,35
000360	COMP.	LIMPEZA DE ESTRUTURA METÁLICA SEM ANDAIME	M2	359,79	2,93	0,07	0,00	0,00	3,00	1.079,37
87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	6.200,62	11,54	17,50	0,03	0,04	29,11	180.500,05
087529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	16,29	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	172,19
87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	940,44	10,84	17,25	0,03	0,04	28,16	26.482,79
087531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,80	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	93,02
87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	2.611,83	11,95	16,89	0,02	0,03	28,89	75.455,77
087792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	30,80	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	325,56
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	6.319,26	1,44	1,75	0,00	0,00	3,19	20.158,44
087879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	25,09	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	265,20

3	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	1.600,70	0,71	3,11	0,00	0,00	3,82	6.114,67
9	087882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	18,23	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	192,69
0	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	2.615,05	2,76	2,23	0,00	0,00	4,99	13.049,10
1	087894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	40,36	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	426,61
	88482	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	3.279,93	0,64	2,44	0,00	0,00	3,08	10.102,18
	088482	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	18,23	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	192,69
	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	5.904,14	0,69	1,44	0,00	0,00	2,13	12.575,82
	088485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	32,98	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	348,60
	88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	3.395,93	3,06	7,47	0,00	0,00	10,53	35.759,14
	088486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,23	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	192,69
	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	5.839,18	3,38	8,58	0,00	0,00	11,96	69.836,59
	088489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	32,98	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	348,60
	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	3.344,93	12,20	7,39	0,00	0,00	19,59	65.527,18
	088496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,23	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	192,69
	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	6.093,27	5,66	4,77	0,00	0,00	10,43	63.552,81
	088497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	32,98	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	348,60
	093012	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 110 MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	220,00	5,41	29,7	0,00	0,00	35,11	7.724,20
	93012	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 110 MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	18,00	33,68	1.976,60	0,00	0,00	2.010,28	36.185,04
	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	58,06	3,74	37,46	0,00	0,00	41,20	2.392,07
	094210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	6,38	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	67,44
	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	1.685,90	7,14	16,49	0,09	0,07	23,79	40.107,56
	095241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	11,18	4,68	5,89	0,00	0,00	10,57	118,17

Nota-se que a Concorrência sofreu alteração recente para "Empreitada por preço unitário", resultando, por parte da Construtora que vos fala, a preocupação referente a divergência entre os preços unitários, vindo então por meio desse questionamento, entender como pode proceder referente ao exposto.

Agradeço!

**Ana Clara Cruvinel** Comercial

www.construtorariomanso.com.br
(64) 3602-7901
Rio Verde - GO



gelicgoinfra gelicgoinfra <gelicgoinfra@gmail.com>
Para: leomoraeslobo@gmail.com

25 de maio de 2021 às 08:54

Taís Helena Musse
(62) 98144-5468

Enviado via celular

Início da mensagem encaminhada:

De: ANA CLARA RIO MANSO <ana.clara@construtorariomanso.com.br>
Data: 24 de maio de 2021 11:48:45 BRT
Para: gelicgoinfra@gmail.com
Cc: yuri.pinheiro@construtorariomanso.com.br
Assunto: CO 003/2021

[Citação ocultada]

gelicgoinfra gelicgoinfra <gelicgoinfra@gmail.com>
Para: ANA CLARA RIO MANSO <ana.clara@construtorariomanso.com.br>
Cc: yuri.pinheiro@construtorariomanso.com.br

25 de maio de 2021 às 08:54

Recebido.

Taís Helena Musse
(62) 98144-5468

Enviado via celular

Em 24 de mai. de 2021, à(s) 11:48, ANA CLARA RIO MANSO <ana.clara@construtorariomanso.com.br> escreveu:

Bom dia,

Aqui é a Ana Clara da Construtora Rio Manso,

Gostaria de tirar uma dúvida com a comissão, referente à alguns itens que possuem mesmo código de composição, porém divergem em seu preço unitário de uma planilha para outra, como podemos ver nos itens a seguir, percebidos na hora da montagem da Curva ABC:

<image002.png>

<image003.png>

<image004.png>

<image005.png>

<image006.png>

<image007.png>

<image008.png>

<image009.png>

<image010.png>

Nota-se que a Concorrência sofreu alteração recente para "Empreitada por preço unitário", resultando, por parte da Construtora que vos fala, a preocupação referente a divergência entre os preços unitários, vindo então por meio desse questionamento, entender como pode proceder referente ao exposto.

Agradeço!

<image001.png>